

報道関係者各位

2025年3月19日

ミガロホールディングス株式会社

## ミガログループ、DXYZの顔認証IDプラットフォームFreeiDから新サービス登場 施設予約サービス「FreeiD Reserve」提供開始 ～レジデンシャルオフィスや個室ブース等で導入スタート～

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535)のグループ会社 DXYZ 株式会社(本社：東京都新宿区、取締役社長：木村 晋太郎、以下「DXYZ」)は、DXYZの顔認証IDプラットフォームFreeiDを活用した施設予約サービス「FreeiD Reserve」を2025年3月より提供開始したことをお知らせします。

施設の登録・予約だけでなく、オンライン決済機能を搭載することで、当日はスムーズな利用が可能となります。日東工業株式会社(本社：愛知県長久手市、取締役社長 黒野 透、以下「日東工業」)が開発した個室ブース「PRIVATE BOX®」※1との連携も実現しました。

尚、安田不動産株式会社が開発したレジデンスとオフィスが共存する複合賃貸物件 The glow Mita※2でのサービス提供も開始しています。

※1 「PRIVATE BOX®」公式HP：<https://www.nito.co.jp/guide/privatebox/>

※2 The glow Mita 公式HP：<https://www.yasuda-re.co.jp/the-glow-mita/>



### ■ 「FreeiD Reserve」の概要

グループ会社のDXYZが開発提供している顔認証IDプラットフォームFreeiDによる施設予約サービス「FreeiD Reserve」は、会議室などの施設予約ができる非常にシンプルで使いやすく、FreeiD アプリ上にアイコンが追加され、同アイコンをタップすると利用可能になるサービスです。FreeiD から各施設の登録・予約・決済ができます。施設利用料の支払いは、クレジットカード払いと、法人利用の場合には請求書払いも可能で、当日は顔認証によるスムーズな利用が可能となります。

キャンセルポリシーも設定ができ、無断キャンセルや理由のない直前でのキャンセルを抑止し、キャンセル発生時にはキャンセル料の徴収も可能なため、より安心な施設運営が可能となります。

今後、マンションのパーティールームやゲストルームなどの共有設備、オフィスの会議室や個室ブース、フィットネスジムや各種シェアサービスなど、様々な施設へ導入展開してまいります。

## ■ 「FreeID Reserve」の利用方法



## ■ 「The glow Mita」への導入

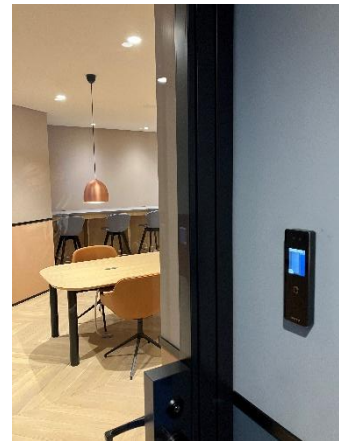
安田不動産株式会社が開発したレジデンスとオフィスが共存する複合賃貸物件 The glow Mita（以下、本物件）は、エントランス、宅配ボックス、エレベーター、専有部まで FreeID を導入し「オール顔認証」を実現しています※3。

今回、本物件のワーキングラウンジとミーティングルーム 2 部屋に「FreeID Reserve」を導入しました。本物件の入居者は FreeID から施設を予約すると当日は顔認証でスムーズにご利用いただけます。

※3 安田不動産で初のオール顔認証物件 DXYZ の顔認証プラットフォーム「FreeID」を導入 ([2024.01.15 リリース](#))

### 【物件概要】

- ・所在地：東京都港区三田三丁目 3 番 5（住居表示）
- ・交通：都営三田線・都営浅草線「三田駅」徒歩 5 分  
JR「田町駅」徒歩 7 分
- ・構造：鉄筋コンクリート造地上 12 階建
- ・賃貸面積：約 20 ㎡～約 64 ㎡（2～3 階：事務所 7 区画）  
約 29 ㎡～約 64 ㎡（4～12 階：住宅 44 戸）
- ・竣工：2025 年 2 月末
- ・入居開始：2025 年 3 月



