

2026年6月17日

報道各位

株式会社いい生活

## 「いい生活 Owner」 同一のメールアドレスで複数のアカウントにログイン ～複数の管理会社に委託をしている不動産資産の情報を1回のログインで確認可能に～

不動産業務を網羅するパーティカル SaaS と業務効率化を推進する BPaaS（※1）で不動産市場の DX を推進する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役社長 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）は、「いい生活 Owner」において、同一アドレスで複数アカウントにログインが可能となる機能をリリースしたことをお知らせします。

**新機能リリース** いい生活 Owner

**複数名義でも  
すべての資産を  
まるごと管理**

収支もメッセージも **アプリひとつ** で簡潔

いい生活不動産  
生活太郎  
ガーデンテラス南青山ウエスト棟・イースト棟複合施設、パークサイド・ヴィレッジ  
営業時間: 09:00 - 09:01  
定休日: 毎週水曜 毎月第二火曜 祝日  
ウェブサイト

いい生活不動産  
太郎投資法人  
三井のリパーク新宿5丁目第2暫定駐車場、青葉台ヒルズ・レジデンス、サンハイツ、...

不動産市場に、テクノロジーを **いい生活**

### ■ 背景

不動産オーナーが複数の物件を所有する場合、名義が異なる（個人名義・法人名義など）ケースや、物件ごとに委託先の管理会社が異なるケースは珍しくありません。これまで「いい生活 Owner」では1アカウントにつき1名義のみ対応していたため、複数名義を持つオーナーは名義ごとにアカウントを作

成する必要がありました。アカウントが分散することで、ログインのたびに切り替えが必要となり、収支状況やメッセージを横断的に確認することが困難でした。

この度、複数の名義や管理会社にまたがる物件を持つオーナーでも、アプリのログインは1つに集約する機能をリリースしました。本機能のリリースによって複数の管理会社に賃貸管理を委託する物件オーナーの煩雑なアカウント管理を解消し、各所有物件の収支状況や各賃貸管理会社とのメッセージをまとめて確認できるようになり、所有する不動産資産を管理しやすくなりました。

## ■ いい生活のセキュリティ対策

当社は、以下の3つの柱により、お客様のデータを「構造的」に守り続けています。

### 1. 構造的分離

当社のオフィス（社内環境）と、お客様のデータを管理するデータ金庫（SaaS環境）は「海を隔てた別の島」のように完全に分断されています。万が一、社内PCがウイルスに感染しても、SaaS環境への道を構造的に遮断しているため、二次感染を構造的に遮断しています。

### 2. ゼロトラスト（※2）

「誰も信用しない」ことを前提としたゼロトラストアーキテクチャを採用し、社内アクセスも空港の保安検査レベルで都度検証するモデルを採用しています。多要素認証（MFA）を徹底し、常に厳格な本人確認を実施しています。

### 3. クラウドネイティブ（※3）

RDP（遠隔操作）を利用する方式とは異なり、ブラウザやAPI通信による方式を一貫して採用しています。限定された指示データのみを通し、ウイルスの主要な感染経路となるドライブ共有等の仕組み自体が存在しないため、リスクを構造的に排除しています。

また、いい生活は、情報セキュリティ規格であるISO/IEC 27001（ISMS）をはじめ、クラウドセキュリティ規格であるISO/IEC 27017（ISMS-CLS）、ITサービスマネジメント規格であるISO/IEC 20000（ITSMS）の3つの国際認証を取得し、厳格な運用を続けています。

いい生活は、単なるソフトウェアベンダーではなく、お客様のビジネス継続性を最優先に考える戦略的パートナーとして、今後も「止まらない不動産実務基盤」を提供し続けます。

※1 BPaaS：Business Process as a Service の略でクラウド上で業務プロセスをアウトソーシングすること

※2 ゼロトラスト：「社内ネットワークだから安全」という従来の性善説を捨て、「すべてのアクセスを疑い、その都度検証する」という考え方

※3 クラウドネイティブ：既存のソフトウェアを単にクラウド上の「場所」に置くのではなく、「最初からクラウドで動くことを前提」に設計・構築されたシステムのこと

- **いい生活 Owner** <https://www.es-service.net/service/es-owner/>

「いい生活 Owner」は、賃貸物件の管理会社が、オーナーとスムーズにコミュニケーションを取ることができるアプリです。アプリから収支報告ほか、オーナー毎に有益な情報配信が可能で、オーナーの利便性向上と共に、管理会社側も業務の効率化が図れます。

- **株式会社いい生活 会社概要** <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は「テクノロジーと心で、たくさんのいい生活を」ミッションに掲げ、不動産業務クラウドサービス、不動産プラットフォームサービスを提供する不動産テック企業です。不動産市場の法改正やIT化に迅速柔軟に対応し、不動産業務を網羅するフルラインナップのSaaSで不動産市場のDXを推進しています。いい生活は、不動産市場に関連する企業はもちろん日本各地のエリアに寄り添ったソリューションで、「心地いいくらしが循環する、社会のしくみをつくる」ビジョン実現を目指します。

- 商号： 株式会社いい生活
- 所在地： 東京都港区南麻布五丁目2番32号 興和広尾ビル 3F
- 設立： 2000年1月21日
- 資本金： 628,411,540円（2026年3月末現在）
- 事業内容： 不動産市場向けSaaSの開発・提供

**【本件に関するお問い合わせ先】**

株式会社いい生活 マーケティング本部 広報部

TEL：03-5423-7836（平日9時～18時）

E-Mail：[contact.pr@e-seikatsu.co.jp](mailto:contact.pr@e-seikatsu.co.jp)