

令和4年3月期 第2四半期決算補足説明資料

令和3年11月11日

連結経営成績等

- 連結売上高は、タクシー・バス事業で新型コロナウイルス感染症の影響による外出自粛やインバウンド需要の落ち込みが続くものの、前年同四半期のコロナ対策特例休車・減車による大幅な減収の反動で、利用者の緩やかな回復により休車の復元等による増収、不動産分譲事業で竣工物件の順調な引渡し、不動産再生事業で大型物件の売却などにより410億32百万円(前年同四半期は327億4百万円)と83億27百万円の増収(25.5%増)となりました。

タクシー事業においては、一部の観光地での落ち込み幅が大きいものの、都市部では回復傾向にあり、前年同四半期比では108.9%となっております。

当社グループのバス事業においては、沖縄地区に占める割合が大きく、通勤・通学利用者の減少のほか、観光地における観光客・インバウンド需要の落ち込みが続いておりますが、緩やかな利用者の増加により前年同四半期比では113.0%となっております。

- 連結経常損失は、1億20百万円の損失(前年同四半期は26億3百万円の損失)と24億82百万円の改善となりました。
- 親会社株主に帰属する四半期純損失は、4億65百万円の損失(前年同四半期は24億63百万円の損失)と19億98百万円の改善となりました。
- 令和3年5月18日公表の通期業績予想及び期末配当予想の修正はありません。

営業の状況

(1) セグメント別売上高及び営業利益

当第2四半期のセグメント別売上高及び営業利益との前年同四半期比較(増減)は、次のとおりであります。

また、巻末には売上高の月次推移グラフも参考として添付しております。

(金額：百万円)

セグメント名称	令和3年3月期/2Q	令和4年3月期/2Q	対 令和3年3月期/2Q	
			(増減額)	(%)
(売上高)				
タクシー事業	16,280	17,729	+1,448	+8.9
バス事業	1,547	1,748	+201	+13.0
不動産分譲事業	9,610	14,434	+4,824	+50.2
不動産賃貸事業	2,378	2,323	△55	△2.3
不動産再生事業	624	2,702	+2,078	+332.9
金融事業	571	453	△118	△20.6
その他事業	1,692	1,639	△52	△3.1
売上高合計	32,704	41,032	+8,327	+25.5
(営業利益)				
タクシー事業	△2,909	△1,638	+1,270	—
バス事業	△967	△964	+3	—
不動産分譲事業	596	987	+391	+65.7
不動産賃貸事業	1,054	1,160	+106	+10.1
不動産再生事業	△12	263	+275	—
金融事業	345	241	△103	△30.0
その他事業	△748	△647	+100	—
消去又は全社	△72	△98	△26	—
営業利益合計	△2,714	△695	+2,019	—

(注) 1. セグメント間の取引については相殺消去しております。

2. 「収益認識に関する会計基準」等を第1四半期の期首から適用しておりますが、前年同四半期との増減額のほか、増減率も参考として記載しております。

(2) タクシー事業

営業実績

項目	前第2四半期連結累計期間	当第2四半期連結累計期間
第2四半期末在籍車両数(注1)	8,310 台	8,055 台
稼働率(普通車)(注2)	67.8 %	69.5 %
走行キロ	113,840 千km	116,872 千km
運送収入	16,280 百万円	17,729 百万円
走行1km当たり運送収入	143 円 02 銭	151 円 70 銭

- (注) 1. タクシー特措法に基づく特定地域内で稼働が出来ない休車を、前第2四半期連結累計期間の期末在籍車両数には18台、当第2四半期連結累計期間の期末在籍車両数には9台、それぞれ含んでおります。コロナ対策特例休車を、前第2四半期連結累計期間の期末在籍車両数に954台、当第2四半期連結累計期間の期末在籍車両数に415台含んでおります。
2. 稼働率については、普通車(小型・中型)を掲載しており、前第2四半期連結累計期間及び当第2四半期連結累計期間ともに、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

