



**2026年2月期 中間決算補足資料(第48期)**

**Brief Summary (2025/8)**

**First Half of the Fiscal Year Ending Feb.28, 2026**

**イオン北海道株式会社**

**Aeon Hokkaido Corporation**

|                       |
|-----------------------|
| <div>目次CONTENTS</div> |
|-----------------------|

|                                                                                                                                        |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. 決算概要 (FINANCIAL HIGHLIGHTS) .....                                                                                                   | 1 |
| 2. 経費明細 (SELLING, GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES) .....                                                                           | 1 |
| 3. 従業員の状況 (NUMBER OF EMPLOYEES) .....                                                                                                  | 2 |
| 4. 金融収支の状況 (FINANCIAL POSITION) .....                                                                                                  | 2 |
| 5. 特別利益・特別損失 (EXTRAORDINARY PROFIT AND LOSS) .....                                                                                     | 2 |
| 6. 設備投資の状況 (CAPITAL EXPENDITURES) .....                                                                                                | 3 |
| 7. 有利子負債の状況 (INTEREST-BEARING DEBT) .....                                                                                              | 3 |
| 8. 主な業態別売上高の状況 (SALES BY STORE TYPE) .....                                                                                             | 3 |
| 9. 商品別売上高の状況 (SALES BY PRODUCT CATEGORY) .....                                                                                         | 4 |
| 10. 商品別売上総利益率 (GROSS MARGIN RATIO BY PRODUCT CATEGORY) .....                                                                           | 4 |
| 11. 月度別既存店売上高伸び率 (COMPARABLE STORE SALES GROWTH BY MONTH ) .....                                                                       | 4 |
| 12. 既存店の客数・客単価・販売点数の前期比推移<br>(COMPARABLE STORES: NUMBER OF CUSTOMERS, AVERAGE SPENDING PER CUSTOMER,<br>NUMBER OF PRODUCT SALES) ..... | 5 |
| 13. 開閉店の状況 (NEW STORE AND CLOSED STORE DETAILS) .....                                                                                  | 5 |
| 14. 地域別・業態別店舗数 (NUMBER OF STORE : BY REGION AND STORE TYPE) .....                                                                      | 5 |
| 15. 在庫回転率とロス率 (INVENTORY TURNOVER AND LOSS RATIO ) .....                                                                               | 6 |
| 16. 主要経営指標 (MAJOR FINANCIAL INDICATORS) .....                                                                                          | 6 |
| 17. 株式の状況 (STOCKS POSITION) .....                                                                                                      | 6 |

1. 決算概要 (Financial Highlights)

【単位:百万円;%(Millions of Yen;%)】

|                           | 2023/8   |            | 2024/8   |            | 2025/8   |            | 2026/2               |            |
|---------------------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|----------------------|------------|
|                           | Amount   | 前期比<br>YoY | Amount   | 前期比<br>YoY | Amount   | 前期比<br>YoY | (Forecast)<br>Amount | 前期比<br>YoY |
| 売上高<br>Net Sales          | 161, 894 | 104. 2     | 169, 154 | 104. 5     | 185, 947 | 109. 9     | 382, 000             | 107. 9     |
| 営業収入<br>Other Revenues    | 11, 341  | 103. 1     | 11, 493  | 101. 3     | 12, 069  | 105. 0     | —                    | —          |
| 営業収益<br>Operating Revenue | 173, 235 | 104. 1     | 180, 648 | 104. 3     | 198, 016 | 109. 6     | —                    | —          |
| 営業利益<br>Operating Income  | 3, 679   | 114. 5     | 3, 080   | 83. 7      | 2, 463   | 80. 0      | 9, 800               | 124. 2     |
| 経常利益<br>Ordinary Income   | 3, 686   | 112. 9     | 3, 265   | 88. 6      | 2, 281   | 69. 9      | 9, 500               | 118. 5     |
| 中間純利益<br>Net Income       | 1, 907   | 104. 5     | 1, 609   | 84. 4      | 1, 191   | 74. 0      | 5, 000               | 138. 6     |
| 1株当たり中間純利益(円)<br>EPS(yen) | 13. 70   | 104. 4     | 11. 56   | 84. 3      | 8. 55    | 74. 0      | 35. 89               | 138. 6     |

