



2025年11月 5 日

各 位

会社名 株式会社ツバキ・ナカシマ
代表者名 取締役兼代表執行役社長CEO 松山 達
(コード番号 6464 東証プライム)
問合せ先 IRディレクター 原 あす香
(TEL 06-6224-0193)

タイ子会社における固定資産の一部譲渡に関するお知らせ

当社は、本日タイ子会社TN RAYONG LTD.における固定資産の一部を譲渡することを決定し、下記の通り物件を譲渡致しますので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社では、2025年2月に公表した中期経営計画を進める中、並行して保有資産の見直しを行っています。その一環で、経営資源の有効活用および資産効率向上のため、連結子会社であるTN RAYONG LTD.の固定資産の一部を売却するものです。

2. 譲渡資産の内容

譲渡資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益（概算）	現況
固定資産 土地 28,590㎡ 建物 6,436㎡ (タイ ラヨーン県内所在)	注1	注1	74.0百万THB (約3億円) 注2	工場 用地

(注1) 譲渡先の要望により譲渡価額と帳簿価額については開示を控えさせていただきます。

(注2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

- (1) 会社名：譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。
- (2) 所在地：タイ ラヨーン県
- (3) 主な事業内容：製造業

譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係および取引関係はなく、また、関連当事者にも該当致しません。

4. 譲渡の日程

機関決定日 2025年11月 5 日
物件引渡日 2025年11月中（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、2025年12月期連結決算で固定資産売却益を約3億円計上する予定です。

以 上