



2026 年 10 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 鈴木 靖一
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 靖一
問い合わせ先 取締役 CFO 財務企画部長 宮田 晋太郎
TEL.03-3238-7171

GRESB リアルエステイト評価における最高位「5 スター」評価取得に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2026 年に実施された「GRESB リアルエステイト評価」において、最高位の「5 スター」評価を取得しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1. GRESB リアルエステイト評価について

GRESB は、不動産会社・ファンドのサステナビリティ配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年基金グループを中心に 2009 年に創設されました。

GRESB に関する詳細は、GRESB のウェブサイト(<https://gresb.com/>)をご参照ください。



2. 評価結果について

2026 年 GRESB リアルエステイト評価において、本投資法人は、総合スコアのグローバル順位により 5 段階で格付される GRESB レーティングにおいて、最高位の「5 スター」を取得しました。また、サステナビリティ推進のための方針や組織体制などを評価する「マネジメント・コンポーネント」と保有物件でのサステナビリティ関連パフォーマンスやテナントとの取り組み等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において 50%以上の得点を取得した参加者であることを示す「グリーンスター」の評価を 9 年連続で獲得しました。



3. 今後の対応

本投資法人及び資産運用会社は、環境への配慮や社会への貢献といった社会的責任を意識し、引き続き保有する物流施設の環境・省エネルギー対策やエネルギー利用効率化をはじめとする ESG への取り組みを進めていきます。なお、ESG への取り組みの一層の推進を図るため、ESG に関わる重要課題（マテリアリティ）の特定及び気候変動への取り組みの開示を行っています。本投資法人及び資産運用会社の ESG への取り組みについては、以下のウェブサイトまたは 2026 年 8 月に公表したサステナビリティレポートをご参照ください。

本投資法人ウェブサイト「ESG への取り組み」：

<https://8967.jp/ja/esg/>

サステナビリティレポート 2026：

https://ssl4.eir-parts.net/doc/8967/ir_material14/283415/00.pdf

以上

※本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>