

人を、想う力。街を、想う力。



2026年2月10日

関係各位

会社名 三菱地所株式会社  
代表者名 執行役社長 中島 篤  
証券コード 8802  
問合せ先 広報部長 中野 敬子  
(TEL 03-3287-5200)

### 組織改正、代表執行役の異動並びに人事異動等に関するお知らせ

当社は、経営計画達成のため、以下の通り、組織改正、代表執行役の異動並びに人事異動、2026年6月下旬開催予定の定時株主総会に付議する取締役の候補者、定時株主総会後の取締役会に付議する指名・監査・報酬各委員会委員の候補者を本日決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### I. 組織改正

○4月1日付

##### 1. 新事業創出機能グループ

###### (1) 「DX推進部」の「DX推進一部」及び「DX推進二部」への再編

2019年の「DX推進部」新設以降、同部が担う役割・機能の拡大等を踏まえ、各機能の推進体制の強化等を目的として、「DX推進部」を戦略策定、ガバナンス、サイバーセキュリティ及びインフラ基盤の開発・運用保守を担う「DX推進一部」と、当社グループの事業支援及びアプリケーション・プロダクトの開発・運用保守を担う「DX推進二部」に再編する。

###### (2) 「データセンター事業室」の新設

データセンター事業に関するソーシング・開発・アセットマネジメント機能の強化を目的として、「新事業創造部」に「データセンター事業室」を新設する。

##### 2. コマーシャル不動産事業グループ

###### (1) 「都市開発一部」の新設

オフィス・商業施設等のソーシング・開発機能等を集約し、より機動的・効果的な事業推進体制を整備することを目的として、「プロジェクト企画部」の全機能と「都市開発部」の一部機能を統合して「都市開発一部」を新設する。

###### (2) 「都市開発二部」の新設

大規模複合案件に関するソーシング・開発機能等を集約し、組織・人財両面で大規模複合案件のノウハウを効果的に蓄積することを目的として、「再開発事業部」と「都市開発部」の一部機能を統合して「都市開発二部」を新設する。

- (3) 「プロジェクト企画部」「都市開発部」「再開発事業部」の廃止  
上記(1)～(2)の組織新設に伴い、「プロジェクト企画部」「都市開発部」「再開発事業部」を廃止する。
- (4) 「豊洲開発室」「赤坂開発室」「池袋開発推進室」「日本橋・八重洲開発推進室」「渋谷開発推進室」及び「新宿開発推進室」の「都市開発二部」への移管  
上記(1)～(2)の組織新設に伴い、「都市開発部」の「豊洲開発室」及び「赤坂開発室」、並びに「再開発事業部」の「池袋開発推進室」「日本橋・八重洲開発推進室」「渋谷開発推進室」及び「新宿開発推進室」を「都市開発二部」に移管する。

### 3. 丸の内事業グループ

- (1) 「フレキシブル・ワークスペース事業部」及び「イノベーション施設運営部」の「フレキシブル・ワークプレイス事業部」「イノベーション・ワークプレイス事業部」への改称  
2025年度より丸の内事業グループが取り組んでいる丸の内“まちまるごとワークプレイス”構想に則し、「ワークプレイス」を用いた名称に統一のこととし、「フレキシブル・ワークスペース事業部」及び「イノベーション施設運営部」をそれぞれ「フレキシブル・ワークプレイス事業部」「イノベーション・ワークプレイス事業部」に改称する。
- (2) 「美術館室」の「美術館運営部」への改称  
丸の内“まちまるごとワークプレイス”構想において、『三菱一号館美術館』は丸の内エリアの就業者・来街者に対し上質かつ刺激的な体験を提供する中心的な施設の1つとして位置付けており、同館の運営機能を組織としてより戦略的に発揮することを目的に、「美術館室」を「美術館運営部」に改称する。

### 4. 住宅事業グループ

- (1) 「関連事業推進部」の「住宅カスタマーリレーション推進部」への改称  
「住宅業務企画部」及び「関連事業推進部」間の機能移管において、住宅事業における当社グループ横断による顧客対応戦略の企画実行機能を「関連事業推進部」に集約することを踏まえ、同部を「住宅カスタマーリレーション推進部」に改称する。
- (2) 「木造木質化事業推進室」の「住宅業務企画部」への移管  
「住宅業務企画部」及び「関連事業推進部」間の機能移管において、木造木質化事業に関する機能を「住宅業務企画部」が所管することを踏まえ、「木造木質化事業推進室」を「住宅業務企画部」に移管する。

