



2026年3月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（連結）

2025年11月11日

上場会社名 東急株式会社 上場取引所 東
コード番号 9005 URL <https://www.tokyu.co.jp/>
代表者（役職名）取締役社長（氏名）堀江 正博
問合せ先責任者（役職名）財務戦略室 主計グループ（氏名）大澤 勇紀（TEL）03-3477-6168
半期報告書提出予定日 2025年11月11日 配当支払開始予定日 2025年12月5日
決算補足説明資料作成の有無 : 有
決算説明会開催の有無 : 有（機関投資家・証券アナリスト向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2026年3月期第2四半期（中間期）の連結業績（2025年4月1日～2025年9月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年中間期増減率）

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する中間純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
2026年3月期中間期	518,986	△1.2	58,880	△9.9	70,146	5.6	56,236	13.7
2025年3月期中間期	525,234	8.6	65,335	43.5	66,430	33.7	49,466	41.2

（注）包括利益 2026年3月期中間期 45,589百万円（△23.6％） 2025年3月期中間期 59,647百万円（19.9％）

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期中間期	98.14	—
2025年3月期中間期	82.54	—

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	％
2026年3月期中間期	2,760,849	906,397	31.2
2025年3月期	2,698,981	872,295	30.7

（参考）自己資本 2026年3月期中間期 861,150百万円 2025年3月期 827,975百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	11.00	—	13.00	24.00
2026年3月期	—	14.00			
2026年3月期（予想）			—	14.00	28.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年3月期の連結業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	円 銭
通期	1,085,000	2.8	104,000	0.5	115,400	7.1	84,000	5.4

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

※ 注記事項

(1) 当中間期における連結範囲の重要な変更 : 無

(2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 有

④ 修正再表示 : 無

(注) 詳細は、添付資料7ページ「2. 中間連結財務諸表及び主な注記(3) 中間連結財務諸表に関する注記事項(会計上の見積りの変更)」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

2026年3月期中間期	624,869,876株	2025年3月期	624,869,876株
-------------	--------------	----------	--------------

② 期末自己株式数

2026年3月期中間期	53,763,125株	2025年3月期	50,285,429株
-------------	-------------	----------	-------------

③ 期中平均株式数(中間期)

2026年3月期中間期	573,043,545株	2025年3月期中間期	599,298,065株
-------------	--------------	-------------	--------------

(注) 自己株式に含めている役員報酬信託口及び従業員持株会信託口並びに社員向け株式付与信託口が保有する当社株式数は以下のとおりであります。

2026年3月期中間期 : 3,215,920株 2025年3月期 : 3,804,995株

※ 第2四半期(中間期) 決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。

なお、上記予想に関する事項は、「2026年3月期 第2四半期 決算概況資料」をご覧ください。

(決算補足説明資料の入手方法について)

「2026年3月期 第2四半期 決算概況資料」は、本日(2025年11月11日)、TDnetで開示するとともに、当社ウェブサイトに掲載しております。

(決算説明会内容の入手方法について)

当社は、2025年11月12日に機関投資家・証券アナリスト向け決算説明会を開催する予定であります。

当日使用する資料につきましては、同日、TDnetで開示するとともに、当社ウェブサイトにて掲載する予定であります。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
2. 中間連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 中間連結貸借対照表	3
(2) 中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書	5
(中間連結損益計算書)	5
(中間連結包括利益計算書)	6
(3) 中間連結財務諸表に関する注記事項	7
(会計上の見積りの変更)	7
(セグメント情報)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(継続企業の前提に関する注記)	8

1. 経営成績等の概況

当該内容は、本日（2025年11月11日）、TDnetで開示するとともに、当社ウェブサイトに掲載している「2026年3月期 第2四半期 決算概況資料」及び「通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」にて記載しております。

2. 中間連結財務諸表及び主な注記

(1) 中間連結貸借対照表

(単位: 百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当中間連結会計期間 (2025年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	62,132	78,536
受取手形及び売掛金	162,697	156,052
契約資産	7,422	8,461
商品及び製品	9,361	9,543
分譲土地建物	151,140	181,553
仕掛品	4,539	7,268
原材料及び貯蔵品	10,775	10,559
その他	52,294	53,997
貸倒引当金	△861	△846
流動資産合計	459,501	505,126
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	828,800	813,786
機械装置及び運搬具(純額)	73,312	75,138
土地	711,014	714,126
建設仮勘定	172,972	173,721
その他(純額)	28,192	28,747
有形固定資産合計	1,814,292	1,805,520
無形固定資産	39,255	39,297
投資その他の資産		
投資有価証券	272,657	290,421
退職給付に係る資産	27,237	27,817
繰延税金資産	15,409	14,916
その他	71,214	78,324
貸倒引当金	△587	△575
投資その他の資産合計	385,931	410,905
固定資産合計	2,239,479	2,255,722
資産合計	2,698,981	2,760,849

