



2026 年 9 月 24 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 シ ー テ ィ ー エ ス
代 表 者 名 代 表 取 締 役 横 島 連
社 長 執 行 役 員
(コード番号：4345 東証プライム)
問 合 せ 先 上 席 執 行 役 員 北 原 巻 雄
経 営 管 理 本 部 長
(TEL. 0268-26-3700)

【SAP】建設業特化型 AI エージェント「SAP マインド」 サービス提供開始に関するお知らせ

当社は、報道機関向けにプレスリリースを行いましたので、お知らせいたします。

建設 ICT の専門企業として、全国の建設現場の課題解決を支援する株式会社シーティーエス（本社：長野県上田市、代表取締役 社長執行役員：横島 連）は、現場業務支援サービスの新サービスとして、建設業特化型 AI エージェント「SAP マインド」を、2026 年 10 月 1 日より提供開始いたします。

当社が提供する SAP の新サービスである、建設業に特化した AI エージェント「SAP マインド」は、RAG（検索拡張生成）機能を用いて、施工計画書の自動下書きや法令・技術基準に関する相談等に活用できるサービスです。

今後は、当社が提供する SAP の機能拡張を図るとともに、法令・施工計画分野における AI 活用を通じて、建設現場の生産性向上および人手不足といった社会課題の解決に貢献してまいります。

詳細につきましては、次ページ移行のプレスリリースをご参照ください。

なお、本件が当社の 2027 年 3 月期連結業績に与える影響は軽微です。

以上

報道関係者各位

2026年9月24日

株式会社シーティーエス

深刻化する建設業の人手不足、生産性向上へ

建設業特化型 AI エージェント「SAP マインド」を 10 月 1 日より提供開始

～法令・技術基準を RAG で標準搭載、データ整備の手間なく相談・下書き作成が可能に～

建設 ICT の専門企業として、全国の建設現場の課題解決を支援する株式会社シーティーエス（本社：長野県上田市、代表取締役 社長執行役員：横島 連、以下 CTS）は、現場業務支援サービス「サイトアシストパッケージ（SAP）」の新サービスとして、建設業に特化した AI エージェントサービス「SAP マインド」を、2026 年 10 月 1 日より提供開始します。

建設業特化型 AI エージェント

SAP マインド

建設現場の現場代理人の仕事を
AI エージェントがそばで支えます

FFC
Fileforce for Construction
安全・確実に、データをつなぎ、
建設を支えるクラウド基盤

- 図面
- 写真
- 書類・台帳
- 過去の記録

すべてのデータを
安全に保存・共有

今日の段取りを提案します。
資材の搬入時間に注意し、
配筋検査の準備を進めましょう。

SAP マインド

SAP マインド
建設業特化型 AI エージェント

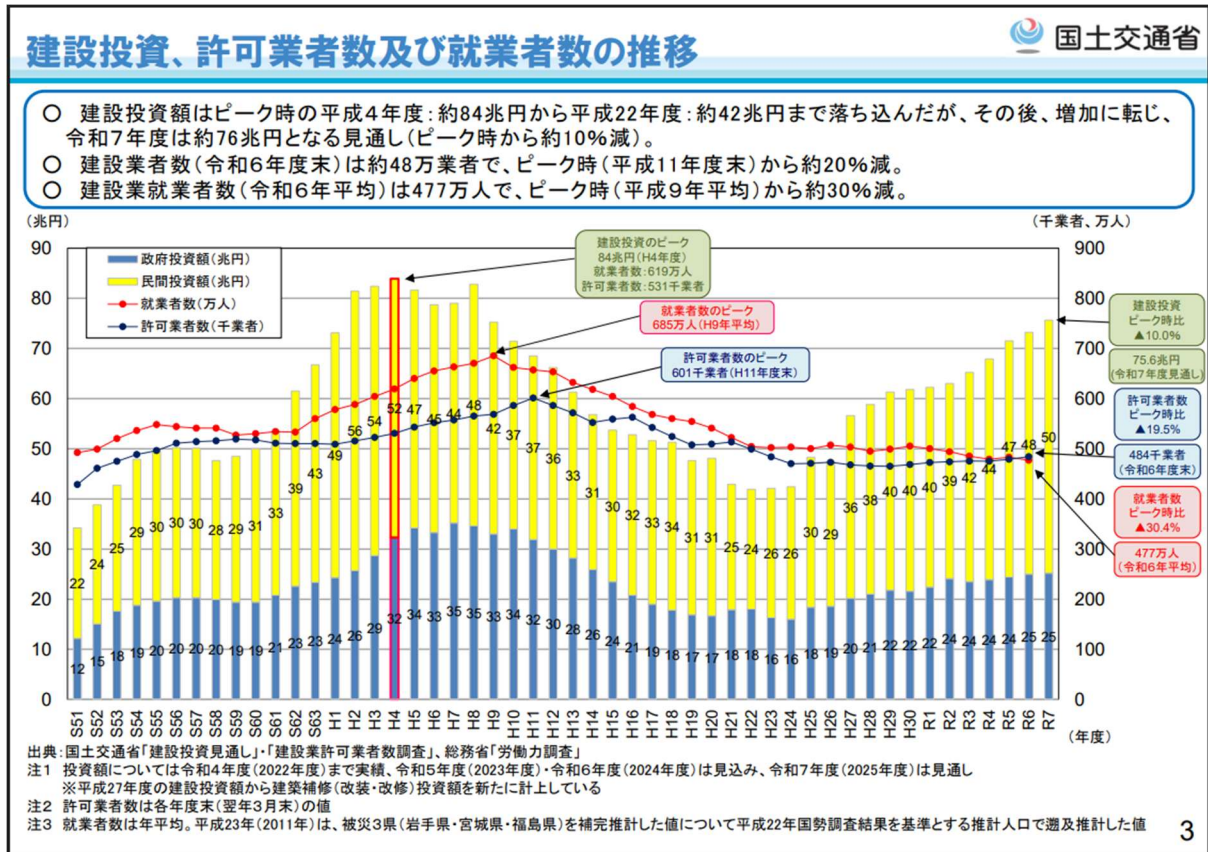
- 施工計画書・施工体制台帳の
作成をサポート
過去データやテンプレートを活用し、
書類作成の下書きを支援します
- 法令 Q & A に対応
建設業の法令・技術基準に関する
質問に根拠を示して回答し、
コンプライアンスをサポート
- 会社の知見が、
そのまま回答の根拠に
Fileforce に蓄えた過去書類や実績を
もとに、AI が根拠を示して回答します
- その日の段取りを
的確に教えてくれる
天候や工程、搬入予定などを考慮し、
スケジュールと注意点を提案します

