

報道関係者各位

2026年7月14日(火)
株式会社GA technologies**「ITANDI 賃貸仲介」、累計利用者数2,000万人を突破！
～3年連続利用率No.1、賃貸仲介業務のDXでより快適なお部屋探しを実現～**

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産取引をなめらかにするイタンジ株式会社（以下「イタンジ」）は、2026年7月、賃貸仲介の業務支援サービス「ITANDI 賃貸仲介」の累計利用者数が2,000万人を突破したことをお知らせします。



◆ 概要

2026年7月、イタンジが提供する賃貸仲介の業務支援サービス「ITANDI 賃貸仲介」（旧：ノマドクラウド）における累計利用者（エンドユーザー）数が2,000万人を突破しました。

一般的に、賃貸のお部屋探しでは、入居希望者が不動産物件ポータルサイト等で物件を検索し、気に入った物件に対し問い合わせをします。この「反響（問い合わせ、資料請求、内見予約などの具体的なアクション）」を受けた後、不動産賃貸仲介会社（以下、「仲介会社」）は来店・内見への調整や、入居希望者への継続的な物件提案（追客）といった一連の業務を行います。

「ITANDI 賃貸仲介」により仲介会社は、不動産物件ポータルサイト（※1）などからの入居希望者の問い合わせに対して、即座に自動返信での対応が可能になります（物確即レス機能）。本機能は、管理会社が登録したリアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB」の物件情報を連動させることで、空室確認、内見日時の調整、初期費用の概算見積もりを自動化。仲介会社は初回対応で必要な一連のフローを人を介さず完結させることができ、入居希望者は営業時間外であっても即座に問い合わせへの回答を確認することができます（※2）。また、問い合わせのあった物件に入居が決まらなかった場合、入居希望者の希望条件に合わせた別の物件情報を、自動で継続的に提案することが可能です。

さらに「ITANDI 賃貸仲介」は、2025年8月にはAI帳票生成オプション、2025年12月には入居希望者の希望条件にマッチした新着物件の通知機能を提供開始するなど、機能拡充による利便性の向上を続け、3年連続で仲介会社からの利用率No.1（※3）を獲得しています。

イタンジは、不動産業界やその周辺領域をテクノロジーでサポートするインフラ企業となることで、不動産に関わるすべての方々や入居者にとって、安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

◆「ITANDI 賃貸仲介」概要

不動産賃貸仲介会社向けの業務支援サービスです。入居希望者の希望条件に合った物件情報の自動メール送信機能、顧客管理（CRM）・営業管理機能、チャットやLINEでのコミュニケーション機能、入居希望者専用マイページ機能など、賃貸仲介の営業活動に必要な各種機能を備え、業務効率化と顧客満足度の向上に貢献します。3年連続で不動産仲介会社からの利用率No.1（※3）になり、全国の賃貸不動産仲介会社約2,000店舗で導入（※4）されています。

不動産物件ポータルサイトなど（※1）を通じた入居希望者からの物件への問い合わせに対し、自動で空室状況の確認、内見日時の調整、初期費用の概算見積もりなどを行い即座に自動返信をする「物確即レス機能」により、人を介さず初回対応を完結させることが可能です（※2）。



◆ 本サービスに関する不動産会社様からのお問い合わせ

<https://service.itandi.co.jp/contacts/chukai>

（※1）一部対応していない物件ポータルサイトもあります。

（※2）本機能は、ITANDI BBの物件データベースに登録されていない物件ではご利用いただけません。本機能は、オプションです。
関連プレスリリース：https://www.itandi.co.jp/news_posts/853

（※3）出典：リーシング・マネジメント・コンサルティング株式会社「これからの賃貸住宅市場はどう変わる？2025年のトレンド分析」
https://lmc-c.co.jp/_/download/68d4c52af4e4d5016680d76e/lmc-release-20250227.pdf

（※4）2025年10月時点

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 植松 隆

URL：<https://corp.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F

設立：2012年6月

事業内容：

- ・不動産業者間サイトの開発/運営
- ・不動産賃貸業務および不動産売買業務DXサービスの開発/運営
- ・不動産データサービスの開発/運営

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

事業内容：

- ・AI不動産投資「RENOSY」の開発・運営
- ・不動産業界向けBtoBプラットフォーム「ITANDI」の開発・運営
- ・PropTech領域におけるプラットフォーム事業の開発

主なグループ会社：イタンジ株式会社、RW OpCo, LLCなど計32社 ※他、RW OpCo, LLC以下に28社