

Rebase、国土交通省「二地域居住先導的プロジェクト実装事業」採択の 「川島町二地域居住施策推進コンソーシアム」に参画

埼玉県川島町で、滞在拠点・副業の場づくりを起点に二地域居住の裾野拡大を目指す

株式会社Rebase（本社：東京都渋谷区、代表取締役：佐藤 海、以下Rebase）は、「川島町二地域居住施策推進コンソーシアム」に参画し、二地域居住施策の調査・実証事業を実施します。本コンソーシアムは、りそなグループの地域デザインラボさいたま（社長：園田 孝文、以下ラボたま）を代表企業として、埼玉県川島町（町長：藤間 隆）、パーソルテンプスタッフ株式会社（代表取締役社長：木村 和成）、パーソルビジネスプロセスデザイン株式会社（代表取締役社長：市村 和幸）と共に組成しています。

本取り組みは、国土交通省「二地域居住先導的プロジェクト実装事業^(※)（令和7年度補正予算）」に採択されました。

川島町二地域居住施策推進コンソーシアム



事業取り組み

在層ニーズ・効果的なアプローチ手法調査

まちの課題を“なりわい”化

3タイプ住まいの利活用調査

持続的な取り組みに向けた体制確立・計画への反映

(※) 自治体や民間事業者等による先導的な二地域居住の取り組みを国が支援し、全国展開可能なモデル構築を図る事業

■ 取り組みの概要

近年、テレワークの普及や働き方の多様化を背景に、「二地域居住」という暮らし方への関心が広がりつつあります。一方で、地域に点在する空き家や企業寮、公営住宅などは十分に活かされておらず、二地域居住者が気軽に滞在し、地域の人たちとつながれる場はまだまだ少ないのが現状です。そのため、「やってみたい」という気持ちはあっても、最初の一步を踏み出せずにいる人が数多く存在しています。

本事業では、こうした潜在層のニーズを的確に捉えながら、「仕事（なりわい）」「住まい」「官民連携」を一体で設計するモデルの構築を進めます。二地域居住を一部の人の特別な選択肢にとどめず、誰もが日常の延長で踏み出せる働き方・暮らし方の一つへ、その裾野を広げていくことを目指します。

■ 事業内容

(1) 二地域居住者の潜在層ニーズ・効果的なアプローチ手法調査

二地域居住に興味があるものの実践に至っていない潜在層のニーズと、効果的な情報内容・伝達手法について、金融機関・総合人材サービスグループのネットワークを活かした調査を実施。二地域居住者の交通費や滞在費、インターネット環境など、実践上の課題や費用負担に関するニーズを把握し、支援のあり方について検証します。

(2) 地域課題を起点とした「仕事（なりわい）」の創出

行政や地域企業・事業者が抱える課題を整理し、二地域居住者が複業的に関与できる仕事・プロジェクトとして具体化します。これにより、二地域居住者が地域に関与するきっかけを創出し、関係人口の定着につなげます。

(3) 二地域居住者向け住まいの利活用調査

空き家・企業寮・公営住宅などについて、二地域居住者向け滞在拠点としての利活用の可能性を調査します。あわせて、レンタルスペース化を通じた不動産の稼働率向上と、二地域居住者の働く場・副業実現の場としての双方の機能提供に関しても検証を行います。

■ コンソーシアムメンバーの役割

企業名	役割
地域デザインラボさいたま (コンソーシアム代表企業)	官民連携体制の構築を含むコンソーシアム運営の全般、各フェーズにおける本事業の方針整理・調整、住まい利活用・モニター実証
川島町	特定居住促進計画の推進、地域における各種調整
パーソルテンプスタッフ	まちの課題の仕事化における地域内企業の調査・マッチング業務
パーソルビジネスプロセス デザイン	潜在層ニーズに関するデータ調査・可視化、二地域居住ニーズ者のジャーニーおよび計画策定、観光起点での二地域居住施策検討
Rebase	レンタルスペースのマッチングプラットフォーム「instabase（インスタベース）」の運営知見を活かした、遊休資産の滞在・コワーキング拠点化に向けた調査・実証

