

2025 年 4 月 3 日

株式会社ファイバーゲート

株式会社オフグリッドラボ

太陽光発電で実現する、次世代のスマートビルディング 太陽光発電サービス「SOLERIO（ソレリオ）」提供開始 ～Wi-Fi 無料と再生可能エネルギーで建物価値の向上へ～

株式会社ファイバーゲート（東証プライム・札幌証券コード：9450、本社：北海道札幌市、代表取締役社長執行役員：猪又 将哲）とファイバーゲートグループである株式会社オフグリッドラボ（本社：東京都港区、代表取締役社長：猪又 将哲、以下「当社グループ」）は、建物オーナー様の収益拡大と入居者様の満足度向上を両立する太陽光発電サービス「SOLERIO（ソレリオ）」の提供を開始いたしました。



1. 太陽光発電サービス「SOLERIO」開始の背景

当社グループはこれまで Wi-Fi を中心とした通信事業を営んでまいりましたが、再生エネルギー事業は通信事業と非常に親和性が高く、インターネット無料マンション同様、電気代の無料化（定額化）を実現できるのではないかと考え、2021 年 5 月に再生可能エネルギー（電力）事業への参入を表明いたしました。

これまで様々な研究や実証実験を通して自治体等への太陽光発電の設置を行ってまいりましたが、このたび新たにサービス名を付し、太陽光発電サービス「SOLERIO（ソレリオ）」としてより多くのロケーションに提供してまいります。



【ソレリオ（SOLERIO）】Sol＝太陽＋Rio＝川・流れ
「太陽の恵みを絶え間なく循環させ、持続可能なエネルギーを未来へ届ける」という意。

2. 太陽光発電サービス「SOLERIO」の特長

太陽光発電サービス「SOLERIO」は、太陽光パネルと蓄電池を組み合わせ、発電した電力を建物内で自家消費するシステムです。集合住宅ではインターネット無料（Wi-Fi 無料）サービス「FGBB®」との連携により以下の価値を提供します。

■建物オーナー様のメリット：

① 入居率向上による収益増加

インターネット無料に加え、安価な電気代を提供することで、物件の競争力を高め空室率の低減に貢献します。

② 物件の差別化による競争力強化

環境に優しい再生可能エネルギーの導入は他物件との差別化を図ります。

③ 資産価値向上による長期的な安定収益

ランニングコストの削減や物件価値の向上により、長期的な安定収益に貢献します。

■入居者様のメリット：

① インターネット無料＆安価な電気代で経済的な居住環境

通信費と光熱費を抑え、経済的な負担を軽減します。

② 環境に配慮したライフスタイル

環境意識の高い入居者層への訴求力を高めます。

③ インターネットも電気も一括で管理

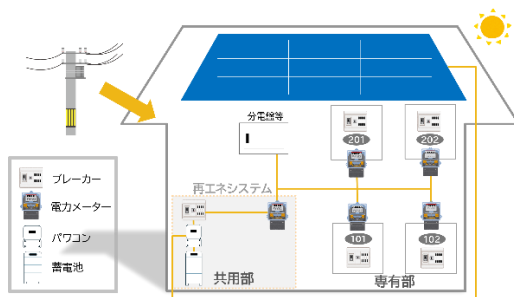
面倒な手続きを削減し、快適な生活をサポートします。

3. 太陽光発電サービス「SOLERIO」 サービスプラン

SOLERIO では、建物の特性やオーナー様のご要望に合わせて、以下の3つのプランをご用意しています。集合住宅だけでなく、施設や工場などにも導入可能です。

① 共用部モデル（施設や工場向き）

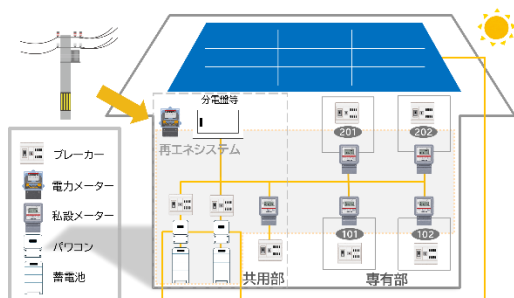
発電した電力を共用部分の電力として利用し、共用部の電気代を削減します。



② 低圧一括受電モデル

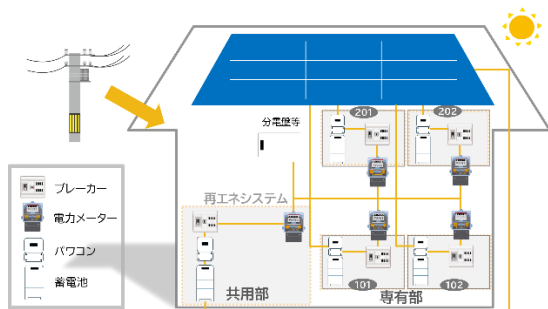
発電した電力を共用部分と居住部分の両方に利用し、入居者様の電気代を大幅に削減します。

※定期点検、料金設定・更新、電気代の請求代行、入居者向け見える化アプリの提供も可能です。



③ 各住戸モデル

共用部と各住戸にそれぞれ蓄電池を設置し、共用部と各住戸の電気代を削減します。



4. 今後の展望

当社グループは、SOLERIO の提供を通じて、より多くの建物オーナー様と入居者様へ、経済的で快適、かつ環境に優しい住環境を提供してまいります。また、再生可能エネルギーの普及促進に貢献し、持続可能な社会の実現を目指します。

■株式会社ファイバークート【英語表記：Fibergate Inc.】

代表者：代表取締役社長執行役員 猪又 将哲

本社：〒060-0061 北海道札幌市中央区南 1 条西 8 丁目 10-3

設立：2000 年 9 月

証券コード：9450（東証プライム/札証）

事業内容：ホームユース事業、ビジネスユース事業、再生可能エネルギー（電力）事業、不動産事業、その他事業（WEB コンテンツサービスの提供等）

URL：<https://www.fibergate.co.jp/>

■株式会社オフグリッドラボ【英語表記：OffGrid-Lab Inc.】

代表者：代表取締役社長 猪又 将哲

所在地：〒105-0012 東京都港区芝大門 2 丁目 10 番 12 号

設立：2021 年 7 月

事業内容：ファイバークートのグループ会社として再生可能エネルギー事業を展開。

URL：<https://offgrid-lab.co.jp/>

【本サービスに関するお問い合わせ先】

株式会社ファイバークート エネルギー事業推進部

株式会社オフグリッドラボ

TEL：03-5733-1969

お問い合わせ：<https://offgrid-lab.co.jp/contact-form.php>

FGBB「SOLERIO」紹介ページ：https://netfree.jp/re_energy

オフグリッドラボ「SOLERIO」サービスページ：<https://offgrid-lab.co.jp/service.php>

【報道関係者様 本件に関するお問い合わせ先】

株式会社ファイバークート 経営企画本部

TEL：03-5733-1969 Email: cp@fibergate.co.jp