



2021年4月20日

各 位

会 社 名 京阪神ビルディング株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 南 浩 一
(コード番号 8818 東証第一部)
問 合 せ 先 常務執行役員管理統括 多 田 順 一
(TEL 06-6202-7333)

「京阪神 OBPビル」竣工のお知らせ

かねてより新築工事を進めておりました「京阪神 OBPビル」が竣工いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当社は、大阪にて都心型データセンター(DC)ビルの賃貸事業を展開しておりますが、8棟目となる当ビルは、これまで積み重ねたDCビルの知見をもとに、最高水準の安全性・信頼性・効率性を備えたグローバル水準の大規模DCビルです。

当社は今後も、豊富な経験に基づく数々のノウハウを活かした都心型DCビルを提供することにより、益々高まるDC需要にお応えしてまいります。

記

1. 特 長

- (1) 交通至便かつインフラ(電気・通信)の稠密な大阪都心に立地し、都市景観に調和した DC ビルです。
- (2) 大阪市内でも強固な地盤とされている上町台地の北端に位置し、また地盤面も海面より高く災害にも強いとされる立地です。
- (3) 中間層免震構造や様々な防災対策により、非常事態発生時にも DC の運用継続が可能です。
- (4) 電力供給については、大容量 45MW を供給し、停電時にも大型非常用発電機で最低 48 時間連続無給油運転による極めて高い信頼性を確保します。
- (5) 最新鋭の防犯システムや 24 時間・365 日の有人管理等により、高いセキュリティ水準を提供します。
- (6) 時代の要請である省エネ対策や緑化対策についても、CASBEE 大阪みらい A クラスを獲得するなど環境に配慮した DC ビルです。

2. 建築概要

名 称	京阪神 OBPビル
所 在 地	大阪府中央区
敷地面積	6,671.94 m ² (2,018.25 坪)
延床面積	42,132.52 m ² (12,745.06 坪)
規 模	地下 1 階地上 16 階建
用 途	データセンター、一部事務所
設計監理	株式会社日建設計
施 工	鹿島建設株式会社
竣 工	2021 年 4 月

■外 観



以 上