



2026年2月17日

各位

会社名 株式会社シーラホールディングス  
代表者名 代表取締役会長 CEO 杉本 宏之  
(コード番号：8887 東証スタンダード)  
問合わせ先 執行役員 CCO 窪 恭平  
電話 03-4560-0640

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社シーラは、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却を決議しましたのでお知らせします。

#### 1. 売却物件および取引の概要

所在地	埼玉県さいたま市浦和区北浦和
種類	土地および建物
土地面積	288.93 m <sup>2</sup> (登記簿面積)
総専有面積	1,023.95 m <sup>2</sup> (予定)
売却価格 (※)	非開示

(※) 売却価格については、当社および売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきますが、当社の直前会計年度(2025年5月期)における売上高の10%に相当する額以上であります。

(2) 契約締結日：2026年3月10日(予定)

(3) 決済および引渡し日程：2027年7月30日(予定)

(4) 売却先の概要

売却先の概要については、当社と売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきます。

#### 2. 業績に与える影響

本件不動産の売却に関する業績への寄与は、2028年5月期以降となる予定です。

以上