2026年３月期　第１四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2025年８月８日

上 場 会 社 名　明和地所株式会社　　上場取引所　東
コ ー ド 番 号　8869　　ＵＲＬ　https://www.meiwajisyo.co.jp/corp/
代　　表　　者　（役職名）　代表取締役社長　　（氏名）　原田　英明
問合せ先責任者　（役職名）　取締役 執行役員　経理財務本部担当　（氏名）　義澤　俊介　　(TEL)03(5489)0111

配当支払開始予定日　　ー
決算補足説明資料作成の有無：有
決算説明会開催の有無　　：無

（百万円未満切捨て）

１．2026年３月期第１四半期の連結業績（2025年４月１日～2025年６月30日）

（１）連結経営成績（累計）　　（%表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年３月期第１四半期	38,043	79.0	5,808	173.9	5,286	180.3	3,658	132.5
2025年３月期第１四半期	21,252	51.2	2,120	126.9	1,885	175.1	1,573	168.6

（注）包括利益 2026年３月期第１四半期 3,648百万円 （132.1%）　2025年３月期第１四半期 1,572百万円 （89.3%）

	１株当たり四半期純利益	潜在株式調整後１株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年３月期第１四半期	156.03	ー
2025年３月期第１四半期	67.10	ー

（２）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	１株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年３月期第１四半期	149,505	36,690	24.5	1,564.77
2025年３月期	152,097	33,979	22.3	1,449.15

（参考）自己資本　　2026年３月期第１四半期　　36,690百万円　　2025年３月期　　33,979百万円

２．配当の状況

	年間配当金				
	第１四半期末	第２四半期末	第３四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年３月期	ー	0.00	ー	40.00	40.00
2026年３月期	ー				
2026年３月期（予想）		0.00	ー	45.00	45.00

（注）１．直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無
　　２．2026年３月期（予想）　期末配当金の内訳　普通配当　40円00銭　記念配当　5円00銭

３．2026年３月期の連結業績予想（2025年４月１日～2026年３月31日）

（%表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		１株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	84,000	5.1	6,300	20.2	4,300	14.1	2,900	0.1	123.68

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※　注記事項

（１）当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更：無
　　新規　－社　（社名）　、除外　－社　（社名）

（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

（３）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
　①　会計基準等の改正に伴う会計方針の変更　：無
　②　①以外の会計方針の変更　：無
　③　会計上の見積りの変更　：無
　④　修正再表示　：無

（４）発行済株式数（普通株式）

①　期末発行済株式数（自己株式を含む）	2026年３月期１Ｑ	23,447,684株	2025年３月期	23,447,684株
②　期末自己株式数	2026年３月期１Ｑ	－株	2025年３月期	－株
③　期中平均株式数（四半期累計）	2026年３月期１Ｑ	23,447,684株	2025年３月期１Ｑ	23,447,684株

※　添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※　業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

　本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。