

2026年6月19日

各位

会社名 株式会社 Birdman
代表者名 代表取締役社長 吉川 元宏
(コード番号: 7063 東証グロース)
問合せ先 取締役 國松 晃
(TEL 03-6865-1322)

販売用不動産（系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利）の 売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、12月25日付「販売用不動産（系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利）の取得に関するお知らせ」で公表いたしました取得済みの系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利について、売却することを決議いたしましたので、下記の通り、お知らせいたします。

記

1. 売却する物件の概要

(1)	所在地	中部電力パワーグリッド管轄地域内
(2)	地積	833㎡
(3)	権利の内容	発電設備等の送電系統への連系及び電力系統の安定化サービス契約への申込みが完了し、接続する系統枠を確保した事業者たる地位及び当該地位に基づく一切の権利。

2. 売却先の概要及び売却価格

系統用蓄電池開発用地及び権利の売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、直前連結会計年度(2025年6月期)の末日における連結売上高の30%に相当する額以上となります。

なお、当社と売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係ならびに関連当事者として特記すべき事項はございません。

3. 日程

(1)	契約締結日	2026年6月19日
(2)	決済及び引渡日	2026年6月30日

4. 今後の見通し

本件売却による当期(2026年6月期)の連結業績への影響については、2026年5月15日付「業績予想の修正に関するお知らせ」にて公表いたしました2026年6月期の連結業績予想に織り込み済みであり、差異も軽微であります。

今後、公表すべき事項が生じた場合は、速やかに開示いたします。

以上