|                                            | 2024/8   |              | 2025/2   |              | 2025/8   |              |
|--------------------------------------------|----------|--------------|----------|--------------|----------|--------------|
|                                            | Amount   | 構成比<br>Share | Amount   | 構成比<br>Share | Amount   | 構成比<br>Share |
| 総資産<br>Total Assets                        | 165, 315 | 100. 0       | 187, 262 | 100. 0       | 190, 917 | 100. 0       |
| 流動資産<br>Current Assets                     | 36, 235  | 21. 9        | 37, 446  | 20. 0        | 41, 088  | 21. 5        |
| 有形固定資産<br>Property,<br>Plant and Equipment | 106, 763 | 64. 6        | 120, 123 | 64. 1        | 122, 119 | 64. 0        |
| 無形固定資産<br>Intangible Fixed Assets          | 3, 135   | 1. 9         | 7, 519   | 4. 0         | 7, 332   | 3. 8         |
| 投資その他の資産<br>Investment and Other Assets    | 19, 180  | 11. 6        | 22, 173  | 11. 8        | 20, 376  | 10. 7        |
| 固定資産<br>Fixed Assets                       | 129, 079 | 78. 1        | 149, 815 | 80. 0        | 149, 828 | 78. 5        |
| 流動負債<br>Current Liabilities                | 77, 538  | 46. 9        | 79, 858  | 42. 6        | 75, 663  | 39. 6        |
| 固定負債<br>Long-term Liabilities              | 16, 710  | 10. 1        | 34, 340  | 18. 3        | 43, 219  | 22. 6        |
| 純資産<br>Net Assets                          | 71, 065  | 43. 0        | 73, 063  | 39. 0        | 72, 034  | 37. 7        |
| 1株当たり純資産(円)<br>BPS(yen)                    | 509. 42  | —            | 523. 85  | —            | 516. 47  | —            |
| 有利子負債<br>Interest-bearing Debt             | 19, 541  | 11. 8        | 46, 441  | 24. 8        | 44, 036  | 23. 1        |

2. 経費明細 (Selling, General and Administrative Expenses)

【単位:百万円;%(Millions of Yen;%)】

|                          | 2023/8       |            |                   | 2024/8       |            |                   | 2025/8       |            |                   |
|--------------------------|--------------|------------|-------------------|--------------|------------|-------------------|--------------|------------|-------------------|
|                          | 金額<br>Amount | 前期比<br>YoY | 売上比<br>% of Sales | 金額<br>Amount | 前期比<br>YoY | 売上比<br>% of Sales | 金額<br>Amount | 前期比<br>YoY | 売上比<br>% of Sales |
| 人件費<br>Personnel Costs   | 21, 831      | 102. 8     | 13. 5             | 23, 262      | 106. 6     | 13. 8             | 25, 499      | 109. 6     | 13. 7             |
| 販促費<br>Advertising Costs | 1, 822       | 96. 2      | 1. 1              | 1, 996       | 109. 5     | 1. 2              | 2, 117       | 106. 1     | 1. 1              |
| 販売費<br>Selling Costs     | 3, 941       | 103. 6     | 2. 4              | 4, 007       | 101. 7     | 2. 4              | 4, 272       | 106. 6     | 2. 3              |
| 設備費<br>Facilities Costs  | 16, 872      | 104. 5     | 10. 4             | 17, 233      | 102. 1     | 10. 2             | 19, 039      | 110. 5     | 10. 2             |
| 一般費<br>General Costs     | 3, 777       | 107. 4     | 2. 3              | 4, 156       | 110. 0     | 2. 5              | 4, 640       | 111. 7     | 2. 5              |
| 合計<br>Total              | 48, 246      | 103. 5     | 29. 8             | 50, 654      | 105. 0     | 29. 9             | 55, 569      | 109. 7     | 29. 9             |