FFC をベースに、データと AI をつなぐ。建設現場の生産性を最大化

（建設現場での「SAP マインド」活用イメージ）

■深刻化する建設業の担い手不足

建設業就業者数は、ピーク時（平成9年平均）の685万人から令和7年には478万人まで、約30%減少しています。さらに55歳以上の就業者が全体の36.6%を占めるなど高齢化も進んでいます。中でも直接施工を担う技能者は455万人から296万人へと大きく減少した一方で、建設投資額はバブル崩壊後の底（平成22年度：約42兆円）から増加に転じ、令和7年度は約76兆円となる見通しで、需要は回復基調にあります。人手が減る一方で建設需要は増加するという構造的なミスマッチが生じており、大幅な生産性向上を求められる施工管理を担う技術者は41万人前後とほぼ横ばいで推移しており、技術者・現場代理人一人あたりが担う現場の範囲や管理業務の負荷は相対的に増えています。施工計画書の作成や法令確認といった技術者が担当する業務の効率化が急務となっています。



出典：国土交通省「建設業を巡る環境について」参考資料集（令和8年4月3日）

https://www.mlit.go.jp/tochi_fudousan_kensetsugyo/const/content/001994097.pdf

■「SAP マインド」について

「SAP マインド」は、建設業に特化したAI エージェントサービスです。建設業として必須の法令・技術基準に関する情報をRAG（検索拡張生成）の形で標準搭載しており、建設技術者は共通データの整備などの事前準備に手間をかけることなく、施工計画書の自動下書きや法令・技術基準に関する相談などをすぐに活用できます。



（法令 Q&A:パソコン画面の例）



（法令 Q&A：スマホ画面の例）

■主な特徴

- ・ 施工計画書の自動下書き作成：発注図書・WBS と連携し、施工計画書の下書きを短時間で作成（自社検証環境における計測値では約 15 分）
- ・ 法令 Q&A／技術 Q&A：関連する法令・技術基準の根拠条文を示しながら質問に回答
- ・ 「Fileforce for Construction」との連携：関連データを一元管理し、SCS 評価制度への対応もしやすくなります

■提供概要

提供開始日：2026 年 10 月 1 日

対象顧客：まずは既存の FFC ご利用企業向けに提供

価格：当社担当までお問い合わせください

■今後の展開

CTS は、「SAP マインド」を法令・施工計画に関する相談・下書き支援にとどまらず、工程管理・原価管理・品質管理・安全管理・環境管理など、施工管理のあらゆる局面をカバーする AI エージェントへと発展させることを目指して、今後も機能拡張を順次進めてまいります。

■建設 ICT ソリューションのさらなる進化へ

当社は、建設現場向けに現場業務支援サービス「サイトアシストパッケージ（略称 SAP（サップ））」を中心に、建設現場で扱う複数のデータや情報を統合し素早く共有することにより、遠隔業務支援や作業分担を効率的に実施するためのツールや環境を提供してまいりました。SAP の新サービスである「SAP マインド」は、現場業務をさらに効率化し、建設 DX（デジタルトランスフォーメーション）の実現を力強く支援してまいります。



【会社概要】

社名：株式会社シーティーエス

本社所在地：長野県上田市古里 115

代表取締役 社長執行役員：横島 連

設立：1972 年 4 月 11 日

ウェブサイト：<https://www.cts-h.co.jp>

TEL：0268-26-3700（代表）

FAX：0268-26-2102（代表）



本社社屋

■株式会社シーティーエスについて

1972 年の創業以来、土木・建設業界及び測量業界のお客様向けに、測量計測機器の販売・保守、ならびにシステム機器や測量計測機器のレンタル事業を展開してまいりました。「全国の建設現場の課題を、デジタルデータサービスと測量計測システムを中心に、身近なサポートで解決する」ことを理念に掲げ、建設 ICT の専門企業として、調査・設計・施工・維持管理・修繕に至る建設生産システム全体の効率化・高度化に取り組んでいます。『ハードを主体とした IT インフラのレンタル企業』から『データ・情報関連サービスを統合的に提供する企業』への変身を中期経営方針として見据え、官公庁市場に向けたクラウド映像ソリューションの提供等を通じて、全国規模でのネットワーク構築と現場の見える化、情報・データ利活用の推進を目指しています。

プレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/119586

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社シーティーエス 広報担当 北島

TEL：080-5147-4277

E-mail：kouhou@cts-h.co.jp