

2026年5月11日

各 位

国際的なクリエイティブアワード「London International Creative Competition (LICC) 2025」
「クリオ レジダンス大船シーズンテラス」が Shortlist に選出

明和地所株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：原田英明）が開発した「クリオ レジダンス大船シーズンテラス」が国際的なクリエイティブアワード「London International Creative Competition（以下、LICC）2025」（主催：Farmani Group）において Shortlist（Professional / BUILD〈Architecture〉部門）に選出されました。

LICC は、ロンドンを拠点とする国際的なクリエイティブアワードで、建築、アート、グラフィック、インテリア、写真・映像、プロダクトなど幅広い分野を対象に、優れた創造性と表現力を有する作品を表彰しています。世界 80 カ国超から寄せられる数千点の応募作品を、国際的に活動するクリエイティブ分野の専門家で構成される審査員団が評価しています。

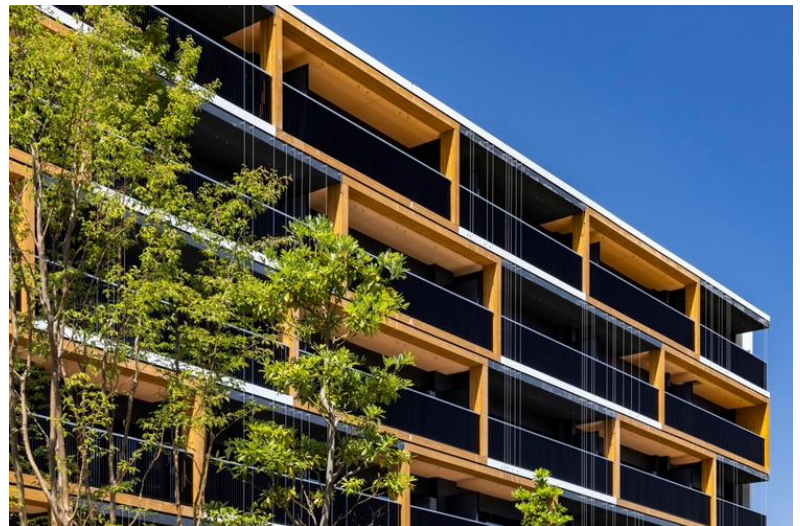
※LICC では、全応募作品の審査を経て「Official Selection」が選出され、その後、各カテゴリーにおける高評価作品が「Shortlist」として選出されます。2025 年は全カテゴリーを通じて約 100 作品が Shortlist に選出されました。

■入賞作品の紹介

「クリオ レジダンス大船シーズンテラス」

本プロジェクトは、横浜市の公募プロポーザルを経た事業です。都市の利便性を備えながらも自然豊かで地域性に富んだ希少な立地環境を最大限に活かすこと、そして次世代に贈る新たな住まいのカタチとして実現することを目指して計画しました。計画地は都心のみならず湘南・鎌倉へダイレクトにアクセスできる JR「大船」駅からフラットアプローチで徒歩 11 分。駅周辺の賑わいを抜けた静かな住宅地に、自然エネルギーを活用した「環境共生」と周辺環境との調和やコミュニティづくりを踏まえた「地域共生」をテーマに、緑の中に静かに佇む環境創造街区を計画しました。

受賞ページ：<https://www.licc.uk/winners/winner.php?id=125446>



外観／2025年6月竣工

明和地所グループは住まいに関わる事業を通じて、社会や環境に貢献する企業として成長してまいります。



本リリースは現時点での情報を基に作成されており、変更になる場合があります。

【お問い合わせ窓口】

明和地所株式会社 社長室

電話 03-5489-2888 / FAX 03-3780-3101