

会社名 日本情報クリエイト株式会社  
住所 宮崎県都城市上町13街区18号  
代表者名 代表取締役 社長 辻村都雄  
(コード番号: 4054)  
問い合わせ先 取締役 管理部長 瀬之口直宏  
TEL : 0986-25-2212

## 賃貸管理業務のさらなる効率化へ

# 「賃貸革命 11」 2025年8月1日リリース決定!

～ 業務自動化機能を搭載し、操作性を大幅改善 ～

不動産テックを推進する日本情報クリエイト株式会社(本社:宮崎県都城市、代表取締役社長:辻村 都雄、以下「日本情報クリエイト」証券コード:4054)は、賃貸管理ソフト「賃貸革命」シリーズの最新バージョン「賃貸革命 11」のリリース日を2025年8月1日に正式決定しましたことをお知らせいたします。

賃貸管理業務のさらなる効率化を実現!

賃貸革命 11 8年ぶり、待望のバージョンアップ!!

2025年8月1日リリース決定!

8月1日 正式リリース!

賃貸革命 11 不動産管理業務支援ソフト「賃貸革命」シリーズ最新版

CREATE  
日本情報クリエイト株式会社

### ■ 「賃貸革命 11」とは

「賃貸革命 11」は、当社が提供する不動産管理業務支援ソフト「賃貸革命」シリーズの最新版であり、賃貸管理の現場における煩雑な作業を大幅に削減する業務自動化機能を搭載しました。

「賃貸革命 10」は 2017 年にリリースして以来、全国の不動産管理会社様にご利用いただいております。今回の「賃貸革命 11」は約 8 年ぶりのバージョンアップとして、多くのご要望を反映し、操作速度の大幅改善や賃貸管理業務の効率化を叶える様々な機能強化を実施しました。

「賃貸革命 10」からのデータ・帳票の引き継ぎにも対応しており、既存ユーザーはスムーズなバージョンアップが可能です。

## ■ 代表的な新機能

- ・業務漏れや共有漏れを防ぐための機能の搭載

更新費用のもらい忘れや入居申込、入居者からの問合せなど、対応が必要な情報を賃貸革命が自動で通知。重要なメモのポップアップ表示なども可能となります。これにより、業務の対応漏れや担当者間での連携ミスを防ぎ、業務の効率化と抜け漏れ防止を実現します。

- ・ AI OCR を利用した見積書の自動取込

修繕業者からの見積書を PDF で取り込み、控除への入力を簡略化。取り込んだ内容を確認するだけで登録が完了します。

- ・ Excel データ取込

管理物件が増えた際の大量データ登録も、Excel から物件・部屋・契約情報まで一括で取り込みが可能です。

- ・ ご要望を反映した改善機能

一覧検索条件保存、送金ルールの日割り対応、画像登録の簡略化、CSV 出力機能の改善など、多数のご要望に対応しました。

## ■ リリース日について

リリース日：2025 年 8 月 1 日（金）

今後も「賃貸革命」をはじめとする当社サービスを通じて、不動産管理業務の課題解決や業界全体の DX 推進に貢献してまいります。

## ■ 日本情報クリエイトについて

日本情報クリエイトは、不動産の IT パートナーとして 30 年にわたり、自社開発による商品開発や IT ソリューションの提供を通じて、不動産業界の課題解決を支援しています。

### 会社概要

会社名：日本情報クリエイト株式会社 | 東証グロース（証券コード：4054）

所在地：宮崎県都城市上町 13 街区 18 号

代表者：代表取締役社長 COO 辻村 都雄

URL：<https://www.n-create.co.jp/>

※尚、本件が 2025 年 6 月期の業績予想に与える影響はありません。

2026 年 6 月期の業績予想は、2025 年 6 月期の決算短信にて開示します。