

アズ企画設計グループ・富士ホーム 収益不動産の第1号案件を取得

東京都心部を中心に、1都3県で不動産販売事業を行う株式会社アズ企画設計(本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)のグループ会社である株式会社富士ホーム(台東区、代表取締役：小川将弘)は、2026年7月31日、江東区亀戸の一棟新築レジを取得しましたのでお知らせいたします。

■ 本物件の特徴と成長戦略との関係

アズ企画設計は、グループ全体での成長を目指す「AtoZ構想」のもと、[新中期経営計画](#)（2027年2月期～2029年2月期）を推進しています。重点施策である富士ホームでの収益不動産事業の強化の第一弾として、蔵前通りに面した新築RC造の本物件を取得しました。

本物件は店舗・住居の双方を備え、角地に位置する駅近のものです。取得価格は10億円以下で、大型物件を扱うアズ企画設計と相互補完しつつ、新規顧客を発掘していきます。

新拠点（城東支社）開設、人材拡充、収益不動産事業の強化という三本の矢で成長戦略を推進する富士ホーム。本物件の売却、第2号案件の仕入等により、今後もアズ企画設計グループとして成長を支えていきます。



本物件外観

※ 本物件の取得に至る経緯や成長戦略の詳細は8月上旬、[IR note](#)で公開予定です。

《株式会社アズ企画設計について》 <https://www.azplan.co.jp>

『空室のない元気な街を創る』という企業理念のもと、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社：東京都千代田区丸の内1-6-2 新丸の内センタービルディング17F

代表者：松本 俊人

事業内容：不動産販売事業 / 不動産賃貸事業 / 不動産管理事業

証券コード：東京証券取引所 スタンダード市場 3490

《IRメール配信サービスを導入しております》

下記URLよりご登録いただくと、当社IRやPRをリアルタイムにメールで受取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmailedelivery/>

※(株)マジカルポケットの提供するメール配信サービスを通じて配信いたします



【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL：pressinfo@azplan.co.jp