



2020年11月30日

各位

会社名 株式会社オンワードホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 保元 道宣  
(コード番号 8016 東証・名証第一部)  
問合せ先 取締役 財務・経理・IR担当 佐藤 修  
(TEL 03-4512-1030)

### 固定資産の譲渡および特別利益(固定資産売却益)の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、下記のとおり、当社の連結子会社の固定資産を譲渡することについて決議しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

資産の効率化および財務体質の向上を図るため

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称	所在地および資産の内容	現況
港区 土地・建物	東京都港区海岸 3-11-6 土地面積：2,368.3㎡ 建物延床面積：12,385.1㎡	倉庫・物流センター

※譲渡益は、譲渡価額 78 億円から帳簿価額 18 億円および譲渡に係る諸費用を控除した概算で、約 58 億円となる見込みです。

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名称	住友不動産株式会社
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿二丁目 4 番 1 号(新宿NSビル)
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 仁島 浩順

※譲渡先と当社との間に、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 連結子会社の概要

(1) 名称	株式会社オンワード樫山
(2) 所在地	東京都中央区日本橋三丁目 10 番 5 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 鈴木 恒則
(4) 事業内容	紳士服、婦人服、子供服、身の廻り品などの企画・製造・販売
(5) 資本金	100 百万円

#### 5. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2020年11月30日
- (2) 契約締結日 2020年11月30日
- (3) 物件引渡期日 2021年1月29日(予定)

## 6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益約 58 億円は、2021 年 2 月期第 4 四半期連結決算において「固定資産売却益」として特別利益に計上する予定です。なお、2021 年 2 月期通期の連結業績予想につきましては、他の要因も含め修正が必要な場合には速やかに開示します。

以 上