



2026 年 9 月 18 日

各 位

会社名 株式会社 SQUEEZE
代表者名 代表取締役 CEO 舘林 真一
(コード：558A、東証グロース市場)
問合せ先 取締役 CFO 安養寺 鉄彦
(TEL. 03-6455-4721)

ヒューリック株式会社との資本業務提携契約締結に関するお知らせ

当社は、2026 年 9 月 18 日開催の取締役会において、ヒューリック株式会社（本店：東京都中央区、代表取締役社長：前田 隆也、以下「ヒューリック」といいます。）との間で、ホテル・観光領域における資本業務提携契約を同日付で締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 資本業務提携の理由

当社は、自社開発の宿泊運営プラットフォーム「suitebook」と遠隔運営体制を活用したアセットライト型の宿泊事業を展開しております。ヒューリックは、東京 23 区の駅近を中心とする賃貸不動産ポートフォリオを基盤に、不動産の所有・賃貸・売買及び仲介等を手掛ける総合不動産会社であり、ホテル・旅館事業も展開しております。

当社は、2026 年 4 月 22 日の東京証券取引所グロース市場への上場に際してヒューリックに当社株式の一部を取得いただいて以降、不動産・ホテル領域における協業の可能性について協議を重ねてまいりました。両社は、当社が有するホテル運営のデジタル変革に係る知見・技術と、ヒューリックが有する不動産開発・ホテル運営基盤等の経営資源を相互に活用することにより、ホテル・観光領域における事業機会の創出及び両社の企業価値の向上を図ることができる と判断し、本資本業務提携契約を締結することといたしました。

2. 資本業務提携の内容

(1) 業務提携の内容

両社は、本業務提携に基づき、主として以下の取組みを推進してまいります。

① ホテル運営 DX の高度化

当社の宿泊運営プラットフォーム「suitebook」及び遠隔運営体制と、ヒューリックが有する運営知見・業界ネットワーク等を組み合わせ、ホテル運営の生産性向上に資する共通基盤の構築に取り組みます。

② 協業領域の拡張

ホテル運営にとどまらず、運営 BPO 及び新規アセットの企画・開発等へ協業範囲を拡張し、両社のノウハウを活用した新たな事業機会の創出に取り組みます。

③ 不動産分野における協業

ヒューリックが保有・開発する不動産を活用したホテルの共同展開に取り組みます。

（２）資本提携の内容

本資本業務提携に伴い、ヒューリックは、当社の既存株主から当社株式の一部（発行済株式総数に対する割合 5.0%、163,100 株）を取得する予定です。なお、本株式取得は当社の既存株主からの取得であり、当社による新株式の発行又は自己株式の処分を伴うものではありません。本株式取得後におけるヒューリックの当社株式の保有割合は 6.97%となる予定です。

3. 資本業務提携の相手先の概要

（１）名称	ヒューリック株式会社	
（２）所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町 7 番 3 号	
（３）代表者の役職・氏名	代表取締役社長 前田 隆也	
（４）事業内容	不動産の所有・賃貸・売買ならびに仲介業務	
（５）設立年月	1957 年 3 月	
（６）資本金	111,609 百万円	
（７）大株主及び持株比率	2026 年 6 月 30 日現在 日本マスタートラスト信託銀行（株）（信託口） 10.57% 明治安田生命保険（相） 6.21% 芙蓉総合リース（株） 5.30% （株）日本カストディ銀行（信託口） 4.75% 安田不動産（株） 4.01%	
（８）上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	同社は、当社株式 64,300 株（総株主の議決権の数に対する割合 1.98%、基準日 2026 年 6 月 30 日）を所有する当社の株主であります。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(9) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態			(単位：百万円)
決算期	2023 年 12 月期 (連結)	2024 年 12 月期 (連結)	2025 年 12 月期 (連結)
純資産	769,300	856,344	939,180
総資産	2,480,472	3,048,935	3,506,068
営業収益	446,383	591,615	727,447
営業利益	146,178	163,360	186,826
経常利益	137,437	154,329	172,927
親会社株主に帰属する当期純利益	94,625	102,341	114,334

4. 日程

(1) 取締役会決議日	2026 年 9 月 18 日
(2) 契約締結日	2026 年 9 月 18 日 (予定)
(3) 業務提携開始日	2026 年 9 月 18 日 (予定)

5. 今後の見通し

本資本業務提携が当期の当社業績に与える影響は軽微であります。今後、業績に重要な影響を与える事象が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上