(3) バス事業

営業実績

項目	前第2四半期連結累計期間	当第2四半期連結累計期間
第2四半期末在籍車両数(注1)	698 台	679 台
稼働率(注2)	53.3 %	54.9 %
走行キロ	9,053 千km	9,623 千km
運送収入	1,547 百万円	1,748 百万円
走行1km当たり運送収入	170 円 32 銭	181 円 73 銭

- (注) 1. コロナ対策特例休車を、前第2四半期連結累計期間の期末在籍車両数に128台、当第2四半期連結累計期間の期末在籍車両数に78台含んでおります。
2. 前第2四半期連結累計期間及び当第2四半期連結累計期間ともに、コロナ対策特例休車を控除して掲載しております。

(4) 不動産分譲事業

① 販売実績

項目	前第2四半期連結累計期間		当第2四半期連結累計期間	
	数量(戸)	金額(百万円)	数量(戸)	金額(百万円)
マンション	328	8,126	359	9,920
戸建住宅	45	1,359	73	1,949
その他(注2)	—	123	—	2,564
合計	373	9,610	432	14,434

- (注) 1. 不動産分譲事業では、顧客のニーズに合わせて第4四半期連結会計期間に竣工する物件の割合が高いため、第4四半期連結会計期間の売上高は他の四半期連結会計期間の売上高と比べ、高くなる傾向にあります。
2. マンション等の1棟売りは、その他に含めて計上しています。

② 分譲住宅の契約実績

項目	期首契約残高		四半期中契約高		四半期末契約残高	
	数量 (戸)	金額 (百万円)	数量 (戸)	金額 (百万円)	数量 (戸)	金額 (百万円)
(前第2四半期連結累計期間)						
マンション	627	16,994	251	7,145	550	16,013
戸建住宅	14	411	52	1,595	21	647
その他(注2)	—	1,055	—	—	—	1,055
(当第2四半期連結累計期間)						
マンション	418	11,313	543	15,373	602	16,766
戸建住宅	21	563	77	2,166	25	781
その他(注2)	—	1,055	—	—	—	1,055

(注) 1. 共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で按分した金額を計上しております。

2. マンション等の1棟売りは、その他に含めて計上しています。

(5) 不動産賃貸事業

営業実績

項目	前第2四半期連結累計期間	当第2四半期連結累計期間
	金額(百万円)	金額(百万円)
店舗	1,772	1,727
住居	312	310
オフィス	229	224
その他	63	61
合計	2,378	2,323

(6) 不動産再生事業

売上高の内訳

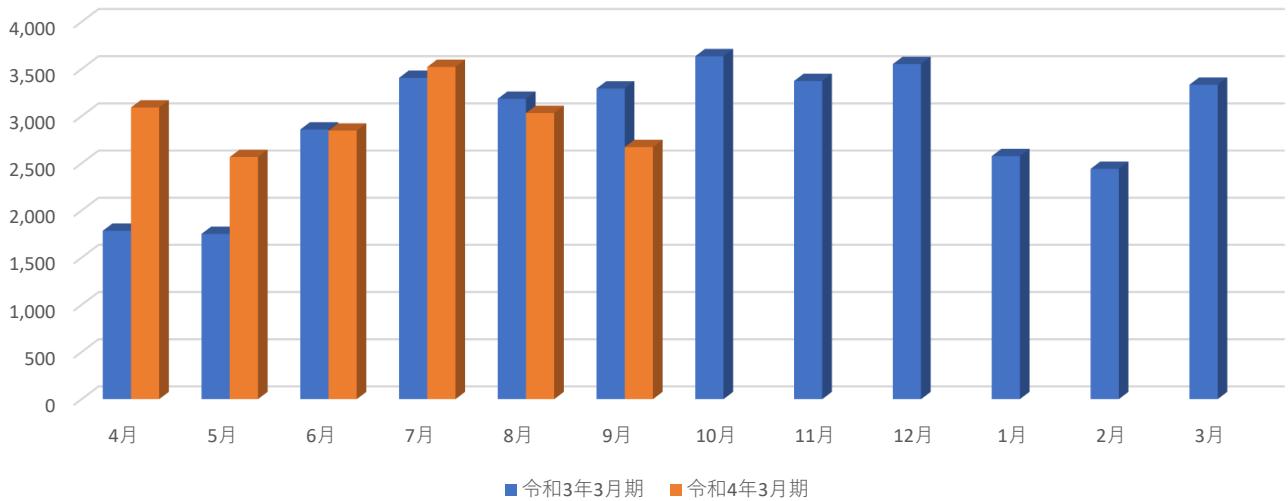
項目	前第2四半期連結累計期間	当第2四半期連結累計期間
	金額(百万円)	金額(百万円)
不動産再生	354	2,404
その他	270	297
合計	624	2,702