3. 従業員の状況 (Number of Employees)

|                                                   | 2023/8       |                | 2024/8       |                | 2025/8       |                |
|---------------------------------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                                                   | 人数<br>Number | 前期増減<br>Change | 人数<br>Number | 前期増減<br>Change | 人数<br>Number | 前期増減<br>Change |
| 社員<br>Full-Time Employees                         | 2, 991       | △35            | 3, 004       | 13             | 3, 116       | 112            |
| パート・エリア社員<br>Part-Timers and Contracted Employees | 9, 673       | △27            | 9, 910       | 237            | 10, 267      | 357            |
| 従業員数<br>Number of Employees                       | 12, 664      | △62            | 12, 914      | 250            | 13, 383      | 469            |

※ 従業員数は期末ベース、パートタイマーは月間160H 換算。社員は他社への出向者を除き、受入出向者を含む勤務者です。

|                                                                          | 2023/8  |                | 2024/8  |                | 2025/8  |                |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|
|                                                                          |         | 前期増減<br>Change |         | 前期増減<br>Change |         | 前期増減<br>Change |
| パート比率(%)<br>Ratio of Part-timers to Total                                | 75. 9   | 0. 0           | 76. 3   | 0. 4           | 76. 4   | 0. 2           |
| 労働分配率(%)<br>[人件費/営業総利益]<br>Labor Share                                   | 42. 0   | △0. 6          | 43. 3   | 1. 2           | 43. 9   | 0. 6           |
| 一人当たり売上高(千円)<br>[売上高/平均従業員数]<br>Sales per Employee<br>(Thousands of Yen) | 12, 911 | 683            | 13, 266 | 355            | 13, 901 | 635            |

4. 金融収支の状況 (Financial Position)

【単位: 百万円; % (Millions of Yen; %)】

|                                             | 2023/8       |            | 2024/8       |            | 2025/8       |            |
|---------------------------------------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|
|                                             | 金額<br>Amount | 前期比<br>YoY | 金額<br>Amount | 前期比<br>YoY | 金額<br>Amount | 前期比<br>YoY |
| 受取利息<br>Interest Income                     | 2            | 78. 0      | 1            | 75. 5      | 1            | 109. 7     |
| 受取配当金<br>Dividend Income                    | 7            | 99. 6      | 0            | 10. 1      | 0            | 80. 0      |
| 小計(A)<br>Financial Income                   | 9            | 93. 3      | 2            | 26. 0      | 2            | 100. 9     |
| 支払利息<br>Interest Expenses                   | 58           | 104. 4     | 60           | 102. 4     | 240          | 399. 4     |
| 小計(B)<br>Financial Expense                  | 58           | 104. 4     | 60           | 102. 4     | 240          | 399. 4     |
| 金融収支(A)－(B)<br>Net Financial Charges        | △48          | －          | △57          | －          | △237         | －          |
| インタレスト・カバレッジ・レシオ<br>Interest Coverage Ratio | 98. 1        | 倍(Times)   | 246. 9       | 倍(Times)   | 64. 3        | 倍(Times)   |

5. 特別利益・特別損失 (Extraordinary Profit and Loss)

【単位: 百万円 (Millions of Yen)】

|                                                      | 金額<br>Amount |
|------------------------------------------------------|--------------|
| 固定資産売却益<br>Gain on sale of non-current assets        | 81           |
| 特別利益合計<br>Total Extraordinary Income                 | 81           |
| 減損損失<br>Impairment Loss                              | 597          |
| 店舗閉鎖損失引当金繰入額<br>Provision for loss on store closings | 210          |
| 固定資産除却損<br>Loss on Retirement of Fixed Assets        | 13           |
| 特別損失合計<br>Total Extraordinary Loss                   | 821          |

