



2021年6月30日

各 位

会 社 名 株式会社ウチヤマホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 山本武博  
(コード番号：6059、東証第一部)  
問合せ先 総 務 部 長 川上 哲緒  
(TEL. 093-551-0002)

### 当社子会社による新施設2ヵ所開設のお知らせ

当社連結子会社の株式会社さわやか倶楽部は、介護付有料老人ホーム「さわやかふくしまの里」(福島県福島市)及び「さわやかあかしの里」(兵庫県明石市)を同時に新規開設致しますので、下記の通りお知らせ致します。なお、これらの事業所開設により、当社グループの介護事業の拠点数及び事業所数は、112ヵ所191事業所となります。

### 記

#### 《さわやかふくしまの里》

当施設は、特定施設入居者生活介護50床、短期入所生活介護11床、合計61床となっており、2021年7月1日に開設致します。

建物は鉄骨耐火構造の3階建てで、居住フロアは中央に食堂を配置し、山を眺めながらゆっくりと食事を楽しむことが出来る開放感のある施設です。施設の前には山が広がり、その麓に黒岩虚空蔵尊や近くに一級河川である阿武隈川が流れる景観豊かな場所となっております。また、毎年8月には東北6大祭りにも数えられる日本一の大わらじを担いで練り歩く福島わらじ祭りも開催される地域となります。

立地は、東北自動車道の福島西インターより車で約15分、東日本旅客鉄道南福島駅より車で約6分とアクセスも良い場所にあります。

基本料金は、入居一時金、敷金なしで、月額(総額)147,600円(居室料55,000円、生活費(食費)48,600円、管理費44,000円)からご利用頂けます。

今後自治会の方々や近隣医療機関との連携をもち、地域に開かれた施設として多くの方々、地域社会に貢献できる施設を努めて参ります。

#### <新施設の概要>

- 【名 称】 さわやかふくしまの里  
【所在地】 福島県福島市黒岩八郎内7番1  
【電話番号】 024-505-0013  
【FAX番号】 024-505-0014  
【新規開設日】 2021年7月1日  
【その他】 地上3階建 【定員】 特定施設50名  
ショートステイ11名  
【アクセス】 (電車の場合) 東日本旅客鉄道  
南福島駅より車で約6分  
(お車の場合) 東北自動車道  
福島西インターより約15分



## 《さわやかあかしの里》

当施設は、特定施設入居者生活介護 50 床の施設となっており、2021 年 7 月 1 日に開設致します。

建物は、鉄骨耐火構造の 3 階建てで、居住フロアは窓を大きく設計し開放感のある施設です。施設は閑静な住宅街に立地しており、屋上からは明石海峡大橋を眺めることができます。また、明石市での一大イベントである明石海峡花火大会も施設より見ることができます。

立地は、第二神明道路明石西インターより車で約 10 分、山陽バス二見北郵便局前バス停より徒歩約 4 分、山陽電気鉄道本線東二見駅より車で約 5 分のアクセスも良い場所にあります。

基本料金は、入居一時金、敷金なしで、月額（総額）169,100 円（居室料 60,000 円、生活費（食費）48,600 円、管理費 60,500 円）からご利用頂けます。

今後自治会の方々や近隣医療機関との連携をもち、地域に開かれた施設として多くの方々、地域社会に貢献できる施設を努めて参ります。

## <新施設の概要>

- 【名 称】 さわやかあかしの里
- 【所在地】 兵庫県明石市二見町東二見1159番 6
- 【電話番号】 078-330-5423
- 【FAX番号】 078-330-5424
- 【新規開設日】 2021年 7 月 1 日
- 【その他】 地上 3 階建 【定員】 特定施設50名
- 【アクセス】 (電車の場合) 山陽電気鉄道本線  
東二見駅より車で約 5 分  
(バスの場合) 山陽バス  
二見北郵便局前バス停より徒歩約 4 分  
(お車の場合) 第二神明道路  
明石西インターより車で約10分