(7) 金融事業

売上高の内訳

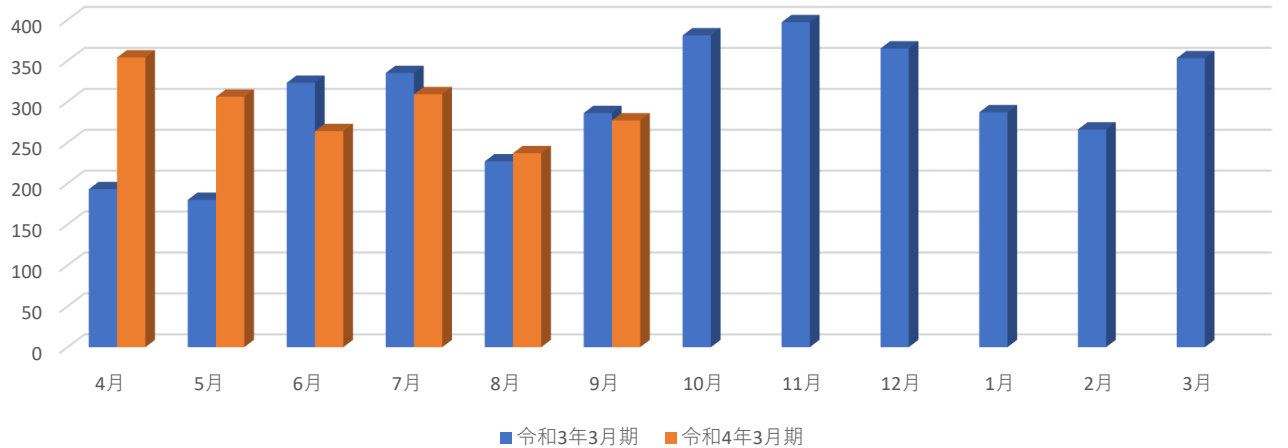
項目	前第2四半期連結累計期間		当第2四半期連結累計期間	
	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)
不動産担保ローン	570	14,457	453	10,853
その他	0	—	0	—
合計	571	14,457	453	10,853

タクシー事業の売上高推移 (百万円)