6. 設備投資の状況 (Capital Expenditures)

【単位:百万円 (Millions of Yen)】

|                                            | 2023/8 | 2024/8     | 2025/8 |
|--------------------------------------------|--------|------------|--------|
| 新店投資<br>For New Store                      | 124    | 2, 770     | 50     |
| 既存店投資<br>For Renovation                    | 1, 768 | 1, 520     | 1, 204 |
| IT 投資<br>For IT                            | 71     | 175        | 132    |
| その他<br>For Others                          | 2, 827 | (※1)8, 152 | 5, 699 |
| 設備投資額計<br>Total Capital Expenditure        | 4, 792 | 12, 619    | 7, 087 |
| 減価償却費(※2)<br>Depreciation and Amortization | 3, 105 | 3, 375     | 3, 882 |

※ 設備投資実績は、資本的支出及び修繕費等の経費部分を含む総投資額です。  
※1 主な増加要因は、2024年9月にオープン予定したイオン旭川春光店の建設仮勘定とイオンモール札幌苗穂の信託受益権の取得によるものです。  
※2 のれん償却費を含みます。

7. 有利子負債の状況 (Interest-bearing Debt)

【単位:百万円;%(Millions of Yen;%)】

|                                     | 2024/8       |             | 2025/2       |             | 2025/8       |             |
|-------------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
|                                     | 金額<br>Amount | 前期末比<br>YoY | 金額<br>Amount | 前期末比<br>YoY | 金額<br>Amount | 前期末比<br>YoY |
| 長期借入金(1年以内返済予定含む)<br>Long-term Dept | 9, 295       | 81. 6       | 30, 200      | 265. 0      | 42, 400      | 140. 4      |
| 短期借入金<br>Short-term Dept            | 10, 000      | 91. 7       | 16, 000      | 146. 8      | 1, 400       | 8. 8        |
| リース債務(1年以内返済予定含む)<br>Lease Dept     | 246          | 98. 0       | 241          | 95. 9       | 236          | 97. 7       |
| 有利子負債計<br>Total                     | 19, 541      | 86. 7       | 46, 441      | 206. 0      | 44, 036      | 94. 8       |

8. 主な業態別売上高の状況 (Sales by Store Type)

【単位:百万円;%(Millions of Yen;%)】

|                                  | 2025/8       |            |                             |
|----------------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
|                                  | 売上高<br>Sales | 前期比<br>YoY | 既存比(※1)<br>Same scale ratio |
| GMS<br>General Merchandise Store | 102, 212     | 110. 6     | 100. 8                      |
| SM<br>Supermarket Store          | 54, 545      | 106. 1     | 102. 0                      |
| DS<br>Discount Store             | 31, 845      | 114. 4     | 105. 7                      |

※ 「収益認識に関する会計基準(企業会計基準第 29 号)」の適用影響を除いて算出しております。  
※ 「GMS 事業」…総合スーパー(SuC 含む)、「SM 事業」…スーパーマーケット事業、「DS 事業」…ディスカウント事業  
※1 既存比については、2024年度以降の新店・閉店・業態変更を除きます。

9. 商品別売上高の状況 (Sales by Product Category)

【単位:百万円;%(Millions of Yen;%)】

|                                | 2024/8       |              |               | 2025/8       |              |            |
|--------------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|
|                                | 売上高<br>Sales | 構成比<br>Share | 前期比(※)<br>YoY | 売上高<br>Sales | 構成比<br>Share | 前期比<br>YoY |
| 衣料<br>Clothing                 | 9,705        | 5.7          | 97.3          | 9,554        | 5.1          | 98.4       |
| 食品<br>Food                     | 138,078      | 81.6         | 105.1         | 153,321      | 82.5         | 111.0      |
| 住居余暇<br>Home, Digital and H&BC | 21,295       | 12.6         | 103.9         | 22,983       | 12.4         | 107.9      |
| その他<br>Others                  | 75           | 0.0          | 86.1          | 87           | 0.0          | 115.5      |
| 合計<br>Total                    | 169,154      | 100.0        | 104.5         | 185,947      | 100.0        | 109.9      |

