

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2026 年 8 月 3 日

会 社 名 日本情報クリエイト株式会社
住 所 宮崎県都城市上町 1 3 街区 1 8 号
代表者名 代表取締役 社長 渡邊 良
TEL : 0986-25-2212

不動産書類を入れるだけで使えるデータに AI-OCR×ストレージ×賃貸革命連携サービス「AI Kamigakari」を 2026 年 8 月 1 日にプレリリースいたしました

～電子帳簿保存法対応と業務効率化を同時にサポート～

不動産テックを推進する日本情報クリエイト株式会社（本社：宮崎県都城市、代表取締役社長：渡邊 良、証券コード：4054、以下「日本情報クリエイト」）は、不動産会社様向け AI-OCR ストレージサービス「AI Kamigakari」を、2026 年 8 月 1 日（土）にプレリリースいたしました。なお、正式リリースは 2026 年 9 月を予定しております。

PDF をアップロードするだけで、AI-OCR が書類を自動解析・分類し、電子帳簿保存法に対応した形式で保管まで完結します。不動産現場で長年続いてきた「書類を探す・見ながら入力する」という手作業を大幅に軽減し、データ活用を前提とした新しい業務フローへの転換を実現します。



The graphic features a dark blue folder icon with a green checkmark and the text 'AI Kamigakari' in a bold, dark blue font. Below this, the headline '不動産書類を、入れるだけで使えるデータに。' is underlined. The main body text describes the service as a drag-and-drop solution for various documents, powered by AI-OCR and storage, and compatible with the 'Lease Revolution' partnership. It promises a streamlined workflow from document management to business utilization. At the bottom, two call-to-action buttons are displayed: '2026年8月1日 プレリリース!!' (Pre-release!!) and '2026年9月 正式リリース予定!!' (Official release planned!!). The background includes a laptop screen showing a data interface and a floating document titled '契約書' (Contract).

AI Kamigakari

不動産書類を、入れるだけで使えるデータに。

契約書・重要事項説明書・請求書等の各種書類を
ドラッグ&ドロップするだけ。
AI-OCR × ストレージで保管・活用。
さらに賃貸革命との連携も可能。
書類管理から業務活用まで、一気通貫で実現します。

2026年8月1日 プレリリース!!

2026年9月 正式リリース予定!!

■「AI Kamigakari」導入前後で変わる、不動産業務の現場

不動産業界では、契約書・重要事項説明書・請求書・本人確認書類など多岐にわたる書類管理が日常的に発生します。「AI Kamigakari」の導入により、現場の風景は以下のように変わります。

導入前	導入後
● 書類が散乱し、どこにあるか分からない ● 書類を見ながら手入力・転記が大変 ● 必要書類を探すだけで時間がかかる ● 転記ミスが発生する ● 電子帳簿保存法への対応に不安	● 物件ごとにフォルダを自動整理 ● AI が書類を自動解析・分類 ● 契約書・重説の要約を自動生成 ● CSV で賃貸革命へスムーズに取り込み ● 電子帳簿保存法対応を支援する形式での保管

■「AI Kamigakari」の機能・特長

1.物件ごとにフォルダを自動整理

PDF をアップロードするだけで AI が書類種別を自動推定し、物件ごとに整理されたフォルダを自動生成。「どこに保存したか分からない」という状況を大きく軽減します。(※)

2.AI-OCR による自動解析・分類

契約書・重要事項説明書・請求書などの内容を AI-OCR が自動解析・分類。入力作業を大幅に削減し、業務のスピードと正確性を向上させます。(※)

3. 電子帳簿保存法対応を支援する形式での保管

所定のフォルダ構成で自動保存され、電子帳簿保存法に沿った形式での保存を支援。法対応への不安を軽減し、安心してペーパーレス化を推進できます。

4.契約書・重要事項説明書の要約ファイルを自動生成

AI が重要事項を抽出し、要点をまとめた要約ファイルを自動生成。確認業務のスピード向上と属人化防止を実現します。(※)

5.CSV 自動生成&「賃貸革命」へのスムーズな連携

解析データは CSV 形式で出力可能。当社不動産管理業務支援ソフト「賃貸革命」へ直接取り込みができ、紙を見ながらシステムへ手入力する作業が不要になります。(※)

6.賃貸革命未導入企業でも単体利用可能

賃貸革命を未導入の不動産会社様でも本サービス単体で導入可能。既存システムに依存せず、書類のデジタル管理と電子帳簿保存法への対応が実現できます。

※精度は書類により異なります。

日本情報クリエイトは今後も、AI活用とデータ連携を軸に、不動産業務の自動化・高度化を推進し、不動産 DX の加速を支援してまいります。

※上記内容は開発状況等により変更となる場合がございます。詳細につきましては、順次ご案内いたします。

■日本情報クリエイトについて

日本情報クリエイトは、32年以上にわたる不動産業界向けの IT ソリューション提供を通じて、不動産業界の課題解決を支援している企業です。これからも、業界の発展を支える IT 技術の提供を続けてまいります。

会社名：日本情報クリエイト株式会社 | 東証グロース（証券コード：4054）

代表者：代表取締役社長 渡邊 良

設立：1994 年 8 月 1 日

資本金：734,288,200 円(2026 年 5 月 31 日現在)

所在地：宮崎県都城市上町 13 街区 18 号

URL：<https://www.n-create.co.jp/pr/ir>

※尚、当期業績予想につきましては 2026 年 8 月 13 日に公表予定です。