

2026 年 8 月 14 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 栄 田 聡

(コード番号 8955)

資産運用会社名

株式会社東京建物リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 栄 田 聡

問合せ先 取締役財務経営本部長 埜 村 佳 永

(TEL. 03-3516-1591)

TNFD Adopter への登録及び TNFD 提言に基づく自然関連情報開示に関するお知らせ

日本プライムリアルティ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、TNFD 提言に基づく取組みを推進するため、「TNFD Adopter」に登録するとともに、TNFD 提言に基づく自然関連情報開示を実施いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. TNFD Adopter への登録

TNFD (Taskforce on Nature-related Financial Disclosures、自然関連財務情報開示タスクフォース) は、企業や団体が自然資本及び生物多様性に関するリスクと機会を評価し、その情報を開示するための枠組みの構築を目指す国際的なイニシアティブです。

TNFD Adopter (TNFD 提言採用者) とは、TNFD 提言に基づく情報開示を行う意思を表明し、TNFD のウェブサイトに登録した企業・団体をいいます。TNFD Adopter は、登録年度に応じて TNFD 提言に準拠した情報開示を行うことが求められています。

本投資法人は、自然資本及び生物多様性の保全に関する取組みを推進するとともに、自然関連課題に関する透明性の高い情報開示を行うため、TNFD 提言を採用し、この度、TNFD Adopter として登録しました。

TNFD Adopter の詳細については、TNFD 公式ウェブサイト (<https://tnfd.global/engage/tnfd-adopters/>) をご参照ください。

2. TNFD 提言に基づく自然関連情報開示

本投資法人は、TNFD が 2023 年 9 月に公表した最終提言を参照し、自然資本及び生物多様性に関する考え方、自然資本への依存とインパクト、リスクと機会、測定指標及び目標等について情報開示を行いました。

開示に当たっては、TNFD が示す「LEAP アプローチ」を活用し、TNFD 提言に沿って、「一般要件」及び「TNFD 開示提言」の構成により整理しています。

今後も自然関連課題への取組み及び情報開示の充実を通じて、持続可能な社会の実現と投資主価値の向上を目指してまいります。

本開示の詳細については、2026 年 8 月発行の統合報告書をご参照ください。

<https://www.jpr-reit.co.jp/ja/sustainability/report.html>

以 上