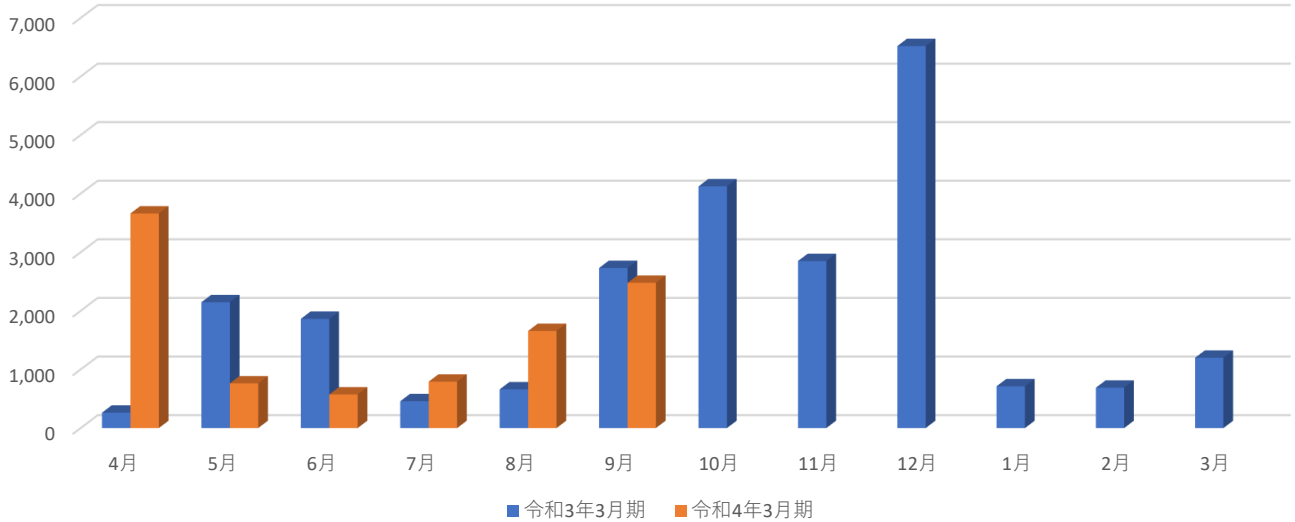
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	1,785	1,752	2,858	3,406	3,184	3,293	3,635	3,373	3,552	2,576	2,441	3,333	35,160
令和4年3月期	3,092	2,567	2,847	3,522	3,033	2,672							17,729
前年同月比増減	73.2%	46.5%	-0.4%	3.4%	-4.7%	-18.9%							

バス事業の売上高推移 (百万円)



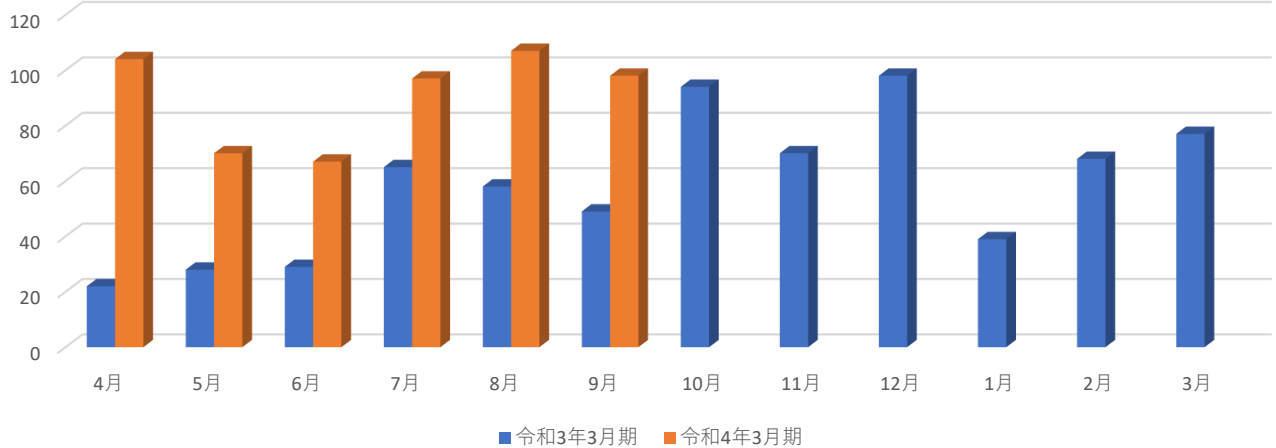
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	193	180	323	335	227	286	381	397	365	287	266	353	3,590
令和4年3月期	354	306	264	309	237	277							1,748
前年同月比増減	83.4%	70.0%	-18.3%	-7.8%	4.4%	-3.1%							

分譲マンションの売上高推移 (百万円)



