

【各位】

2026年5月19日
トーセイ株式会社

**TAAが運営管理するファンドによる
サンケイリアルエステート投資法人に対する公開買付けの結果に関するお知らせ**

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923、以下「当社」)の100%子会社であるトーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 塚田良之、以下「TAA」)は、2026年1月6日付「TAAが運営管理するファンドによるサンケイリアルエステート投資法人の投資口に対する公開買付けの開始および、トーセイによる当該ファンドへの一部出資のお知らせ」においてお知らせしたとおり、TAAが投資一任契約により運用管理するファンドが出資する投資ビークル(以下「公開買付者ら」)を通じて、サンケイリアルエステート投資法人(本社:東京都千代田区 代表執行役員 太田 裕一、証券コード:2972、以下「対象者」)の投資口の公開買付け(以下「本公開買付け」)を実施していましたが、2026年5月18日をもって本公開買付けが終了致しましたので、お知らせします。

◇本公開買付けの結果

本公開買付けは、当初2026年1月7日から2月19日を公開買付期間としておりましたが、公開買付者らは、公開買付届出書の訂正届出書を関東財務局長に提出し、公開買付期間を2026年5月18日まで延長しておりました。

また、本公開買付けにおいては、応募投資口の総数が買付予定数の下限に満たない場合は、応募投資口の全部の買付け等を行わないことを条件としておりました。公開買付期間終了の2026年5月18日における応募投資口数が買付予定数に満たなかったため、本公開買付けは不成立となり、公開買付者らは応募投資口の全部の買付け等を行いません。

なお、本公開買付けの結果が当期の業績に与える影響は軽微であります。

※ 本件の公開買付けの具体的内容は、2026年1月7日付「公開買付届出書」(その後の変更及び訂正を含みます。)ならびに2026年5月19日付「公開買付報告書」をご参照下さい。

<トーセイ株式会社 会社概要>

会社名 トーセイ株式会社
<https://www.toseicorp.co.jp>
代表者 山口 誠一郎
所在地 東京都港区芝浦四丁目5番4号
事業内容 不動産再生事業、不動産開発事業、
不動産賃貸事業、不動産ファンド・コンサルティング事業
不動産管理事業、ホテル事業

<トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社 会社概要>

会社名 トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
<https://tosei-asset.co.jp/>
代表者 塚田 良之
所在地 東京都港区芝浦四丁目5番4号
事業内容 不動産ファンド・コンサルティング事業

<本件に関するお問い合わせ先>

トーセイ株式会社
経営企画本部 広報・サステナビリティ推進部 中嶋
Tel:03-5439-8807 Fax:03-5439-8809 email:pr-tosei@toseicorp.co.jp