

News Release

報道関係各位

2025 年 11 月 10 日

株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン

株式会社中央グループ

Precision Advance Drafters Co., Ltd.

中央グループ子会社の Precision Advance Drafters、 ベトナム・バンメートオフィス開設のお知らせ

株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：成宮正一郎、以下「EAJ」）の孫会社である Precision Advance Drafters Co., Ltd.（本社：ベトナム社会主義共和国ホーチミン市、代表取締役社長：岡部泰丸、以下「PAD」）は、このたびベトナム中部の都市・バンメート（Buon Ma Thuot）に新たな拠点を開設いたしましたのでお知らせいたします。

PAD は 2023 年 10 月に EAJ の完全子会社である株式会社中央グループ（本社：新潟県新潟市、代表取締役社長：木村利明、以下「中央グループ」）の 100%出資の子会社としてベトナムに設立しました。ホーチミン市およびダナン市に拠点を構え、日本国内の住宅設計業務（申請図面・申請書類の作成、省エネルギー計算、構造計算、点群作図など）を担い、生産性とコストの両面で高い成果を上げてまいりました。

このたびのバンメートオフィス開設は、さらなる事業拡張と分散型生産体制の強化を目的とするものであり、PAD は、ホーチミン・ダナン・バンメートの三拠点体制を通じて、柔軟で強固な生産ネットワークを進めてまいります。今後も地域の人財と共に成長するグローバル設計支援企業として、日本およびアジア圏への事業展開を一層加速させていきます。

【バンメートオフィス開設の主な目的】

1. 生産体制の強化とリスクヘッジの実現

三拠点体制を設けることで、人的リスクやインフラ依存を分散し、安定した生産基盤を構築します。

2. 採用・育成環境の最適化

教育機関が集積する地域特性を活かし、優秀な若手人材の採用・育成を推進します。地元大学との連携を通じ、地域とともに成長する持続的なチームづくりを進めます。

3. 次世代事業への展開基盤の構築

既存の CAD・BIM 業務に加え、点群処理などの新分野における生産体制を強化し、グループ全体の業務効率と品質のさらなる向上を図ります。

【バンメートオフィス 概要】

所在地：JXHM+R39 Buon Ma Thuot, Dak Lak Province, Vietnam

業務開始日：2025 年 11 月 10 日

業務内容：住宅設計補助業務、3D 点群処理、将来的な CAD/BIM・構造計算業務への展開を予定

会社概要

Precision Advance Drafters Co., Ltd.

所在地：7th Floor, 113 Tran Quoc Toan Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam

代表者：代表取締役社長 岡部 泰丸

事業内容：住宅設計に関わる各種業務（申請図面作成、申請書類作成、省エネ・構造計算等）

株式会社中央グループ

所在地：新潟県新潟市中央区美咲町1丁目4番15号

代表者：代表取締役社長 木村 利明

事業内容：ビルダーや工務店の不動産に関わるワンストップサービス（測量・申請・設計・現場管理・点検）の提供

URL：<https://chuo-g.jp/>

株式会社エスロー・エージェント・ジャパン

所在地：東京都千代田区大手町2丁目2番1号 新大手町ビル4階

代表者：代表取締役社長 成宮 正一郎

事業内容：【金融ソリューション事業、不動産ソリューション事業】

業務受託、人材派遣、相続関連サービス、クラウドシステム提供を含む各種支援サービス

URL：<https://www.ea-j.jp/>

【本件リリースに関するお問合せ】

株式会社エスロー・エージェント・ジャパン（経営企画部）

TEL: 03-6703-0505 E-mail: contact@ea-j.jp