

2025年 7 月11日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
大和証券オフィス投資法人
代表者名 執行役員 田中 稔介
(コード番号：8976)

資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西垣 佳機
問合せ先 投資運用本部 部長 安住 健太郎
TEL. 03-6215-9649

SBT (Science Based Targets) 認定取得に関するお知らせ

大和証券オフィス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、温室効果ガス排出量削減目標について、SBTiによるSBT認定を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. SBT認定の概要

SBTとは、世界の産業革命前からの気温上昇を2℃を十分に下回る1.5℃に抑えることを目指すパリ協定が求める水準と整合した、企業が設定する温室効果ガス排出削減目標のことです。SBT認定は、UNGC（国連グローバル・コンパクト）、CDP、WRI（世界資源研究所）、WWF（世界自然保護基金）の 4 団体が2021年5月13日に設立した国際的イニシアティブ「SBTi（SBT イニシアティブ）」が、企業が設定するSBTが科学的根拠に基づいていることを認定するものです。



2. SBT認定の取得について

本投資法人は、2030年を目標年とした温室効果ガス排出量削減目標を設定し、今般、SBT認定を取得しました。本投資法人の設定した目標は、以下のとおりです。

<温室効果ガス排出量削減目標>

基準年	目標年	対象	排出量削減目標
2023年	2030年	スコープ 1 及び 2	42%削減
		スコープ 3	25%削減

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、資産運用に当たり ESG を重視することが中長期的な企業価値向上に資するという認識のもと、今後も保有物件における環境・省エネルギー対策や多様な社会的要請に配慮した取組みを進めていきます。

本投資法人の ESG に関する取組みについては、以下をご参照ください。

<https://www.daiwa-office.co.jp/ja/esg/index.html>

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwa-office.co.jp/>