

各位

不動産投資信託証券発行者

KDX 不動産投資法人

代表者名 執行役員

桃井 洋聡

(コード番号 8972)

資産運用会社

ケネディクス不動産投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長

浅野 晃弘

問合せ先

上場リート本部 戦略企画責任者

山本 晋

TEL: 03-5157-6010

### 運用資産の名称変更に関するお知らせ

KDX 不動産投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、下記のとおり運用資産の名称を変更しますのでお知らせいたします。

記

#### 1. 名称変更する運用資産及び名称変更時期等

物件番号	用途	新物件名称	旧物件名称	変更時期
C2031	商業施設	ヨロッカ春日井	イーアス春日井	2026 年 4 月 3 日

#### 2. 名称変更理由

本投資法人は、運用する物件のブランド戦略を推進する一環として、生活密着型商業施設における新ブランド「YOROKKA(ヨロッカ)」を立ち上げ、シリーズ展開することを決定しました。

本名称変更は、新ブランド「YOROKKA(ヨロッカ)」の第 1 号物件として実施するものです。

今後も本投資法人は、地域社会との共生を図りながら、商業施設の魅力を高め、資産価値の向上を目指します。

#### 3. 「YOROKKA(ヨロッカ)」について

##### (1) ブランド名称について

新ブランドの「YOROKKA」は、毎日の暮らしの中で「ちょっと寄ろうか」と声を掛け合って来館される場面をイメージした名称です。また、生活密着型商業施設として、話し言葉のニュアンスにより、どなたでも気軽に利用できる親しみやすい存在であることを表現しました。

##### (2) ロゴマークについて

「YOROKKA」の頭文字の Y をメインモチーフとし、一筆書きのような形状で寄り道するように施設の様々な店舗に立ち寄りお客様の姿をイメージしました。また、バラエティ豊かなテナントをマルチカラーで表現しています。Y の造形が輪郭と接し、四隅に開いているようなデザインによって、どなたにも開かれた場所になる願いを込めています。

(ロゴマーク)



(ロゴマークの考え方)





「ヨロッカ春日井」外観(サイン)イメージ

以 上

\* 本投資法人のウェブサイト:<https://www.kdx-reit.com/>