II. 代表執行役の異動

1. 新たに代表執行役になる者

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
宮島 正治	代表執行役 執行役専務 コマーシャル不動産事業グループ統括 コマーシャル不動産業務企画部、 コマーシャル不動産運営事業部担当	グループ執行役員 三菱地所レジデンス(株) 代表取締役社長執行役員

<新任代表執行役の略歴>

氏名 (生年月日)	略歴	所有株式数 (千株)
宮島 正治 (みやじま まさはる) (1964年5月26日)	1987年 4月 当社入社 2011年 1月 三菱地所レジデンス(株)城南事業部長 2014年 4月 住宅業務企画部長 2016年 4月 グループ執行役員 三菱地所レジデンス(株)取締役専務執行役員 2017年 4月 グループ執行役員 三菱地所レジデンス(株)代表取締役専務執行役員 2020年 4月 グループ執行役員 三菱地所レジデンス(株)代表取締役社長執行役員 2026年 4月 代表執行役 執行役専務 コマーシャル不動産事業グループ統括 コマーシャル不動産業務企画部、 コマーシャル不動産運営事業部担当 (予定)	72

2. 役職・担当業務が変更となる代表執行役

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
四塚 雄太郎	代表執行役 執行役副社長 社長補佐 経営企画部、企画調査部、 サステナビリティ推進部担当	代表執行役 執行役専務 経営企画部、企画調査部、 サステナビリティ推進部担当

3. 代表執行役でなくなる者

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
藤岡 雄二	執行役副社長 社長特命事項担当	代表執行役 執行役副社長 社長補佐 コマーシャル不動産事業グループ統括 コマーシャル不動産業務企画部、 コマーシャル不動産運営事業部担当

### Ⅲ. 執行役の異動

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
相川 雅人	執行役常務 住宅事業グループ統括 住宅業務企画部、 住宅カスタマーリレーション推進部担当	執行役常務 住宅事業グループ統括 住宅業務企画部、関連事業推進部担当
岩田 聡	執行役常務 物流施設事業部、都市開発一部、 都市開発二部、ホテル事業部担当	執行役常務 プロジェクト企画部、物流施設事業部、 都市開発部、再開発事業部、ホテル事業部 担当

### Ⅳ. 執行役員 of 異動

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
樽林 康治	執行役員 エリアマネジメント事業部、 フレキシブル・ワークプレイス事業部、 イノベーション・ワークプレイス事業部、 美術館運営部担当	執行役員 エリアマネジメント事業部、 フレキシブル・ワークスペース事業部、 イノベーション施設運営部、美術館室担当
伊東 隆行	執行役員 新事業創造部、DX推進一部、 DX推進二部、情報システム、 情報システムセキュリティ担当	執行役員 新事業創造部、DX推進部、情報システム、 情報システムセキュリティ担当
鯉淵 祐子	執行役員 TOKYO TORCH事業部長	執行役員 都市開発部長
塩入 啓之	執行役員 丸の内業務企画部長	丸の内業務企画部長
菅沼 健太郎	執行役員 経営企画部長	関西支店長
国久 望	執行役員 DX推進一部長	DX推進部長

### Ⅴ. グループ執行役員 of 異動

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
明嵐 二郎	グループ執行役員 三菱地所レジデンス(株)代表取締役社長執行役員	グループ執行役員 三菱地所レジデンス(株)取締役専務執行役員
太田 清	グループ執行役員 三菱地所・サイモン(株)代表取締役社長	執行役員 経営企画部長

## VI. 取締役の異動

### 1. 新任取締役候補者

○6月下旬付

氏名	新役職	現役職
藤岡 雄二	取締役	執行役員副社長（4月1日時点）
渡辺 一	取締役（社外）	（株）日本経済研究所代表取締役会長
翁 百合	取締役（社外）	（一橋大学大学院 ソーシャル・データサイエンス研究科 特任教授）

### 2. 取締役でなくなる者

○6月下旬付

氏名	新役職	現役職
片山 浩	退任	取締役
白川 方明	退任	取締役（社外）
成川 哲夫	退任	取締役（社外）

## VII. 取締役候補者

○6月下旬付

役職	氏名
取締役会長	吉田 淳一（重任）
取締役	中島 篤（重任）
取締役	四塚 雄太郎（重任）
取締役	梅田 直樹（重任）
取締役	平井 幹人（重任）
取締役	藤岡 雄二（新任）
取締役	木村 透（重任）
取締役（社外）	岡本 毅（重任）
取締役（社外）	メラニー・ブロック（重任）
取締役（社外）	末吉 互（重任）
取締役（社外）	藺田 綾子（重任）
取締役（社外）	織田 直祐（重任）
取締役（社外）	渡辺 一（新任）
取締役（社外）	翁 百合（新任）

