



## 2025年9月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（非連結）

2025年4月25日

上場会社名 ホウライ株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 9679 URL <https://www.horai-kk.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役会長 (氏名) 寺本 敏之  
 問合せ先責任者 (役職名) 執行役員財務企画部長 (氏名) 三野 眞 TEL 03-6810-8117  
 半期報告書提出予定日 2025年5月1日 配当支払開始予定日 —  
 決算補足説明資料作成の有無：無  
 決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2025年9月期第2四半期（中間期）の業績（2024年10月1日～2025年3月31日）

#### (1) 経営成績（累計）

(%表示は、対前年中間期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年9月期中間期	2,630	5.6	160	△33.9	215	△34.2	120	△47.0
2024年9月期中間期	2,489	4.7	242	26.6	326	4.3	227	△2.8

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2025年9月期中間期	28.76	—
2024年9月期中間期	54.24	—

(注) 当社は、2025年4月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、1株当たり中間純利益を算定しております。

#### (2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2025年9月期中間期	18,835	9,372	49.8
2024年9月期	19,799	9,379	47.4

(参考) 自己資本 2025年9月期中間期 9,372百万円 2024年9月期 9,379百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年9月期	—	0.00	—	66.00	66.00
2025年9月期	—	0.00	—	—	—
2025年9月期（予想）	—	—	—	22.00	22.00

(注1) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

(注2) 当社は、2025年4月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。2024年9月期においては、当該株式分割前の実際の配当金額を記載しております。なお、株式分割を考慮しない場合の2025年9月期（予想）の1株当たり年間配当金は66円となります。

### 3. 2025年9月期の業績予想（2024年10月1日～2025年9月30日）

(%表示は、対前期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,800	5.8	550	△3.7	650	△10.3	450	46.1	107.44

(注1) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

(注2) 当社は、2025年4月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。2025年9月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、2025年9月期業績予想（通期）における1株当たり当期純利益を算出しております。なお、株式分割を考慮しない場合の2025年9月期の業績予想（通期）における1株当たり当期純利益は322円33銭となります。

※ 注記事項

(1) 中間財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2025年9月期中間期	4,212,000株	2024年9月期	4,212,000株
② 期末自己株式数	2025年9月期中間期	23,925株	2024年9月期	23,703株
③ 期中平均株式数（中間期）	2025年9月期中間期	4,188,152株	2024年9月期中間期	4,188,297株

(注) 当社は、2025年4月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「期末発行済株式数」、「期末自己株式数」、「期中平均株式数」を算定しております。

※ 第2四半期（中間期）決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況 .....	2
(1) 当中間期の経営成績の概況.....	2
2. 中間財務諸表及び主な注記 .....	4
(1) 中間貸借対照表 .....	4
(2) 中間損益計算書 .....	5
(3) 中間財務諸表に関する注記事項 .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6

## 1. 経営成績等の概況

### (1) 当中間期の経営成績の概況

当中間会計期間におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善が期待される中、緩やかな回復が続きました。個人消費については、一部に足踏みが残るものの、持ち直しの動きが見られ、企業収益も改善しました。一方で、世界的な金融引締めや中国経済の先行き懸念等、海外景気の下振れが我が国の景気を下押しするリスクとなり、物価上昇、供給面での制約、中東地域をめぐる情勢、アメリカの通商政策等の動向、金融資本市場の変動等から、不透明な状況が続きました。

このような状況下、当社は各事業がそれぞれの特性に応じた施策の推進に努めました。

当中間会計期間の経営成績は、営業収益につきましては、不動産事業、千本松牧場、ゴルフ事業は前年同期を上回りましたが、保険事業は前年同期を下回り、全体では2,630百万円(前年同期比140百万円増)となりました。営業総利益につきましては、千本松牧場は前年同期を上回りましたが、不動産事業、ゴルフ事業は前年同期並み、保険事業は前年同期を下回り、全体では541百万円(前年同期比7百万円減)となりました。一般管理費は381百万円(前年同期比74百万円増)と前年同期を上回り、営業利益は160百万円(前年同期比82百万円減)となりました。営業外収益に計上したゴルフ会員権消却益は66百万円(前年同期比17百万円減)と前年同期を下回り、経常利益は215百万円(前年同期比111百万円減)となりました。また、千本松牧場の売店・レストランのリニューアルに伴い、旧施設の除却・取り壊し費用として特別損失52百万円を計上しました。この結果、中間純利益は120百万円(前年同期比106百万円減)となりました。

下期は、千本松牧場においては、施設リニューアルに伴う一時的なコスト負担が一巡する一方で、ゴールデンウィーク、夏休み等のハイシーズンを迎え、2025年4月15日の新施設グランドオープンを皮切りとして、より一層のご来場者数の増加及び販売の増加が見込まれます。

また、ゴルフ事業においても、営業政策の見直し等により予約数が好調に推移しております。

更に、インフレ拡大等の外部環境を踏まえ、全社的なコストコントロールを徹底いたします。

これらにより、当事業年度通期においては、営業利益550百万円(前期比21百万円減)、当期純利益450百万円(前期比141百万円増)の業績予想を達成の見込です。

セグメント別の経営成績は、次のとおりです。

#### ①保険事業

リスク管理の専門家としての強みを活かして、お客様に寄り添ったコンサルティングを推進するとともに、リスク管理パートナーとしての総合提案力の深化や、継続的な成長を実現し得る組織・体制の強化に努めました。営業収益は、生命保険分野における新たなご契約の減少を主因に前年同期比21百万円減少し、530百万円となりました。営業原価は人件費の増加を主因に前年同期を上回り、営業総利益は176百万円(前年同期比32百万円減)となりました。