[部門の内訳]

- ・衣料・・・レディス、服飾、キッズ、インナー、メンズ
- ・食品・・・グロサリー、デイリー、農産、水産、畜産、デリカ、インスタペーカリー、催事
- ・住居余暇・・・家電、文具、トイホビー、サイクル、フラワー＆ガーデン、パンドラ、携帯電話、ホームファッション、H&BC
- ・その他・・・ギフト券、その他

10. 商品別売上総利益率 (Gross Margin Ratio by Product Category)

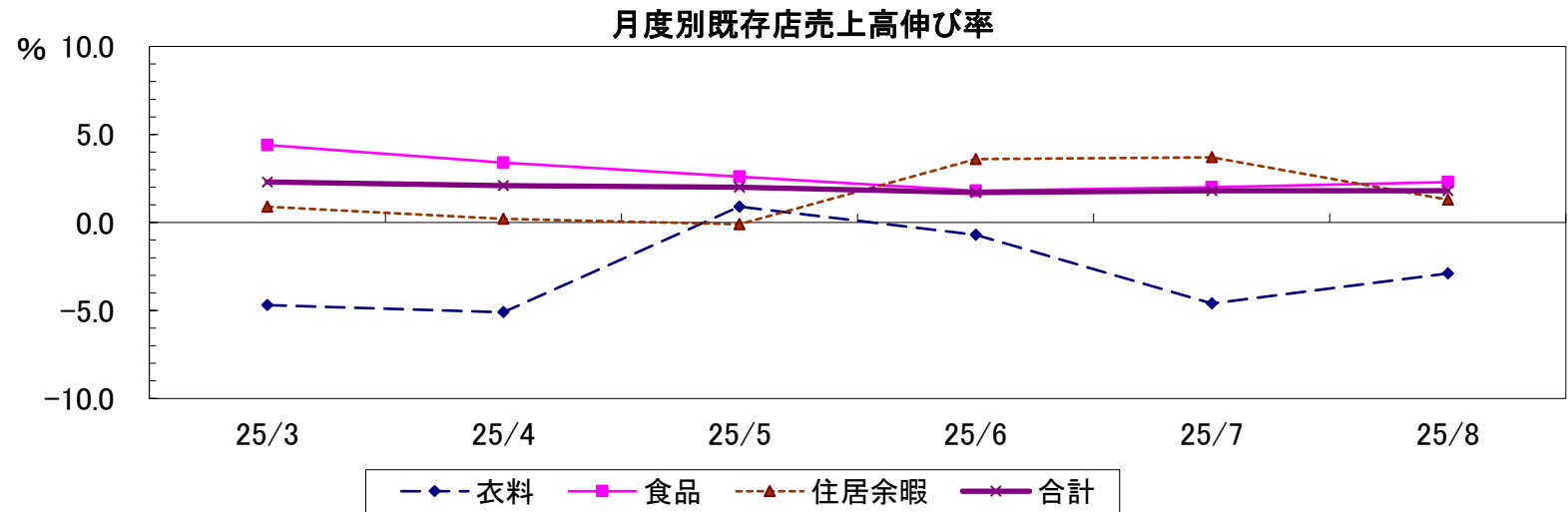
【単位: %】

|                                | 2024/8                       |              | 2025/8                       |              |
|--------------------------------|------------------------------|--------------|------------------------------|--------------|
|                                | 売上総利益率<br>Gross Margin Ratio | 増減<br>Change | 売上総利益率<br>Gross Margin Ratio | 増減<br>Change |
| 衣料<br>Clothing                 | 40.5                         | △0.0         | 41.0                         | 0.5          |
| 食品<br>Food                     | 23.4                         | △0.0         | 23.2                         | △0.2         |
| 住居余暇<br>Home, Digital and H&BC | 28.0                         | 0.1          | 27.9                         | △0.0         |
| その他<br>Others                  | 34.2                         | 15.2         | 14.7                         | △19.5        |
| 合計<br>Total                    | 25.0                         | △0.1         | 24.7                         | △0.3         |