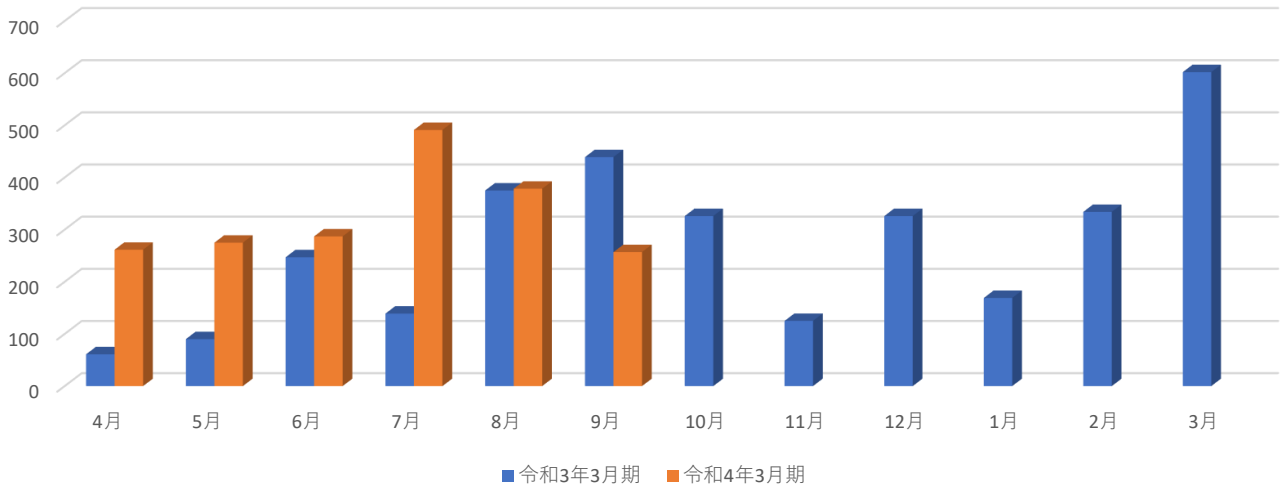
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	263	2,147	1,863	458	661	2,731	4,124	2,849	6,521	713	688	1,199	24,224
令和4年3月期	3,660	762	573	791	1,657	2,477							9,920
前年同月比増減	1291.8%	-64.5%	-69.2%	72.8%	150.7%	-9.3%							

分譲マンションの契約件数推移 (戸)



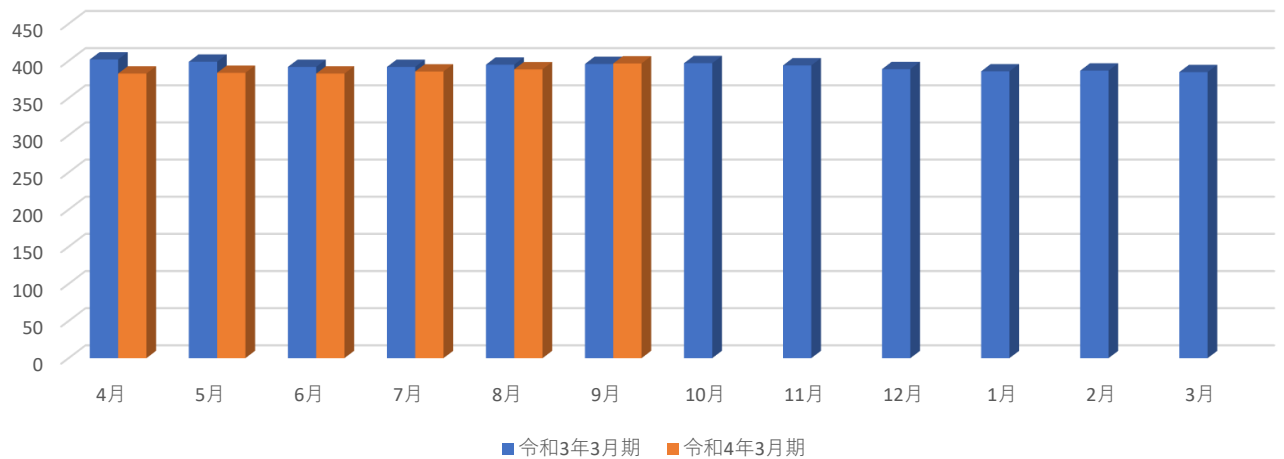
契約件数 (戸)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	22	28	29	65	58	49	94	70	98	39	68	77	697
令和4年3月期	104	70	67	97	107	98							543
前年同月比増減	372.7%	150.0%	131.0%	49.2%	84.5%	100.0%							

