



2026年9月14日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 コ ス モ ス イ ニ シ ア
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 高 智 亮 大 朗
(コード番号 8844 スタンダード)
取締役 専務執行役員
問合せ先 経営管理本部 本部長 岡 村 さ ゆ り
(TEL. 03-5444-3210)

収益不動産（ホテル）の売却に関するお知らせ

当社はアパートメントホテル「MIMARU」を運営する収益不動産を売却いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、本物件の売却後も、当社は引き続きアパートメントホテル「MIMARU」の運営に関与しております。

記

1. 物件の概要

所在地	京都府京都市中京区衣棚通御池下る長浜町
交通	京都市営地下鉄烏丸線・東西線「烏丸御池」駅 徒歩 3 分
延床面積	1,908.46 m ²
総客室数	19 室

2. 取引概要

取引先および取引価格につきましては、公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と取引先との間には、記載すべき資本関係および人的関係はございません。

3. 今後の見通し

本売却については、公表中の 2027 年 3 月期の業績予想数値へ織り込み済みです。今後開示すべき事象が生じた際は速やかに開示いたします。

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 IR 担当／TEL：03-5444-3210 MAIL：info-ir@ci.cigr.co.jp