

PRESS RELEASE

報道関係各位

2025 年 9 月 30 日

ニフティライフスタイル株式会社

<https://niftylifestyle.co.jp/>

2 年連続二冠達成！ニフティ不動産が「掲載物件情報数」「こだわり条件数」で
No.1 を獲得

サービス開始 25 周年を迎え、国内最大級の不動産情報検索サービスとして進化を加速



ニフティライフスタイル株式会社（本社：東京都中野区、代表取締役社長：成田 隆志、証券コード：4262）が運営する「ニフティ不動産」は、日本マーケティングリサーチ機構による調査において、不動産物件情報検索サイトとして、「掲載物件情報数」および「こだわり条件数」において No.1 を獲得し(※1)、2 年連続で二冠達成した(※2)ことをお知らせいたします。

さらに、2025 年 4 月にはサービス開始から 25 周年を迎え(※3)、累計 1,200 万ダウンロードを突破した公式アプリを有するなど、圧倒的な情報量と利便性を兼ね備えた国内最大級の不動産情報検索サービスであることが改めて裏付けられました。

●二冠を支える圧倒的情報量と柔軟な検索機能

「ニフティ不動産」は、国内の有名不動産サイトに掲載されている物件情報を一度にまとめて検索でき、掲載物件情報数は 1,400 万件超に上ります。複数のサイトを行き来する必要がなく、一括で比較検討が可能です。

さらに、重複物件を自動判別・整理する独自システムを備え、検索結果の煩雑さを解消。正確かつ快適な住まい探しを実現し、ユーザーから高い支持を得ています。

また、「ペット相談」「楽器相談」「宅配ボックス」「高齢者歓迎」「オール電化」など、多様化するニーズに応える 150 以上の「こだわり条件」を設定。住まい探しを効率化し、一人ひとりのライフスタイルに寄り添った物件選びを可能にしています。

・ニフティ不動産について

<https://myhome.nifty.com/brand/>

●累計 1,200 万 DL 突破！住まい探しを加速する公式アプリ

「ニフティ不動産アプリ」は、累計 1,200 万ダウンロードを突破（2025 年 3 月時点）。賃貸版と購入版の 2 種類を展開し、利用目的に応じて最適な検索体験を提供しています。

直感的に操作できる UI/UX に加え、価格変更や人気物件を逃さず知らせる通知機能、複数写真をまとめて閲覧できる表示機能を搭載。忙しい日常の隙間時間でも最新物件を効率よくチェックでき、理想の住まいに早く出会えるアプリとして評価されています。

・ニフティ不動産アプリについて

<https://myhome.nifty.com/apps/>

●新生活を後押しする「特典プログラム」

「ニフティ不動産」は、住まい探しを人生の大きな意思決定と位置づけ、当社サービスを利用して不動産の購入や賃貸のご成約をされた方を対象に「特典プログラム」を展開中です。毎月抽選で最大 30,000 円分のデジタルギフトを進呈し、家具や家電の購入や引っ越し費用など、新生活の準備を幅広くサポートしています。

物件探しから成約、そして新生活のスタートまでを一貫して支援する仕組みとして、多くの利用者から支持をいただいています。

・特典プログラムについて

https://myhome.nifty.com/campaign/cashback_pgm/

「ニフティ不動産」は、サービス開始 25 周年、累計 1,200 万ダウンロード突破、そして 2 年連続二冠という実績により、国内最大級の不動産情報検索サービスとしての価値を証明しました。

今後も人生のあらゆる場面で最適な住まい選びを支える存在であり続けるため、ユーザー視点に立った改善と進化を重ね、理想の住まいとの出会いを実現してまいります。

※1：大手不動産物件情報検索サイト 26 社を対象に各サイトを調査し、その合計数で比較・確認した結果による

調査概要：2025 年 5 月期_不動産物件サイトにおける市場調査

調査機関：日本マーケティングリサーチ機構

※2：2024 年 7 月期調査（2024 年 4 月 8 日～7 月 16 日実施）に続き 2 年連続

※3：2000 年 4 月に当社「ニフティ不動産」の前身である WEB サービス「Myhome@nifty」の提供を開始

＼Because／ニフティ不動産

「ニフティ不動産」は、有名不動産サイトに掲載されている物件情報数 1,400 万件以上（2025 年 5 月現在）を束ねる国内最大級の不動産物件情報検索プラットフォームです。豊富な情報の中から、外観・間取り・地図・路線など、さまざまな探し方ができることが特長で、通知設定により、希望条件に合う新着物件をタイムリーにチェックすることも可能。便利なスマホアプリも提供しており、ユーザーのみなさまの理想のお部屋探しを支援しております。

・＼Because／ニフティ不動産：<https://myhome.nifty.com/brand/>

・ニフティ不動産公式サイト：<https://myhome.nifty.com/>

・注目の街ベスト 100！年間ランキング 2025 | 賃貸

関東版 <https://myhome-style.com/column/rent/250127431625/>

関西版 <https://myhome-style.com/column/rent/250206433704/>

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】

ニフティライフスタイル株式会社 担当：押火、横山

<https://support.niftylifestyle.co.jp/hc/ja>

※製品名、サービス名などは一般に各社の商標または登録商標です

※内容は発表日現在のものです。予告なしに変更されることがあります