

2025 年 2 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 TAKARA & COMPANY
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 堆 誠 一 郎
(コード番号 7921 東証プライム)
問合せ先 常務執行役員総務部長 中 込 克 二
(TEL. 03-3971-3260)

固定資産の所有権移転に関するお知らせ

当社は、下記のとおり、2026 年 4 月目途に土地および建物の所有権を取得することを決定しております。

1. 固定資産取得の理由

当社グループにおいては、東京エリア（豊島区高田）にて約 60 年間事務所および工場を構えた既存の自社ビル(本社別館)の老朽化が進み、安全面への対応が喫緊の課題となっております。また、働き方改革を人材戦略として認識し、多様な価値観を活かせる企業風土を構築するためには、従業員が生き生きと働くことのできる職場環境の整備、労働生産性の向上を目的とした業務改善も重要であり、その実現のための具体的施策の一つとして、固定資産の取得を決定いたしました。

2. 取得固定資産の内容

- (1) 所在地 東京都豊島区
- (2) 取得内容 土地、建物（オフィスビル）
- (3) 取得価額 約 30 億円
- (4) 資金計画 自己資金（予定）
- (5) 相手先 非開示

※取得価額につきましては、取引に伴う諸費用（不動産取得税、消費税、仲介手数料等）を含む概算金額です。また、取得価額は不動産鑑定評価を踏まえて決定しております。

※当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

3. 取得の日程

- (1) 所有権移転日 2026 年 4 月（予定）

4. 今後の見通し

見込まれる諸費用は、主に将来発生するものであることから、当該固定資産の取得決定により今期の業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた際には、速やかに開示いたします。

以 上