

2026 年 8 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂一丁目 11 番 30 号
セントラル・リート投資法人
代表者名 執行役員 武田 直
(コード番号 3488)
資産運用会社名
名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 武田 直
問合せ先 総合企画部長 牧田 英介
TEL: 03-5544-6880

資産運用会社における代表取締役及び投資法人の執行役員の変更に関するお知らせ

セントラル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、2026 年 9 月 1 日開催予定の本資産運用会社の株主総会に取締役 1 名の選任を付議すること、並びに同日付取締役会において代表取締役社長及び代表取締役副社長の変更を付議することを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

また、本投資法人の執行役員である武田直及び本投資法人の補欠執行役員に選任されていた中山達也より、本日付で辞任する旨の届出を受領いたしました。これに伴い、本投資法人の補欠執行役員である牧田英介が、2026 年 9 月 1 日付で新たに執行役員に就任することになりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 本資産運用会社の代表取締役の変更（予定）

氏名	役職（新）	役職（旧）
武田 直	（退任）	代表取締役社長
安藤 和弘	代表取締役社長	代表取締役副社長
小竹 久美子	代表取締役副社長	（新任）

（注 1）本件は 2026 年 9 月 1 日開催予定の株主総会及び取締役会の決議を経て正式に決定されるものであり、就任予定日は同日付となります。なお、上記代表取締役社長及び代表取締役副社長候補者の略歴は別紙 1 をご参照ください。

（注 2）安藤和弘及び小竹久美子は、本資産運用会社の代表取締役社長及び代表取締役副社長にそれぞれ就任した場合、兼職はありません。

2. 本投資法人の執行役員の変更（予定）

（1）就任予定執行役員（就任予定日：2026 年 9 月 1 日）

牧田 英介

（注 1）略歴は別紙 2 をご参照ください。

（注 2）新執行役員である牧田英介は、2025 年 11 月 21 日開催の第 6 回投資主総会において、第二順位の補欠執行役員に選任されています。また、牧田英介は、執行役員に就任後も本資産運用会社の総合企画部長を兼務し、同社の重要な使用人に該当します。

(2) 辞任する執行役員（辞任日：2026年8月31日）

武田 直

(3) 辞任する補欠執行役員（辞任日：2026年8月31日）

中山 達也

（注）補欠執行役員である中山達也は、2025年11月21日開催の第6回投資主総会において、第一順位の補欠執行役員に選任されています。

なお、本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://centralreit.co.jp/>

代表取締役社長候補者の略歴

役職名	氏名	主要略歴	
代表取締役 社長	安藤 和弘	1989年 4 月	名古屋鉄道株式会社 入社
		2015年 7 月	名古屋鉄道株式会社 開発部長
		2017年 7 月	名古屋鉄道株式会社 名駅再開発推進室長
		2019年 6 月	名古屋鉄道株式会社 執行役員 名駅再開発推進室長
		2022年 4 月	名鉄都市開発株式会社 取締役 経営戦略室総括役員 兼 まちづくり事業本部長
		2023年 4 月	名鉄コミュニティライフ株式会社 代表取締役社長
		2025年10月	名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社 取締役
		2026年 4 月	名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社 代表取締役副社長（現任）
		2026年 9 月	名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社 代表取締役社長（予定）

代表取締役副社長候補者の略歴

役職名	氏名	主要略歴	
代表取締役 副社長	小竹 久美子	1989年 4 月	ファーストファイナンス株式会社 入社
		1993年 4 月	株式会社リクルートビルマネジメント（現 株式会 社ザイマックスグループ） 転籍
		2008年 1 月	株式会社ザイマックスビルマネジメント 出向
		2018年 4 月	株式会社ザイマックス 執行役員
		2021年11月	株式会社ザイマックス 常務執行役員
		2022年10月	株式会社ザイマックス関西 取締役
		2024年 4 月	株式会社ザイマックス東海 常務取締役
		2024年 6 月	株式会社ザイマックス関西 執行役員
		2024年 6 月	株式会社ザイマックス東海 常務執行役員（現任）
		2025年 6 月	株式会社ザイマックス不動産投資顧問 常務取締役 （現任）
		2026年 9 月	名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社 代表取締役副社長（予定）

就任予定執行役員の略歴

役職名	氏名	主要略歴	
執行役員	牧田 英介	1997年４月	凸版印刷株式会社（現 TOPPANホールディングス株式会社） 入社
		2002年９月	株式会社寺島不動産研究所 入社
		2006年３月	森トラスト株式会社 入社
		2006年３月	森トラスト・アセットマネジメント株式会社 出向
		2013年９月	ソーラーフロンティア株式会社 入社
		2015年１月	大和不動産鑑定株式会社 入社
		2016年８月	オリックス生命保険株式会社 入社
		2021年４月	東京建物不動産投資顧問株式会社 入社
		2025年４月	名鉄都市開発株式会社 入社
		2025年10月	名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社 出向 同社 公募投資運用部（現 資産運用部） グランドマネジャー
		2026年１月	同社 総合企画部長（現任）
		2026年９月	セントラル・リート投資法人 執行役員（予定）