



## 2026年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)

2026年5月13日

上場会社名 京阪神ビルディング株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 8818 URL <https://www.keihanshin.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 社長執行役員 (氏名) 若林 常夫  
 問合せ先責任者 (役職名) 執行役員 経営統括部長 (氏名) 竹本 全志 (TEL) 06-6202-7331  
 定時株主総会開催予定日 2026年6月19日 配当支払開始予定日 2026年6月22日  
 有価証券報告書提出予定日 2026年6月17日  
 決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 決算説明会開催の有無 : 有 (アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

## 1. 2026年3月期の連結業績(2025年4月1日~2026年3月31日)

## (1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期	20,255	3.4	5,646	13.3	5,603	16.0	4,675	6.5
2025年3月期	19,584	1.4	4,983	△2.0	4,829	△0.3	4,388	15.7

(注) 包括利益 2026年3月期 8,753百万円(128.1%) 2025年3月期 3,838百万円(△34.3%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2026年3月期	96.86	96.77	5.9	3.1	27.9
2025年3月期	89.90	89.69	5.8	2.8	25.4

(参考) 持分法投資損益 2026年3月期 △51百万円 2025年3月期 一百万円

償却前事業利益=事業利益(営業利益+投資事業組合運用損益等+固定資産売却損益)+減価償却費

2026年3月期 10,207百万円(12.2%) 2025年3月期 9,099百万円(△0.3%)

当社は、償却前事業利益を重要な経営指標としております

## (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年3月期	185,602	81,397	43.8	1,706.00
2025年3月期	177,104	76,323	43.1	1,569.84

(参考) 自己資本 2026年3月期 81,380百万円 2025年3月期 76,246百万円

## (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2026年3月期	7,692	△2,054	△2,679	16,911
2025年3月期	7,294	△8,219	6,258	14,060

## 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産 配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭			
2025年3月期	—	18.50	—	21.50	40.00	1,950	44.5	2.6
2026年3月期	—	20.00	—	20.00	40.00	1,927	41.3	2.4
2027年3月期(予想)	—	15.00	—	15.00	30.00		58.4	

(注) 当社は、2026年5月13日開催の取締役会において、2026年7月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行うことを決議いたしました。2027年3月期(予想)の1株当たり年間配当金については、当該株式分割を考慮した額を記載しております。なお、当該株式分割を考慮しない場合の2027年3月期(予想)の1株当たり年間配当金は60円00銭となります。

3. 2027年3月期の連結業績予想（2026年4月1日～2027年3月31日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通 期	20,500	1.2	5,500	△2.6	4,900	△12.6	4,900	4.8	51.36

(参考) 償却前事業利益 10,400百万円(前期比1.9%)

償却前事業利益＝事業利益（営業利益＋投資事業組合運用損益等＋固定資産売却損益）＋減価償却費

(注) 1株当たり当期純利益については、「2. 配当の状況」に注記した株式分割の影響を考慮した額を記載しております。なお、当該株式分割を考慮しない場合の2027年3月期の連結業績予想における1株当たり当期純利益は102円72銭となります。

※ 注記事項

(1) 期中における連結範囲の重要な変更 : 無  
新規 一社（社名）－ 、除外 一社（社名）－

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無  
② ①以外の会計方針の変更 : 無  
③ 会計上の見積りの変更 : 無  
④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

- ① 期末発行済株式数（自己株式を含む）  
② 期末自己株式数  
③ 期中平均株式数

2026年3月期	48,811,498株	2025年3月期	48,811,498株
2026年3月期	1,109,167株	2025年3月期	241,708株
2026年3月期	48,269,605株	2025年3月期	48,816,479株

(参考) 個別業績の概要

1. 2026年3月期の個別業績（2025年4月1日～2026年3月31日）

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期	20,255	3.4	5,673	12.5	5,689	7.4	4,761	△2.0
2025年3月期	19,584	3.2	5,045	3.9	5,295	12.1	4,857	29.5
	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益					
	円 銭		円 銭					
2026年3月期	98.65		98.56					
2025年3月期	99.51		99.29					

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年3月期	185,446	81,241	43.8	1,702.74
2025年3月期	176,990	76,208	43.0	1,567.49

(参考) 自己資本 2026年3月期 81,224百万円 2025年3月期 76,132百万円

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料の4ページ「1. 経営成績等の概況（4）今後の見通し」をご覧ください。

(金額の表示単位の変更について)

当社の連結財務諸表に掲記される科目その他の事項の金額については、従来、千円単位で記載しておりましたが、当連結会計年度より百万円単位で記載することに变更いたしました。

なお、比較を容易にするため、前連結会計年度についても百万円単位に変更して記載しております。