

2026年7月1日

各 位

会 社 名 株式会社エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊
(東証プライム市場・コード 8892)
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 中西 稔
電 話 03-6230-9415

(開示事項の経過) 株式会社モンテディオ山形の株式取得(連結子会社化)完了のお知らせ

株式会社エスコン(本社:東京都港区、代表取締役社長:伊藤貴俊、以下「当社」といいます。)は、2026年2月26日付け「新スタジアムの建設・保有を目的とする「株式会社モンテディオフットボールパーク」の株式引受契約の締結(第三者割当増資)及び、Jリーグクラブ運営「株式会社モンテディオ山形」の株式総数引受契約締結(連結子会社化)のお知らせ^{*1}にて公表しました、株式会社モンテディオ山形(以下、「MY社」といいます。)の株式取得に関しまして、本日2026年7月1日付けにて株式を取得いたしましたのでお知らせいたします。なお、株式取得実行日については、当初予定していた2026年6月30日から7月1日へ変更しております。

記

1. 株式取得の目的

MY社は、1984年発足のNEC山形サッカー部を前身とし、山形県(山形市、天童市、鶴岡市等)を本拠地とするJリーグクラブ「モンテディオ山形」を運営しています。1999年のJリーグ加盟以降、地域に根差したスポーツ振興と地域活性化に尽力しており、2014年の事業移管を経て、スポーツを通じた地域コミュニティの醸成と経済の活性化に寄与する活動を展開しております。また、当社が2026年2月26日付けにて株式取得した、新スタジアム建設及び保有を目的とする株式会社モンテディオフットボールパークは、「モンテディオ山形」の新スタジアムの開発計画に着手しています。

当社は、「Ideal to Real~理想を具現化し新しい未来を創造する~」のパーパスのもと、不動産開発を通じて社会課題の解決と新たな価値創造を目指しております。スポーツ施設を核としたまちづくりにおいては、北海道北広島市における「ES CON FIELD HOKKAIDO(エスコンフィールド北海道)^{*2}」を中心とした「北海道ボールパーク F ビレッジ」周辺の開発、および行政と連携したJR北広島駅西口周辺の整備事業等に取り組んでおり、スポーツ施設を核としたプロジェクトにおける実績を蓄積してまいりました。本件においても、当社が培ってきたこれらのノウハウを活用し、スタジアム開発(ハード)とクラブ運営(ソフト)が一体化した持続可能なまちづくりに取り組んでまいります。

2. 異動した対象会社の概要(2026年2月26日からの変更箇所は下線を付しております。)

(1)	名 称	株式会社モンテディオ山形
(2)	所 在 地	山形県山形市本町一丁目5番19号 やまがたクリエイティブシティセンターQ1 3-A
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 相田 健太郎
(4)	事 業 内 容	1. 県民のスポーツ意識向上に資する事業 2. 山形県総合運動公園及びその他施設の指定管理事業 3. 新たな事業の企画に関する業務 4. 前各号に付帯する一切の業務
(5)	資 本 金	10 百万円
(6)	設 立 年 月 日	2013年8月29日

(7)	上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社の当該会社に対する議決権比率は <u>98.0%</u> となっております。	
		人的関係	当社は当該会社へ取締役3名を派遣しております。	
		取引関係	(該当事項はございません)	
(8)	当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
	決算期	24年1月期	25年1月期	26年1月期
	純資産	189百万円	219百万円	366百万円
	総資産	952百万円	956百万円	1,357百万円
	1株当たり純資産	1,893,776円	2,194,380円	3,660,341円
	営業収益	2,500百万円	2,611百万円	3,154百万円
	営業利益	55百万円	28百万円	210百万円
	経常利益	70百万円	40百万円	223百万円
	1株当たり当期純利益	393,290円	300,603円	1,441,013円
	1株当たり配当金	0円	0円	0円

3. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1)	異動前の所有株式数	0株 (議決権所有割合 0%)
(2)	引受株式数	98株 (議決権の数 98個)
(3)	取得価額	株式会社モンテディオ山形の普通株式 111百万円
(4)	異動後の所有株式数	98株 (議決権所有割合 98.0%)

4. 日程 (2026年2月26日からの変更箇所は下線を付しております。)

(1)	当社取締役会決議日	2026年2月26日
(2)	株式会社モンテディオ山形に係る株式総数引受契約締結日	2026年2月26日
(3)	当社定時株主総会日	2026年6月24日
(4)	株式会社モンテディオ山形に係る株式引受実行日	2026年7月1日

5. 今後の見通し

本件による2027年3月期連結業績への影響は、2026年4月24日に公表済みの当社の2027年3月期の連結業績予想に織り込み済みです。

*1 「株式会社モンテディオフットボールパーク」の株式引受契約の締結（第三者割当増資）及び、Jリーグクラブ運営「株式会社モンテディオ山形」の株式総数引受契約締結（連結子会社化）のお知らせはこちらより。

*2 2023年3月に開業したプロ野球球団「北海道日本ハムファイターズ」の本拠地で、当社がネーミングライツを有しております。

以上