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年 3 月 31 日)	当中間連結会計期間 (2025年 9 月 30 日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	85,392	89,978
短期借入金	330,791	333,402
コマーシャル・ペーパー	80,000	65,000
1年内償還予定の社債	20,000	20,000
未払法人税等	11,165	13,532
契約負債	41,129	43,952
引当金	14,121	14,270
前受金	10,331	11,240
その他	126,796	100,163
流動負債合計	719,727	691,540
固定負債		
社債	320,000	341,000
転換社債型新株予約権付社債	60,000	60,000
長期借入金	480,932	519,474
引当金	2,703	2,613
退職給付に係る負債	30,330	30,272
長期預り保証金	139,296	139,399
繰延税金負債	25,525	21,208
再評価に係る繰延税金負債	4,543	4,543
その他	43,626	44,399
固定負債合計	1,106,957	1,162,911
負債合計	1,826,685	1,854,452
純資産の部		
株主資本		
資本金	121,724	121,724
資本剰余金	123,013	123,157
利益剰余金	593,827	642,540
自己株式	△91,155	△96,974
株主資本合計	747,411	790,448
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	25,433	26,280
繰延ヘッジ損益	753	1,002
土地再評価差額金	5,507	5,506
為替換算調整勘定	26,173	17,011
退職給付に係る調整累計額	22,695	20,900
その他の包括利益累計額合計	80,563	70,701
非支配株主持分	44,320	45,246
純資産合計	872,295	906,397
負債純資産合計	2,698,981	2,760,849

(2) 中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書
(中間連結損益計算書)

(単位: 百万円)

	前中間連結会計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
営業収益	525,234	518,986
営業費		
運輸業等営業費及び売上原価	347,332	345,722
販売費及び一般管理費	112,566	114,383
営業費合計	459,899	460,106
営業利益	65,335	58,880
営業外収益		
受取利息	226	405
受取配当金	828	1,135
持分法による投資利益	4,046	15,594
その他	2,650	2,810
営業外収益合計	7,752	19,945
営業外費用		
支払利息	4,303	5,535
その他	2,353	3,143
営業外費用合計	6,657	8,678
経常利益	66,430	70,146
特別利益		
固定資産売却益	761	84
工事負担金等受入額	573	924
補助金収入	598	13
特定都市鉄道整備準備金取崩額	1,255	-
その他	255	82
特別利益合計	3,442	1,103
特別損失		
工事負担金等圧縮額	502	787
固定資産圧縮損	611	61
固定資産除却損	369	91
投資有価証券評価損	-	86
その他	556	169
特別損失合計	2,040	1,195
税金等調整前中間純利益	67,832	70,054
法人税等	17,638	12,104
中間純利益	50,194	57,950
非支配株主に帰属する中間純利益	728	1,713
親会社株主に帰属する中間純利益	49,466	56,236

(中間連結包括利益計算書)

(単位: 百万円)

	前中間連結会計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
中間純利益	50,194	57,950
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	623	△824
繰延ヘッジ損益	6	77
為替換算調整勘定	7,095	△7,754
退職給付に係る調整額	△812	△1,766
持分法適用会社に対する持分相当額	2,538	△2,092
その他の包括利益合計	9,452	△12,360
中間包括利益	59,647	45,589
(内訳)		
親会社株主に係る中間包括利益	57,019	46,374
非支配株主に係る中間包括利益	2,627	△784

(3) 中間連結財務諸表に関する注記事項

(会計上の見積りの変更)

退職給付に係る会計処理において、数理計算上の差異及び過去勤務費用の費用処理年数は、従来、使用人の平均残存勤務期間以内の一定の年数(主として15年)にわたり費用処理しておりましたが、当社において、平均残存勤務期間がこれを下回ったため、当該年数を13年に変更しております。

この変更により、当中間連結会計期間の営業利益、経常利益及び税金等調整前中間純利益は、843百万円増加しております。

(セグメント情報)

I 前中間連結会計期間(自 2024年4月1日 至 2024年9月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント				計	調整額 (注) 1	中間連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	交通 事業	不動産 事業	生活 サービス 事業	ホテル・ リゾート 事業			
営業収益							
外部顧客への営業収益	106,084	106,524	251,259	61,365	525,234	—	525,234
セグメント間の内部営業収益 又は振替高	1,884	23,166	8,768	228	34,047	△34,047	—
計	107,969	129,691	260,027	61,593	559,282	△34,047	525,234
セグメント利益	21,703	28,848	10,142	4,361	65,056	279	65,335

(注) 1. セグメント利益の調整額279百万円は、セグメント間取引消去額であります。

2. セグメント利益は、中間連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当中間連結会計期間(自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	報告セグメント				計	調整額 (注) 1	中間連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	交通 事業	不動産 事業	生活 サービス 事業	ホテル・ リゾート 事業			
営業収益							
外部顧客への営業収益	109,176	92,068	250,830	66,910	518,986	—	518,986
セグメント間の内部営業収益 又は振替高	1,879	23,359	9,687	241	35,166	△35,166	—
計	111,056	115,427	260,517	67,151	554,153	△35,166	518,986
セグメント利益	18,954	22,380	11,263	5,942	58,540	339	58,880

(注) 1. セグメント利益の調整額339百万円は、セグメント間取引消去額であります。

2. セグメント利益は、中間連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(重要な負ののれん発生益)

当中間連結会計期間において、東急リアル・エステート投資法人の投資口を取得し持分法を適用したことに伴い、負ののれん相当額6,653百万円について、持分法による投資利益として計上しております。

当該事象による持分法による投資利益は営業外収益であるため、セグメント利益には含めておりません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。