

各位

会社名 エリアリンク株式会社  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳  
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃  
TEL 03-3526-8555

2026年8月度 月次実績

## ■2026年8月度 ハローストレージ稼働状況

| 2026年    | 1月      | 2月      | 3月      | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|-----|-----|-----|
| 総室数      | 125,741 | 127,541 | 129,143 | 131,936 | 133,409 | 134,612 | 136,422 | 136,723 |    |     |     |     |
| 稼働室数     | 101,396 | 101,886 | 102,740 | 104,965 | 105,070 | 106,096 | 106,654 | 107,311 |    |     |     |     |
| 稼働率(%)   | 80.64   | 79.88   | 79.56   | 79.56   | 78.76   | 78.82   | 78.18   | 78.49   |    |     |     |     |
| 既存稼働率(%) | 86.84   | 86.77   | 87.03   | 87.01   | 86.86   | 86.62   | 86.38   | 86.52   |    |     |     |     |
| 新規稼働率(%) | 42.29   | 41.59   | 41.73   | 46.40   | 45.17   | 47.98   | 47.90   | 49.49   |    |     |     |     |

## ※パートナー出店を除いた当社のみの8月度稼働状況

総室数：121,546室、稼働室数：97,706室、稼働率：80.39%、既存稼働率：86.60%、新規稼働率：44.81%

※参考：2025年8月度月次実績 既存稼働率 89.17% 新規稼働率 50.66%

## ■過去5年間の推移

|          | 2021.12 | 2022.6 | 2022.12 | 2023.6 | 2023.12 | 2024.6  | 2024.12 | 2025.6  | 2025.12 | 2026.6  |
|----------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 総室数      | 97,784  | 97,657 | 98,581  | 99,677 | 101,379 | 104,812 | 110,442 | 118,639 | 125,076 | 134,612 |
| 稼働室数     | 83,960  | 85,504 | 88,092  | 88,907 | 89,509  | 91,859  | 94,883  | 98,661  | 101,445 | 106,096 |
| 稼働率(%)   | 85.86   | 87.56  | 89.36   | 89.20  | 88.29   | 87.64   | 85.91   | 83.16   | 81.11   | 78.82   |
| 既存稼働率(%) | 86.72   | 88.46  | 90.73   | 90.96  | 91.10   | 91.25   | 90.90   | 89.74   | 88.98   | 86.62   |
| 新規稼働率(%) | 67.54   | 56.58  | 60.81   | 53.92  | 57.01   | 51.88   | 55.95   | 49.89   | 52.11   | 47.98   |

## ■2026年8月出店

15 物件 626 室（自社出店：13 物件 579 室、パートナー出店：2 物件 47 室）

| 出店区分  | 物件名      | 都道府県 | 種別   | 室数  |
|-------|----------|------|------|-----|
| 自社    | 川西丸の内町   | 兵庫県  | コンテナ | 46  |
| 自社    | 練馬西大泉2   | 東京都  | コンテナ | 39  |
| 自社    | 府中是政2    | 東京都  | コンテナ | 114 |
| 自社    | 長田檜川町    | 兵庫県  | コンテナ | 76  |
| パートナー | 川口石神     | 埼玉県  | コンテナ | 24  |
| 自社    | 水元5      | 東京都  | コンテナ | 32  |
| 自社    | さいたま円阿弥2 | 埼玉県  | コンテナ | 42  |

|       |           |     |            |    |
|-------|-----------|-----|------------|----|
| 自社    | 戸田笹目4     | 埼玉県 | コンテナ       | 36 |
| 自社    | 篠崎9       | 東京都 | コンテナ       | 42 |
| 自社    | 練馬貫井      | 東京都 | コンテナ       | 33 |
| 自社    | 西淀川姫島     | 大阪府 | コンテナ       | 20 |
| 自社    | 町田小山2     | 東京都 | コンテナ       | 25 |
| 自社    | さいたま大宮春岡3 | 埼玉県 | コンテナ       | 27 |
| パートナー | 高崎江木町     | 群馬県 | コンテナ       | 23 |
| 自社    | 市川宮久保2    | 千葉県 | トランク（土地付き） | 47 |

※出店区分：パートナー  
 当社がストレージ事業者から運営・管理を受託した物件

■新規出店計画と実績  
 2026年度（8月まで）の出店累計     13,684 室（新規出店：13,328 室、既存物件増設：356 室）

| (単位：室) | 2025年度 |                 | 2026年度                 |                         |        |                 |
|--------|--------|-----------------|------------------------|-------------------------|--------|-----------------|
|        | 計画     | 実績              | 計画<br>2025年2月14日<br>公表 | 計画（調整後）<br>2026年2月12日公表 |        | 実績              |
|        |        |                 |                        | 2025年<br>上振れ分           |        |                 |
| 自社     | 10,000 | 11,694<br>(294) | 13,000                 | 1,694                   | 10,046 | 6,881<br>(308)  |
| パートナー  | 5,000  | 5,060<br>(38)   | 5,000                  | 60                      | 6,200  | 6,803<br>(48)   |
| 合計     | 15,000 | 16,754<br>(332) | 18,000                 | 1,754                   | 16,246 | 13,684<br>(356) |

※2025年度の実績が当初計画を上回ったことを受け2026年度の計画を調整いたしました。  
 なお、2026年度末時点での計画（18,000）に変更はございません。  
 ※（ ）内は既存物件の増設分。

■2026年8月退店  
 2 物件    31  室

| 物件名            | 都道府県 | 種別   | 室数 |
|----------------|------|------|----|
| 姫路保城           | 兵庫県  | コンテナ | 30 |
| 【納戸】高円寺ストリート納戸 | 東京都  | コンテナ | 1  |

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。  
 ※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上