



2025 年 11 月 14 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 レ オ パ レ ス 2 1
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 尾 文 也
(コード番号 8848 東証プライム市場)
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長 竹 倉 慎 二
(TEL 050-2016-2907)

第 2 四 半 期 (累 計) 業 績 予 想 と 実 績 値 と の 差 異 及 び 通 期 業 績 予 想 の 修 正 に 関 す る お 知 ら せ

2025 年 5 月 27 日に公表した 2026 年 3 月期第 2 四半期累計期間の連結業績予想及び個別業績予想と本日公表の実績値に差異が生じたので、下記の通りお知らせいたします。また、最近の業績動向等を踏まえ、通期の連結業績予想及び個別業績予想を下記の通り修正することとしましたので、お知らせいたします。

記

業績予想の修正について

(1) 修正の内容

【連結】

2026年3月期 第2四半期 (累計) 業績予想と実績値との差異 (2025年4月1日～2025年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 中間純利益	1 株当たり 中間純利益
前回発表予想 (A)	百万円 219, 500	百万円 18, 000	百万円 17, 100	百万円 3, 400	円 銭 9. 74
今回実績 (B)	222, 010	20, 048	19, 027	4, 678	13. 60
増 減 額 (B－A)	2, 510	2, 048	1, 927	1, 278	
増 減 率 (%)	1. 1	11. 4	11. 3	37. 6	
(ご参考) 前期第2四半期実績 (2025年3月期)	216, 165	17, 426	16, 729	10, 596	33. 35

2026年3月期 通期 業績予想数値の修正 (2025年4月1日～2026年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 441, 400	百万円 32, 400	百万円 30, 900	百万円 11, 600	円 銭 34. 79
今回修正予想 (B)	444, 100	34, 800	33, 000	13, 000	37. 80
増 減 額 (B－A)	2, 700	2, 400	2, 100	1, 400	
増 減 率 (%)	0. 6	7. 4	6. 8	12. 1	
(ご参考) 前期実績 (2025年3月期)	431, 831	29, 231	26, 936	17, 861	56. 22

【個別】

2026年3月期 第2四半期（累計） 業績予想と実績値との差異（2025年4月1日～2025年9月30日）

	売上高	経常利益	中間純利益	1株当たり 中間純利益
前回発表予想（A）	百万円 209,500	百万円 17,800	百万円 5,000	円 銭 14.32
今回実績（B）	212,040	19,018	5,737	16.68
増減額（B－A）	2,540	1,218	737	
増減率（%）	1.2	6.8	14.7	
（ご参考）前期第2四半期実績 （2025年3月期）	206,334	17,545	12,034	37.88

2026年3月期 通期 業績予想数値の修正（2025年4月1日～2026年3月31日）

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 421,400	百万円 32,200	百万円 14,400	円 銭 43.18
今回修正予想（B）	424,600	33,700	15,300	44.49
増減額（B－A）	3,200	1,500	900	
増減率（%）	0.8	4.7	6.3	
（ご参考）前期実績 （2025年3月期）	412,941	29,059	21,264	66.93

（2）2026年3月期 第2四半期（累計） 業績予想数値と実績値との差異の理由

第2四半期累計期間においては、底堅い法人需要を的確に捉えたことで家賃単価が上昇基調で推移したことにより、売上高は前回予想を上回って推移しました。

また、家賃単価の上昇等による収益性の向上が、人的投資の推進等による販売費及び一般管理費の増加を吸収した結果、営業利益から中間純利益に至るまで、いずれも前回予想を上回る水準となりました。

（3）2026年3月期 通期 業績予想数値の修正の理由

第2四半期累計期間の業績が前回予想を上回ったことを受け、通期業績予想につきましても上方修正を行うことといたしました。

（注）上記の業績予想等は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき算出したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値とは異なる場合があることにご留意下さい。

以上