11. 月度別既存店売上高伸び率 (Comparable Store Sales Growth by Month)

【単位: %】

|                                | 25/3  | 25/4  | 25/5  | 25/6  | 25/7  | 25/8  | 累計    |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 衣料<br>Clothing                 | 95.3  | 94.9  | 100.9 | 99.3  | 95.4  | 97.1  | 97.2  |
| 食品<br>Food                     | 104.4 | 103.4 | 102.6 | 101.8 | 102.0 | 102.3 | 102.7 |
| 住居余暇<br>Home, Digital and H&BC | 100.9 | 100.2 | 99.9  | 103.6 | 103.7 | 101.3 | 101.6 |
| 合計<br>Total                    | 102.3 | 102.1 | 102.0 | 101.7 | 101.8 | 101.8 | 102.0 |



1 2. 既存店の客数・客単価・販売点数の前期比推移

(Comparable Stores: Number of Customers, Average Spending per Customer, Number of Product Sales)

|                                      | 2023/8<br>前期比(YoY) | 2024/8<br>前期比(YoY) | 2025/8<br>前期比(YoY) |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 客数<br>Number of Customers            | 103. 6 %           | 98. 7 %            | 99. 8 %            |
| 客単価<br>Average Spending per Customer | 100. 6 %           | 104. 0 %           | 102. 1 %           |
| 販売点数<br>Number of Product Sales      | 97. 9 %            | 98. 4 %            | 98. 9 %            |

1 3. 開閉店の状況 (New Store and Closed Store Details)

|                  | 開店日<br>Open Date | 店名<br>Store Name | 所在地<br>Location | 売場面積(㎡)<br>Retail Space |
|------------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------------|
| 新店<br>New Stores | 2025年3月28日       | まいばすけっと北3条17丁目店  | 札幌市中央区          | 189                     |

|                     | 閉店日<br>Close Date | 店名<br>Store Name | 所在地<br>Location | 売場面積(㎡)<br>Retail Space |
|---------------------|-------------------|------------------|-----------------|-------------------------|
| 閉店<br>Closed Stores | なし                |                  |                 |                         |

1 4. 地域別・業態別店舗数 (Number of Store : By Region and Store Type)

|         | GMS<br>総合スーパー<br>General Merchandise<br>Store | SM<br>スーパーマーケット<br>Supermarket Store | DS<br>ディスカウントストア<br>Discount Store | その他(※1)<br>Other |
|---------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|------------------|
| 札幌市     | 19                                            | 32                                   | 11                                 | 46               |
| 旭川市     | 4                                             |                                      | 4                                  |                  |
| 函館市、北斗市 | 2                                             | 6                                    |                                    |                  |
| 苫小牧市    | 1                                             | 7                                    |                                    |                  |
| 帯広市     | 1                                             | 1                                    | 3                                  |                  |
| 北見市     | 1                                             |                                      |                                    |                  |
| 釧路市、釧路町 | 2                                             |                                      | 4                                  |                  |
| 上記以外の地域 | 16                                            | 21                                   | 3                                  |                  |
| 計       | 46                                            | 67                                   | 25                                 | 46               |

