

2025 年 5 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町 5 番 1 号
平和不動産リート投資法人
代 表 者 名 執 行 役 員 本 村 彩
(コード番号：8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代 表 者 名 代表取締役 社長執行役員 平 野 正 則
問 合 せ 先 企画財務部長 川崎 菜穂美
TEL. 03-3669-8771

CASBEE 不動産評価認証の再取得に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有する 3 物件について、本日、CASBEE（Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency）不動産評価認証（以下「本制度」といいます。）を再取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1. 本制度の概要

本制度は、建築物の環境性能で評価し格付けする手法で、省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用といった環境配慮はもとより、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質を総合的に評価するシステムです。評価は「S ランク（素晴らしい）」から「A ランク（大変良い）」「B+ランク（良い）」「B-ランク（やや劣る）」「C ランク（劣る）」の 5 段階で評価されます。

本制度の詳細については、下記、ウェブサイトをご参照下さい。

https://www.ibec.or.jp/CASBEE/certification/MP_certification.html

2. CASBEE 不動産評価認証取得物件及び評価ランク

物件名 (所在地、物件外観)	評価ランク	
	今回取得	前回取得
HF 桜通ビルディング (愛知県名古屋市中区) 	 S ランク	 S ランク

HF 仙台本町ビルディング (宮城県仙台市) 	 S ランク	 S ランク
HF 上野ビルディング (東京都台東区) 	 A ランク	 A ランク

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/>