## VIII. 各委員会体制

○6月下旬付（定時株主総会後の取締役会にて決定）

	6月下旬付	現体制
指名委員会	取締役（社外） 岡本 毅（委員長） 取締役（社外） メラニー・ブロック 取締役（社外） <u>渡辺 一</u> 取締役（社外） <u>翁 百合</u>	取締役（社外） 岡本 毅（委員長） 取締役（社外） 白川 方明 取締役（社外） メラニー・ブロック 取締役（社外） 藺田 綾子
監査委員会	取締役（社外） <u>織田 直祐（委員長）</u> 取締役 <u>藤岡 雄二</u> 取締役 木村 透 取締役（社外） 末吉 亙 取締役（社外） <u>藺田 綾子</u>	取締役（社外） 成川 哲夫（委員長） 取締役 片山 浩 取締役 木村 透 取締役（社外） 末吉 亙 取締役（社外） 織田 直祐
報酬委員会	取締役（社外） <u>翁 百合（委員長）</u> 取締役（社外） 岡本 毅 取締役（社外） メラニー・ブロック 取締役（社外） <u>渡辺 一</u>	取締役（社外） 白川 方明（委員長） 取締役（社外） 岡本 毅 取締役（社外） メラニー・ブロック 取締役（社外） 藺田 綾子

## IX. 幹部等の異動

○4月1日付

氏名	新役職	現役職
久保田 隆	協創推進営業部長	三菱地所プロパティマネジメント(株)取締役常務執行役員
瀧 啓明	D X推進二部長	三菱地所 IT ソリューションズ(株)取締役専務執行役員
後藤 泰隆	事業開発企画部長	まちづくり推進部長
吉竹 宏樹	物流施設事業部長	(株)東京流通センター常務取締役
渡邊 憲史	都市開発一部長	プロジェクト企画部長
吉田 誉	都市開発二部長	再開発事業部長
河野 安紀	フレキシブル・ワークプレイス事業部長	フレキシブル・ワークスペース事業部長
島田 映子	イノベーション・ワークプレイス事業部長	イノベーション施設運営部長
千葉 美和子	美術館運営部長	美術館室長
吉村 友宏	まちづくり推進部長	丸の内開発部長
谷沢 直紀	丸の内開発部長	丸の内業務企画部ユニットリーダー
徳橋 聡子	住宅カスタマーリレーション推進部長	住宅業務企画部ユニットリーダー
田中 博久	法務・コンプライアンス部長	法務・コンプライアンス部ユニットリーダー
石田 岳生	監査委員会室長	コマーシャル不動産業務企画部ユニットリーダー
松崎 永太	北海道支店長	事業開発企画部長
上田 寛	東北支店長	TOKYO TORCH事業部長
牛場 浩哉	関西支店長	関西支店ユニットリーダー
中井 克	中四国支店長	三菱地所プロパティマネジメント(株)常務執行役員
増渕 多俊	(株)サンシャインシティ出向※	東北支店長
荒木 康至	(株)東京流通センター出向※	物流施設事業部長
高橋 直樹	みなとらい二十一熱供給(株)出向※	中四国支店長

平瀬 豪宏	高松空港(株)出向※	協創推進営業部長
葛西 克彦	北海道エアポート(株)出向※	北海道支店長
石塚 智宏	三菱地所ハウスネット(株)監査役	監査委員会室長
松本 晃	(株)菱栄ライフサービス代表取締役社長	関連事業推進部長
露崎 達也	(株)三菱地所設計出向※	法務・コンプライアンス部長

※ 役職については、今後行われる各社の手続きを経て、正式に決定される予定です。

(参考) 4月1日付体制

#### 取締役

役職	氏名
取締役会長	吉田 淳一
取締役	中島 篤
取締役	四塚 雄太郎
取締役	梅田 直樹
取締役	平井 幹人
取締役	片山 浩
取締役	木村 透
取締役 (社外)	白川 方明
取締役 (社外)	成川 哲夫
取締役 (社外)	岡本 毅
取締役 (社外)	メラニー・ブロック
取締役 (社外)	末吉 互
取締役 (社外)	藺田 綾子
取締役 (社外)	織田 直祐