※ 2025年8月末時点  
※1 小型スーパー「まいばすけっと」45店舗と「イオンバイク札幌平岡店」となります。

## 15. 在庫回転率とロス率 (Inventory Turnover and Loss Ratio)

|                                  |                                          | 2023/8 | 2024/8 | 2025/8 |
|----------------------------------|------------------------------------------|--------|--------|--------|
| 衣料<br>Clothing                   | 在庫高伸び率 (%)<br>Inventory Growth Ratio (%) | 103. 5 | 85. 9  | 101. 2 |
|                                  | 在庫回転率 (回)<br>Inventory Turnover (Times)  | 1. 7   | 1. 9   | 1. 9   |
|                                  | ロス率 (%)<br>Loss Ratio (%)                | 0. 34  | 0. 28  | 0. 25  |
| 食品<br>Food                       | 在庫高伸び率 (%)<br>Inventory Growth Ratio (%) | 106. 6 | 104. 3 | 114. 5 |
|                                  | 在庫回転率 (回)<br>Inventory Turnover (Times)  | 20. 3  | 20. 5  | 19. 9  |
|                                  | ロス率 (%)<br>Loss Ratio (%)                | △0. 14 | △0. 11 | △0. 09 |
| 住居余暇<br>Home,Digital<br>and H&BC | 在庫高伸び率 (%)<br>Inventory Growth Ratio (%) | 102. 4 | 102. 1 | 107. 5 |
|                                  | 在庫回転率 (回)<br>Inventory Turnover (Times)  | 2. 2   | 2. 2   | 2. 3   |
|                                  | ロス率 (%)<br>Loss Ratio (%)                | 0. 19  | 0. 32  | 0. 21  |
| 合計<br>Total                      | 在庫高伸び率 (%)<br>Inventory Growth Ratio (%) | 103. 8 | 97. 5  | 107. 7 |
|                                  | 在庫回転率 (回)<br>Inventory Turnover (Times)  | 6. 9   | 7. 4   | 7. 5   |
|                                  | ロス率 (%)<br>Loss Ratio (%)                | △0. 06 | △0. 02 | △0. 03 |

## 16. 主要経営指標 (Major Financial Indicators)

|                                                   |            | 2023/8  | 2024/8  | 2025/8  |
|---------------------------------------------------|------------|---------|---------|---------|
| 総資産経常利益率<br>Ordinary Income to Total Assets Ratio | %          | 2. 4    | 2. 0    | 1. 2    |
| 総資産当期純利益率<br>Net Income to Total Assets Ratio     | %          | 1. 2    | 1. 0    | 0. 6    |
| 自己資本当期純利益率(ROE)<br>Return on Equity               | %          | 2. 8    | 2. 3    | 1. 6    |
| 総資産回転率<br>Total Assets Turnover                   | 回<br>times | 1. 06   | 1. 02   | 0. 97   |
| 営業収益経常利益率<br>Ordinary Income to Revenues          | %          | 2. 1    | 1. 8    | 1. 2    |
| 売上高経常利益率<br>Ordinary Income to Net Sales          | %          | 2. 3    | 1. 9    | 1. 2    |
| 営業収益営業利益率<br>Operating Income to Revenues         | %          | 2. 1    | 1. 7    | 1. 2    |
| 1株当たり純資産<br>Net Assets per Share                  | 円<br>Yen   | 483. 03 | 509. 42 | 516. 47 |
| 自己資本比率<br>Shareholder's Equity Ratio              | %          | 44. 0   | 42. 9   | 37. 7   |

## 17. 株式の状況 (Stocks Position)

|                                                       |  | 2024/2   | 2025/2   | 2025/8   |
|-------------------------------------------------------|--|----------|----------|----------|
| 期中最高値(円)<br>High(yen)                                 |  | 973      | 1, 018   | 941      |
| 期中最安値(円)<br>Low(yen)                                  |  | 772      | 831      | 798      |
| 期中平均株価(円)<br>Average(yen)                             |  | 869      | 902      | 883      |
| 期末終値(円)<br>Term-end closing price(yen)                |  | 889      | 835      | 914      |
| 株式時価総額(百万円)<br>Market Capitalization(Millions of Yen) |  | 123, 788 | 116, 318 | 127, 363 |