



2025 年 10 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社山忠
代表者名 代表取締役 山崎 恭裕
(コード：391A 名証メイン市場)
問合せ先 取締役管理本部長兼財務部長 細江 盛方
(TEL. 052-445-0070)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の定時取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得することについて決議いたしましたのでお知らせいたします。

なお、本件については、名古屋証券取引所の定める固定資産の取得に関する適時開示基準には該当いたしません。なお、有用な情報と判断して任意開示を行うものであります。

1. 取得の理由

当社は、今後の成長戦略の一つとして、本社移転による採用の強化並びにストックビジネスの拡充を計画しております。

当該物件については、名古屋市営地下鉄東山線中村公園駅から徒歩約1分の好立地にあり、予てより計画していた名古屋市内への本社移転を実現するとともに、オフィスビルとしても適しており需要が見込めるものと判断したことから、複合ビルの建設を計画し、取得することを決定いたしました。

2. 物件の概要

物件種類：土地・建物

所 在 地：名古屋市中村区鳥居西通一丁目

交 通：名古屋市営地下鉄 東山線 中村公園駅から徒歩約1分

土地面積：439.66 m² (敷地面積)

建物面積：516.58 m² (延床面積)

3. 取得先の概要及び取得価額

取得先との守秘義務契約により、取得先及び取得価額については公表を控えさせていただきます。

取得価額については、自己資金及び金融機関からの借入による充当を予定しており、今後公表すべき事実が発生した場合には速やかに開示いたします。

なお、当社と取得先との間に、資本関係、人的関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 契約・引渡スケジュール

契約締結日：2025 年 10 月 17 日

物件引渡期日：2025 年 12 月 (予定)

5. 今後の業績に与える影響について

当該物件については、建て替えを計画しており、2028 年 2 月以降の竣工予定でありますので、現時点において 2026 年 4 月期の業績予想に変更はありません。なお、今後公表すべき事実が発生した場合には速やかに開示いたします。

以 上