

各位

会社名 株式会社 TWOSTONE&Sons
代表者名 代表取締役 CEO 河端 保志
(コード番号: 7352 東証グロース)
問合せ先 取締役 CFO 経営戦略本部長 加藤 真
(TEL. 03-6416-0057)

TWOSTONE&Sons グループ、カソクとの戦略的パートナーシップ締結のお知らせ

株式会社 TWOSTONE&Sons (以下 TWOSTONE&Sons) のグループ会社である株式会社 enableX (本社: 東京都千代田区、代表取締役 CEO: 釘持駿、以下 enableX) とカソク株式会社 (本社: 東京都新宿区、代表取締役: 新井恵介、以下 カソク) は、フィジカル AI を活用したホテルオペレーション DX の推進に向けた戦略的パートナーシップを締結しましたので、お知らせいたします。

記

1. 両社の強み

カソクは「日本の経済的地位をアップデートする」という長期ミッションのもと、アパートメントホテルを中心としたホテルの開発・運営コンサルティング会社として、土地の取得段階から、企画、設計、開発、販売、運営まで一連の流れを担っています。ホテル施設の企画・運営ノウハウと、データを活用したレベニューマネジメントを強みとしています。

enableX は、事業開発力とディープテックの力で、人手不足やインフラ老朽化といった社会課題の解決に取り組む事業開発ファームです。これまで多くの企業とパートナーシップを組み、新たな事業を共に創り上げてきました。

enableX には、シミュレーション・マルチモーダル AI・画像解析などの技術と、業務プロセスの自動化 (ワークフロー・オートメーション) に関する深い専門知識があります。今回、これらの強みを活かし、特に人手不足が深刻な住宅・ホテル業界のフィジカル AI 領域に本格参入します。

カソクとの本パートナーシップは、その最初の取り組みとして位置づけられています。

2. パートナーシップの背景・目的

両社はフィジカル AI の活用によって、「ホスピタリティを損なわずに、いかに現場を賢く動かすか」という課題に挑みます。ホテル現場の動きをリアルタイムで把握・自動化することで蓄積されるオペレーションデータを活用し、中長期的なホテル施設の価値向上につなげていきます。

カソクの現場知見と実運営のフィールドと、enableX の各種ディープテック技術を活用した事業開発力を掛け合わせ、ホスピタリティと最新テクノロジーが両立する新しいホテルの形を構築してまいります。

3. 今後の展開

enableX はカソクとの協業を皮切りに、住宅・ホテル業界における現場のナレッジ・ワークフロー・データの専門性を強化し、フィジカル AI 事業を本格的に展開していく予定です。また、住宅・ホテル領域にとどまらず様々な業界とコラボレーションしながら、フィジカル AI のフィールドオペレーションへの実装・

応用に積極的に取り組んでまいります。

カソクは今後も、ホテルの企画・開発・販売・運営を一気通貫で手がける強みを活かし、現場オペレーションの可視化・標準化・高度化を推進するとともに、フィジカル AI との融合を通じて、持続可能で収益性の高いホテル運営と施設価値の向上に取り組んでまいります。

以 上