

2025年5月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木六丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー
インヴィンシブル投資法人

代表者名 執行役員 福田 直樹

(コード番号：8963)

資産運用会社名

コンソナント・インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 福田 直樹

問合せ先 企画部長 粉生 潤

(TEL 03-5411-2731)

主要テナントによる新ロイヤリティプログラム「GoTo Pass」に関するお知らせ

インヴィンシブル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人の主要テナントである株式会社マイステイズ・ホテル・マネジメント（以下「MHM」といいます。）が本日付で新ロイヤリティプログラムを発足させましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

MHMおよびその子会社（以下総称して「MHMグループ」といいます。）は、日本全国に宿泊特化型、フルサービス型、リゾートタイプ等のホテルを「ホテルマイステイズ」「フレックスステイイン」「アートホテル」「亀の井ホテル」をはじめとする多数のブランドで運営し、多数の会員を有する日本有数のホテル運営会社です。

MHMグループは、そのグループメリットを活かし、会員の利便性を向上させることを目的に、グループで運営するすべての施設においてポイントを貯めて使えるロイヤリティプログラム「GoTo Pass」を本日付で発足させました。「GoTo Pass」の詳細については、以下のウェブサイトをご参照ください。

<https://gotopass.jp/>

MHMグループはこれまでも一部のブランドにおいて独自のロイヤリティプログラムを展開していましたが、運営するすべての施設で横断的に利用できる「GoTo Pass」の導入により、会員の利便性の更なる向上を図ります。

「GoTo Pass」は、本投資法人が保有しMHMグループが運営する91物件も対象（注1）とされており、この導入により今後保有ホテルの売上増加等の効果が期待されます。

本投資法人は、MHMグループとの協業を通じて、投資主価値の向上に努めてまいります。

（注1） 本投資法人の保有物件である「アートホテル大阪ベイタワー&空庭温泉」のうち、ホテル部分の「アートホテル大阪ベイタワー」は「GoTo Pass」の対象となっていますが、温浴施設である「空庭温泉」は本日現在「GoTo Pass」の対象となっておりません。今後準備が整い次第、対象に組み入れられる予定です。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.invincible-inv.co.jp/>