代表執行役・執行役

役職	氏名	担当業務
代表執行役 執行役社長	中島 篤	全般（内部監査部は社長直轄）
執行役副社長	藤岡 雄二	社長特命事項担当
代表執行役 執行役副社長	四塚 雄太郎	社長補佐 経営企画部、企画調査部、サステナビリティ推進部担当
代表執行役 執行役専務	長沼 文六	投資マネジメント事業グループ統括 投資マネジメント事業部担当
代表執行役 執行役専務	宮島 正治	コマーシャル不動産事業グループ統括 コマーシャル不動産業務企画部、コマーシャル不動産運営事業部担当
代表執行役 執行役専務	川端 良三	営業機能グループ統括 営業企画部、ソリューション営業部、協創推進営業部担当
代表執行役 執行役専務	荒木 治彦	丸の内事業グループ統括 丸の内業務企画部、丸の内運営事業部、商業事業部担当
執行役常務	梅田 直樹	経理部、広報部担当
執行役常務	相川 雅人	住宅事業グループ統括 住宅業務企画部、住宅カスタマーリレーション推進部担当
執行役常務	加藤 博文	関西支店担当
執行役常務	竹田 徹	事業開発企画部、空港事業部、上瀬谷事業計画室、横浜支店担当
執行役常務	井上 俊幸	まちづくり推進部、スマートエネルギーデザイン部、丸の内開発部、 TOKYO TORCH事業部担当
執行役常務	岩瀬 正典	海外事業グループ統括 海外業務企画部担当 兼 三菱地所レジデンス(株)取締役副社長執行役員
執行役常務	村井 正裕	ビル営業一部、ビル営業二部担当
執行役常務	平井 幹人	人事部、総務部、法務・コンプライアンス部、コンプライアンス、 リスクマネジメント、防災担当
執行役常務	岩田 聡	物流施設事業部、都市開発一部、都市開発二部、ホテル事業部担当

執行役員

役職	氏名	担当業務
執行役員	茅野 静仁	中部支店長
執行役員	稲川 純路	投資マネジメント事業部長
執行役員	樽林 康治	エリアマネジメント事業部、フレキシブル・ワークプレイス事業部、 イノベーション・ワークプレイス事業部、美術館運営部担当
執行役員	伊東 隆行	新事業創造部、DX推進一部、DX推進二部、情報システム、 情報システムセキュリティ担当
執行役員	安西 健展	ビル営業一部長
執行役員	速水 徹	海外業務企画部長
執行役員	鯉渕 祐子	TOKYO TORCH事業部長
執行役員	金森 千佳	ホテル事業部長
執行役員	塩入 啓之	丸の内業務企画部長
執行役員	菅沼 健太郎	経営企画部長
執行役員	国久 望	DX推進一部長

グループ執行役員

役職	氏名	担当業務
グループ執行役員	久保 人司	三菱地所プロパティマネジメント㈱代表取締役社長執行役員
グループ執行役員	清水 秀一	三菱地所リアルエステートサービス㈱代表取締役社長執行役員
グループ執行役員	大井田 篤彦	三菱地所コミュニティ㈱代表取締役社長執行役員
グループ執行役員	明嵐 二郎	三菱地所レジデンス㈱代表取締役社長執行役員
グループ執行役員	岡田 友裕	三菱地所レジデンス㈱代表取締役専務執行役員※
グループ執行役員	太田 清	三菱地所・サイモン㈱代表取締役社長
グループ執行役員	大島 正也	三菱地所ホテルズ&リゾート㈱代表取締役社長執行役員
グループ執行役員	増田 哲弥	三菱地所投資顧問㈱代表取締役社長執行役員
グループ執行役員	丸岡 宗明	三菱地所プロパティマネジメント㈱常務執行役員※

※ 役職については、今後行われる各社の手続きを経て、正式に決定される予定です。

(参考) 6月下旬付 (予定)

取締役

役職	氏名
取締役会長	吉田 淳一
取締役	中島 篤
取締役	四塚 雄太郎
取締役	梅田 直樹
取締役	平井 幹人
取締役	藤岡 雄二
取締役	木村 透
取締役 (社外)	岡本 毅
取締役 (社外)	メラニー・ブロック
取締役 (社外)	末吉 互
取締役 (社外)	藺田 綾子
取締役 (社外)	織田 直祐
取締役 (社外)	渡辺 一
取締役 (社外)	翁 百合

以 上

三菱地所株式会社 組織図

