



2025年11月25日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長執行役員 千野 和俊  
(コード番号：3772 東証スタンダード)  
問合せ先 執行役員企画部長 村松 慎太郎  
(電話番号 03-6229-2129)

## 子会社による資金調達の実施について

本日、当社の子会社であるリセス・マネジメント株式会社が、金融機関に対して債権譲渡の方式によって資金調達を行うことを当社取締役会ならびに当社子会社取締役会にて決議いたしましたのでお知らせいたします。

なお、譲渡の対象となる債権は、子会社であるリセス・マネジメント株式会社を債権者、当社を債務者とする金銭消費貸借等に係る債権等（以下「本件債権等」といいます。）であります。これに伴って当社は、当該金融機関との間で、当該債権等の内容の変更に係る契約（以下「本件変更合意」といいます。）を行うことを当社取締役会にて決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 1. 本件債権等の譲渡及び本件変更合意書の締結の理由

第一生命ホールディングス株式会社との資本業務提携に伴う事業拡大に向けた資金需要へ対応し、本提携のシナジー実現を加速するための財務基盤の強化を目的とした資金調達を実施するため、当社の子会社であるリセス・マネジメントが当社に対して有する本件債権等を金融機関に譲渡するものであります。

当該譲渡に伴い、当社は、金融機関との間で、本件債権等に係る本件変更合意を行うことといたしました。

### 2. 本件変更合意による変更後の本件債権等の内容

|            |             |
|------------|-------------|
| (1) 契約締結日  | 2025年11月28日 |
| (2) 相手方の属性 | 金融機関 1 社    |
| (3) 債務の元本  | 2,500百万円    |
| (4) 弁済期限   | 2026年 5 月末日 |
| (5) 返済方法   | 期限一括返済      |
| (6) 担保の内容  | 該当事項はありません  |

### 3. 本件変更合意による変更後の本件債権等に付された財務上の特約の内容

- ① 各事業年度の決算期の末日における連結及び単体の損益計算書上の経常損益につき 2 期連続して損失を計上しないこと。
- ② 貸借対照表上の純資産の部の金額を 0 円以上に維持すること。

### 4. 子会社の概要

|               |                  |
|---------------|------------------|
| (1) 名称        | リセス・マネジメント株式会社   |
| (2) 所在地       | 東京都港区赤坂一丁目12番32号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 矢治 健一郎   |

|         |                        |
|---------|------------------------|
| (4)事業内容 | 不動産金融事業                |
| (5)資本金  | 63百万円                  |
| (6)設立   | 2006年4月                |
| (7)持株比率 | ウェルス・マネジメント持株会社 100%出資 |

5. 今後の見通し

本件による2026年3月期の当社連結業績に与える影響は軽微です。

以上