本事業を通じて、川島町における新たな人の流れと経済循環を創出し、持続可能な地域モデルの構築を目指します。

Rebaseは、インスタベースの運営知見を活かし、空き家・企業寮・公営住宅などの遊休資産を、二地域居住者が滞在しながら働き、副業にも取り組める場として整備・利活用する役割を担います。住まいを泊まるだけの場所にとどめず、働く・集う・つながる場として時間貸しで開放する仕組みづくりを通じて、「滞在しながら働ける場所がない」「地域とつながるきっかけがない」といった二地域居住の実践ハードルを下げ、関心はあっても踏み出せなかった方々が一步を踏み出せるよう、二地域居住の裾野を広げてまいります。

<本件に関するメディアお問い合わせ先>

株式会社Rebase 広報/PR 大塚

press@rebase.co.jp / 070-1227-8233

地域デザインラボさいたまについて

埼玉そな銀行の100%子会社として、これまでの金融の枠組みを超えた発想や挑戦により、地域の未来をプラスにできるよう、地域課題の解決や地域の魅力発信に取り組んでいます。共創社会のハブとして新たな価値創出に挑戦し、皆さまとともに埼玉県が目指す「日本一暮らしやすい埼玉」の実現に貢献してまいります。

URL：<https://www.saitamaresona.co.jp/labtama>

パーソルテンプスタッフ株式会社について

パーソルテンプスタッフ株式会社は、人材派遣、紹介予定派遣、アウトソーシングなどの人材サービスを提供しています。2017年7月より、テンプスタッフ株式会社からパーソルテンプスタッフ株式会社へ社名変更。パーソルグループは、「はたらいて、笑おう。」をグループビジョンに、グループの総力をあげて、労働・雇用の課題解決を通じ、持続可能な社会の実現に貢献していきます。

URL：<https://www.tempstaff.co.jp>

パーソルビジネスプロセスデザイン株式会社について

パーソルビジネスプロセスデザイン株式会社は、プロセスデザイン力や組織・人材マネジメント力、人材育成力の3つの力に、AIなどのテクノロジーを掛け合わせ、お客様の課題に寄り添ったBPOサービスを提供しています。「あらゆる仕事と組織を革新し、より良いはたらく環境があふれる社会をつくる」をミッションに掲げ、組織が目指す未来を実現し、はたらく人が活躍できる社会づくりに貢献してまいります。パーソルグループは、「はたらいて、笑おう。」をグループビジョンに、人と組織にかかわる多様な事業を通じて、持続可能な社会の実現とSDGsの達成に貢献していきます。

URL：<https://www.persol-bd.co.jp>

「instabase」について

インスタベースは、日本最大級のレンタルスペースのマッチングプラットフォームです。貸し会議室、セミナー会場、レンタルスタジオ、レンタルキッチン、レンタルサロンなど、30分間からどなたでも簡単に予約できるレンタルスペースを全国で47,000件以上掲載しています。年間サイト訪問者数は、3,200万人を超え、幅広い年代の方々にご利用いただいています。

公式サイト：<https://www.instabase.jp>

法人向けプラン「instabase for Business」：<https://go.instabase.jp/business>

株式会社Rebase 会社概要

Rebaseは「Where It Starts / ことのはじまり」をビジョンとして掲げ、世界中の至るところで様々な「こと」が生まれ、あふれている状態を目指します。そのために、「Get Together / 和をひろげる」をミッションとし、人が集い、出会い、交流することで「和」を広げていきます。

コミュニティイベントサービス「[TOIRO](#)」で集うきっかけを生み出し、レンタルスペースのマッチングプラットフォーム「[instabase](#)」で集まる場を提供しています。

会社名：株式会社Rebase

所在地：東京都渋谷区神宮前5-52-2 青山オーバルビル3F

代 表：代表取締役 佐藤 海

会社設立：2014年4月

事業内容：マッチングプラットフォーム事業

URL：<https://www.rebase.co.jp>

会社説明動画▶は[こちら](#)