

2025 年 10 月 17 日

News Release

バリュークリエーション株式会社

空き家古家解体 DX のバリュークリエーションとタスキホールディングスが

戦略的パートナーシップの締結に合意

～不動産 DX を加速する取り組みが実現～



解体の窓口

TASUKI
HOLDINGS
Life Platformer

パートナーシップ締結のお知らせ

バリュークリエーション株式会社（所在地：東京都渋谷区、代表取締役社長：新谷 晃人、証券コード：9238、以下「バリュークリエーション」）と株式会社タスキホールディングス（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄、証券コード：166A、以下「タスキ HD」）は、空き家古家 DX を通じた社会課題解決を目的とし、戦略的パートナーシップの締結に合意したことをお知らせいたします。

バリュークリエーションが運営する「解体の窓口」は、空き家や古家の所有者に対して適切な解体業者選びをサポートすることで解体費用の削減を実現するとともに、土地や建物の活用提案までをワンストップで提供する不動産 DX プラットフォームです。

一方、タスキ HD は『人を起点に。空間をデジタルに。未来を変える仕組みをつくる。』をミッションに掲げ、デジタル技術を活用した不動産価値流通における新たなバリューの提供とその基盤となるプラットフォーム構築により、不動産業界の DX 化を推進しております。

今回のパートナーシップは、両社の強みを掛け合わせることで従来の不動産業界に新たな価値を創出し、不動産流通のさらなる加速を実現するものです。具体的には以下の取り組みを予定しております。

- ・「解体の窓口」を利用するユーザーのうち、物件売却を希望する顧客をタスキ HD に連携、建物の解体だけでなく土地を含めた物件処分までカバー可能なトータルソリューションを提供
- ・タスキ HD において発生する解体工事費用に対し、「解体の窓口」プラットフォーム活用によるコスト削減と事業機会の増加を実現
- ・その他双方の強みを活かした取り組みにより、不動産 DX の推進に資する幅広いパートナーシップ施策

本パートナーシップにより、遊休不動産の有効活用、土地の再流通、解体費用の最適化といった切り口から空き家古家をめぐる社会課題の解決を加速させるとともに、不動産業界における DX のさらなる推進を図ります。

両社は今後も、不動産 DX を通じた新たなオープンイノベーションの創出を進め、持続的な社会価値および企業価値の向上に努めてまいります。

本件による当社業績への影響につきましては軽微と見込んでおります。

■サービス、会社概要



解体の窓口

解体工事の専門家であるコンシェルジュが、客観的な目線でユーザー様の空き家・古家の解体工事を完工までサポート。解体にまつわること相談だけでなく、利活用全て一貫してご相談いただけます。

ユーザー様のご利用料、解体工事会社様のご登録料は無料です。

- ・ サービス URL : <https://kaitai-mado.jp/>
- ・ 解体業者様の加盟はこちら : <https://kaitai-mado.jp/membership-form/>
- ・ 提携希望の法人様はこちら : <https://kaitai-mado.jp/contact-corporation/>

関連サイト

解体エージェント : <https://kaitai-agent.jp/>

外壁塗装エージェント : <https://gaiheki-agent.jp/>

■バリュークリエーション株式会社について



VALUE
CREATION

- ・ 会社名：バリュークリエーション株式会社
- ・ 代表者：代表取締役社長 新谷 晃人
- ・ 本社所在地：東京都渋谷区恵比寿 1-18-14 恵比寿ファーストスクエア 9 階
- ・ 設立：2008 年 4 月 1 日
- ・ 証券コード：9238
- ・ 事業内容：マーケティング DX 事業、不動産 DX 事業
- コーポレートサイト : <https://value-creation.jp/>
- LISMA : <https://lisma.jp/>
- LISMA engage : <https://lisma.jp/engage/>

以上