

各位

会社名
代表者名
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先

エリアリンク株式会社
代表取締役社長 鈴木 貴佳
取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2025年5月度 月次実績

■2025年5月度 ハローストレージ稼働状況

2025年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	111,331	112,495	113,416	116,648	117,595							
稼働室数	94,813	95,645	97,134	98,708	98,585							
稼働率(%)	85.16	85.02	85.64	84.62	83.83							
既存稼働率(%)	89.72	89.74	90.45	90.43	89.85							
新規稼働率(%)	44.86	47.60	51.01	50.89	50.91							

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2024年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6	2024.12
総室数	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812	110,442
稼働室数	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859	94,883
稼働率(%)	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64	85.91
既存稼働率(%)	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25	90.90
新規稼働率(%)	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88	55.95

- ・繁忙期が過ぎ利用が落ち着く時期ではあるが、高稼働を維持している。
- ・新規に関して：50%超える稼働を維持している。

参考:2024年5月 月次実績 既存稼働率 91.27% 新規稼働率 52.98%

■2025年5月出店

28 物件 1,035 室（自社出店：22 物件 730 室、パートナー出店： 6 物件 305 室）

出店区分	物件名	都道府県	種別	室数
自社	奥戸4	東京都	コンテナ	27
自社	糟屋宇美町	福岡県	コンテナ	43
自社	春日井金ケ口	愛知県	コンテナ	34
自社	磐田市中泉	静岡県	コンテナ	37

自社	甲斐市大下条	山梨県	コンテナ	32
自社	宇治小倉町2	京都府	コンテナ	15
自社	東船橋4	千葉県	コンテナ	72
自社	羽生東	埼玉県	コンテナ	33
自社	天童北久野本	山形県	コンテナ	28
自社	堺区松屋大和川通	大阪府	コンテナ	48
自社	平塚北金目	神奈川県	コンテナ	21
パートナー	ハッピーストレージ石狩花川南 supported by ハローストレージ	北海道	コンテナ	23
自社	岩槻南辻	埼玉県	コンテナ	27
パートナー	コンテナ木野目 supported by ハローストレージ	埼玉県	コンテナ	43
パートナー	コンテナ上戸 supported by ハローストレージ	埼玉県	コンテナ	19
自社	山形北町	山形県	コンテナ	30
自社	米子錦町	鳥取県	コンテナ	25
自社	土浦東真鍋	茨城県	コンテナ	30
自社	浜松曳馬	静岡県	コンテナ	28
自社	花巻材木町	岩手県	コンテナ	27
パートナー	岸町3	埼玉県	コンテナ	10
自社	さいたま大久保領家	埼玉県	コンテナ	19
パートナー	下小田中二丁目	神奈川県	トランク（ビルイン）	100
パートナー	ラビットボックス蕨北町 supported by ハローストレージ	埼玉県	トランク（ビルイン）	110
自社	神戸中央元町通	兵庫県	トランク（ビルイン）	46
自社	本駒込	東京都	トランク（ビルイン）	24
自社	倉敷八王寺町	岡山県	トランク（土地付き）	35
自社	仙台南光台	宮城県	トランク（土地付き）	49

※出店区分：パートナー

当社がストレージ事業者から運営・管理を受託した物件

■新規出店計画と実績

2025年度（5月まで）の出店累計 8,012 室（新規出店：7,892 室、既存物件増設：120 室）

	2025年度	
	計画室数	実績室数
自社	10,000	4,411 (120)
パートナー	5,000	3,601
合計	15,000	8,012 (120)

※（ ）内は既存物件の増設分。

■2025年5月退店

7 物件 359 室

物件名	都道府県	種別	室数
奈良四条大路	奈良県	コンテナ	60
小岩7	東京都	コンテナ	56
東海通	愛知県	コンテナ	52
平針	愛知県	コンテナ	26
島田	愛知県	コンテナ	26
新川	愛知県	コンテナ	27
飯田橋	東京都	トランク（ビルイン）	112

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上