分譲戸建の売上高推移（百万円）



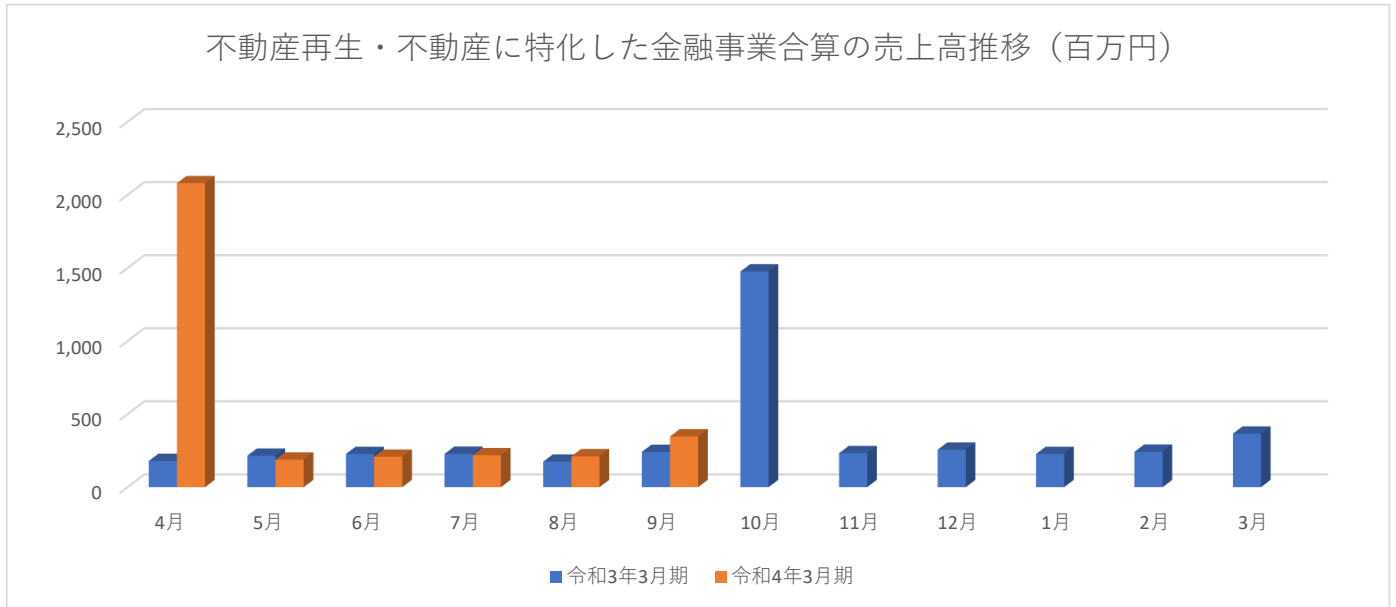
売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	61	90	247	139	375	439	326	125	326	169	334	602	3,244
令和4年3月期	261	275	287	491	378	257							1,949
前年同月比増減	328.5%	205.4%	16.2%	253.2%	0.9%	-41.5%							

不動産賃貸事業の売上高推移（百万円）



売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	402	399	392	392	395	396	397	394	389	386	387	385	4,716
令和4年3月期	383	384	383	386	389	397							2,323
前年同月比増減	-4.7%	-3.8%	-2.3%	-1.6%	-1.6%	0.2%							

不動産再生・不動産に特化した金融事業合算の売上高推移 (百万円)



売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和3年3月期	179	215	227	228	174	241	1,476	232	256	227	242	366	4,073
令和4年3月期	2,080	188	208	218	211	347							3,257
前年同期比増減	1062.0%	-12.6%	-8.4%	-4.4%	21.3%	44.0%							

(セグメント間取引を含めて表示しております)