#### ②不動産事業

テナント様・入居者様に「安心安全」かつ「快適」な空間のご提供に努め、所有不動産の入居率はほぼ満室状態で安定的に推移しました。2023年11月に取得したユーレジデンス西大井の賃料収入寄与もあり、営業収益は645百万円(前年同期比13百万円増)となりました。営業原価は2024年9月に実施した環境負荷を軽減する省エネ型空調機器への更新等により前年同期を上回り、営業総利益は前年同期並みの394百万円となりました。

#### ③千本松牧場

観光施設においては、2024年10月にリニューアルオープンしたファームショップ(売店)、ファームレストランがご好評をいただき、多くのメディアで話題を集めております。オープニングキャンペーンやイベントの効果、更にはスキーツアー帰りのお客様に多数お立ち寄りいただいたこともあり、ご来場者数は順調に増加し、前年同期比増収となりました。

牧場外のソフトクリームショップは、2025年2月に埼玉県越谷市のイオンレイクタウンkazeに5ヵ店目をオープンしました。既存店も含めてお客様に大変ご好評をいただいております。前年同期比増収となりました。

外販営業は、地元量販店向けの減収を主因として前年同期比減収となりましたが、ソフトミックスの卸売りや東京駅八重洲中央口改札内ショップでの当社製品の販売等、他社との協業に積極的に取り組んでおります。

酪農は搾乳牛頭数・搾乳量とも前年同期比増加しましたが、仔牛売却価格下落の影響から前年同期比減収となりました。

この結果、営業収益は全体で1,098百万円(前年同期比129百万円増)となり、営業原価は変動費の増加や施設のリニューアルに伴う費用計上等を主因に前年同期比増加し、営業総利益は34百万円(前年同期比23百万円増)となりました。

④ゴルフ事業

ゴルフ場の基盤であるコースコンディションの維持・向上に引き続き取り組み、ご来場者様から高くご評価いただきました。

また、ホームページの見やすさ向上、SNSやメール配信システムの積極的活用、冬季限定の食事付プランのご提供等の情報発信に力を入れるとともに、会員様へのサービス充実、大学ゴルフ部の合宿誘致、地元の企業様へのアプローチ等で、より多くの方にご来場いただけるよう取り組みました。

そして、ご来場いただいたお客様に一層ご満足いただけるよう、クラブハウス売店における品揃えの工夫、レストランの食事の改善や接遇の向上等に引き続き注力いたしました。

この結果、ご来場者数は前年同期を上回り、営業収益は355百万円（前年同期比18百万円増）となりました。営業原価は施設改修及び販売促進に関わる費用の増加を主因に前年同期を上回り、営業総損失は前年同期並みの64百万円となりました。

2. 中間財務諸表及び主な注記

(1) 中間貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年9月30日)	当中間会計期間 (2025年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	2,399,821	1,487,512
売掛金	355,729	333,120
商品及び製品	130,159	134,972
仕掛品	7,830	31,684
原材料及び貯蔵品	58,428	72,041
その他	170,377	199,546
貸倒引当金	△35	△38
流動資産合計	3,122,310	2,258,839
固定資産		
有形固定資産		
建物 (純額)	4,115,021	4,578,605
土地	9,147,406	9,147,406
その他 (純額)	2,461,536	1,948,891
有形固定資産合計	15,723,964	15,674,904
無形固定資産	24,859	23,023
投資その他の資産		
その他	928,552	878,505
投資その他の資産合計	928,552	878,505
固定資産合計	16,677,376	16,576,433
資産合計	19,799,686	18,835,273
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	101,860	116,777
未払法人税等	121,240	42,024
1年内返済予定の長期借入金	120,800	120,800
引当金	137,806	79,265
その他	1,290,126	624,808
流動負債合計	1,771,832	983,676
固定負債		
長期預り保証金	5,399,701	5,283,702
長期借入金	2,979,200	2,918,800
引当金	88,110	92,440
資産除去債務	103,355	103,853
その他	77,631	79,817
固定負債合計	8,647,998	8,478,612
負債合計	10,419,831	9,462,289
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	4,340,550	4,340,550
資本剰余金	527,052	527,052
利益剰余金	4,201,468	4,229,774
自己株式	△19,452	△19,817
株主資本合計	9,049,618	9,077,559
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	330,237	295,425
評価・換算差額等合計	330,237	295,425
純資産合計	9,379,855	9,372,984
負債純資産合計	19,799,686	18,835,273

(2) 中間損益計算書

(単位：千円)

	前中間会計期間 (自 2023年10月1日 至 2024年3月31日)	当中間会計期間 (自 2024年10月1日 至 2025年3月31日)
営業収益	2,489,779	2,630,042
営業原価	1,940,928	2,088,565
営業総利益	548,851	541,476
一般管理費	※ 306,655	※ 381,381
営業利益	242,196	160,094
営業外収益		
受取利息	9	820
受取配当金	6,791	7,156
会員権消却益	84,358	66,925
その他	19,014	9,856
営業外収益合計	110,174	84,758
営業外費用		
支払利息	14,627	16,695
乳牛除売却損	9,905	11,971
その他	1,246	1,147
営業外費用合計	25,778	29,814
経常利益	326,592	215,038
特別利益		
固定資産売却益	56	299
特別利益合計	56	299
特別損失		
固定資産除売却損	15,302	52,315
特別損失合計	15,302	52,315
税引前中間純利益	311,345	163,023
法人税、住民税及び事業税	59,576	20,951
法人税等調整額	24,602	21,623
法人税等合計	84,179	42,574
中間純利益	227,165	120,448

(3) 中間財務諸表に関する注記事項

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。