▲ ワーキングラウンジ

## ■ 個室ブース「PRIVATE BOX®」について

日東工業の「PRIVATE BOX®」は、換気・防犯・防音・防火に配慮しながら、1人で集中して作業できる快適空間を実現します。事務所などの共有スペースに設置することが可能です。外形寸法は幅 1200×高さ 2275×奥行 1100 ミリメートルで、LED 照明、USB ポート付きコンセント、テーブルなどを備えています。

今回、グループ会社 DXYZ の「FreeID Reserve」と「PRIVATE BOX®」が連携し、FreeID から予約すると、予約した日時で顔認証での扉の解錠ができるようになりました。本連携により、働く人たちの更なる「安心」と「快適」を実現してまいります。

PRIVATE BOX®は、日東工業株式会社の登録商標です。



▲ PRIVATE BOX®

## ■ 「FreeID Reserve」の主な利用者別機能

### 施設管理者（予約可能な施設の管理者）

- ・施設管理：施設情報登録（物件概要、予約利用条件、利用料）
- ・ユーザー管理：ユーザー登録用 QR コードの発行、ユーザー一覧・詳細の確認・削除
- ・予約管理：予約一覧・詳細の確認、予約のキャンセル・削除の実行
- ・テナント管理：テナント及びテナント管理者の登録・削除

### テナント管理者（施設を法人利用するテナントの管理者）

- ・テナント情報管理：決済用クレジットカードの登録
- ・テナントユーザー管理：ユーザー登録用 QR コードの発行、ユーザー一覧・詳細の確認・削除
- ・予約管理（テナントユーザーの予約のみ）：予約一覧・詳細の確認、予約のキャンセル・削除の実行

### ユーザー（施設を予約利用するユーザー）

- ・ユーザー情報管理：氏名・電話番号・メールアドレスの登録、決済用クレジットカードの登録
- ・施設追加機能：QR コード読取りで施設を追加
- ・予約機能：施設を選択後に日時を指定し、予約を登録・キャンセル

## ■ 顔認証プラットフォーム「FreeID」について



ミガログループの DXYZ が開発提供している顔認証 ID プラットフォーム「FreeID」は、1度顔を登録するだけで、日々の暮らしの様々な行動（「入退・本人確認・決済」等）を顔認証でつなぎ、鍵や財布を持たずに『顔だけで、世界がつながる。』を実現します。

多種多様な顔認証 AI との連携が可能のため、利用シーンごとに最適な顔認証 AI のご提供が可能です。



現在、「FreeiD」は、マンション、オフィス、テーマパーク、ゴルフ場、保育園等に顔認証サービスを開発提供しており、特にオフィスサービスでは、「顔だけで、働く」を実現するため、従業員のオフィスでの入退の他、来訪者の受付などを顔認証で実現させ、社員証のいないオフィス運営をご提供しております。また、顔認証決済「FreeiD Pay」<sup>※4</sup>やマイナンバーカード連携サービス<sup>※5</sup>も実証事業を進めております。

※4 イオンモール常滑において、「顔だけで、買い物。」顔認証 ID プラットフォーム FreeiD の実証事業を開始  
～イオンマークのカードを活用した顔認証決済サービス「FreeiD Pay」等を提供～ ([2025.01.23 リリース](#))

※5 「マイナンバーカード連携 顔だけで、市民サービス」顔認証受付の実証事業を亀岡市と実施 ([2024.01.24 リリース](#))

ミガロホールディングスグループは、グループ会社 DXYZ と今後も顔認証プラットフォームを使用したスマートシティソリューションの提供など、リアルとデジタルの融合を加速する新しいビジネスを創造し、リアルな世界の様々なサービスをデジタルの世界で繋げていきます。

## 【DXYZ 株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階  
代表者 : 取締役社長 木村晋太郎  
事業内容 : 顔認証プラットフォーム事業、DX 推進支援事業、システム受託開発事業  
会社 HP : <https://dxyz.co.jp/>  
「FreeiD」ホームページ <https://freeid.dxyz.co.jp/>

## 【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階  
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖  
上場市場 : 東京証券取引所プライム市場  
事業内容 : グループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務  
会社 HP : <https://www.migalo.co.jp/>

### <本件に関するお問い合わせ先>

ミガロホールディングス株式会社 広報担当  
Tel : 03-6302-3627 Mail : [ir.info@migalo.co.jp](mailto:ir.info@migalo.co.jp)