

2025 年 9 月 1 日

各 位

会 社 名 株式会社ヒガシホールディングス
代表者名 取締役代表執行役社長 児島 一裕
(東証スタンダード：9029)
問合せ先 取締役常務執行役 田口 宗勝
TEL：06-6945-5611

3 PL 事業の業務拡大に伴う物流拠点の増床に関するお知らせ

当社グループは、3 PL 事業の拡大に伴い、既存の大手 EC 向け大型 3 PL センターである流山ロジスティクスセンター（千葉県流山市、以下、当センター）を増床（約 14,662 坪）いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. 増床の背景・目的

当センターは 2023 年 4 月の開設以来、大手 EC 向け大型 3 PL センターとして順調に稼働を続けており、この度、3 PL 事業の業容拡大を受け、増床に至りました。

今回の増床により、延床面積は現在の約 14,871 坪から約 29,533 坪へとほぼ 2 倍となり、当社グループ史上最大規模の 3 PL センターとなります。また、増床部分は 2026 年 5 月以降、順次稼働開始を予定しております。

今後も 3 PL 事業の業容拡大、収益基盤強化を図ってまいります。

2. 当センターの概要

当センターは常磐自動車道「流山 IC」から約 2.5 km、都心 25 km 圏という好立地に位置しており、首都圏向け配送拠点としての高い利便性を備えております。

【流山ロジスティクスセンター増床部分の概要】

稼働開始	2026 年 5 月
建物名称	DPL 流山IV
所在地	〒270-0104 千葉県流山市森のロジスティクスパーク一丁目 383 番地 11
アクセス	つくばエクスプレス「流山おおたかの森」駅から車で約 20 分 東武アーバンパークライン「運河」駅から約 1.6 km（徒歩約 20 分）

延床面積	14,662.8 坪（2 階南棟） （内訳：倉庫・バース 14,359.00 坪、事務所 303.80 坪）
------	---

（参考）

現在の延床面積：14,870.9 坪

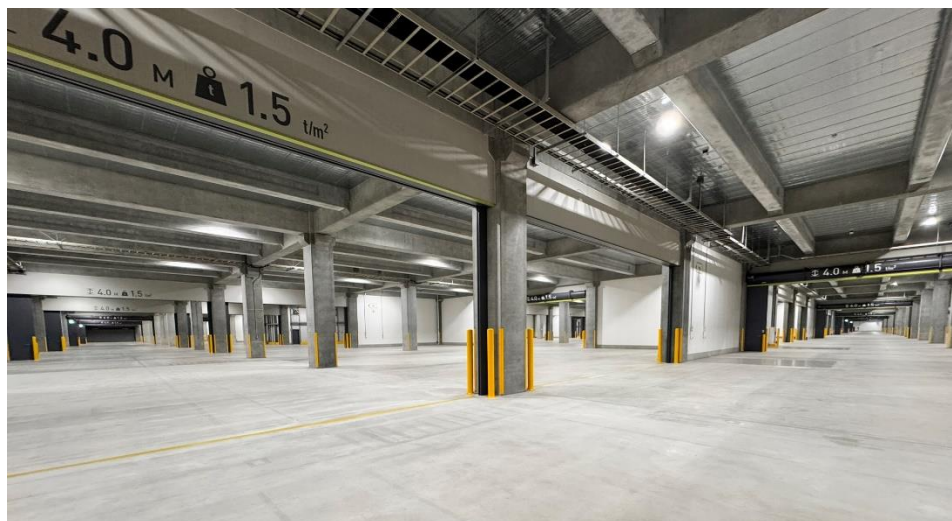
（内訳：倉庫・バース 14,623.42 坪、事務所 247.52 坪）

増床後の延床面積：29,533.7 坪

（内訳：倉庫・バース 28,982.42 坪、事務所 551.32 坪）



【流山ロジスティクスセンター外観】



【流山ロジスティクスセンター内観】

以 上