

2026年3月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂一丁目11番30号
セントラル・リート投資法人
代表者名 執行役員 武田 直
(コード番号 3488)

資産運用会社名
名鉄・ザイマックスアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 武田 直
問合せ先 総合企画部長 牧田 英介
TEL: 03-5544-6880

第三者割当による新投資口発行の払込完了に関するお知らせ

セントラル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2026年3月17日開催の本投資法人役員会において決議いたしました、第三者割当による新投資口発行（以下「本第三者割当」といいます。）に関し、本日払込が完了いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本第三者割当の詳細につきましては、2026年3月17日付「第三者割当による新投資口発行に関するお知らせ」をご参照ください。

記

1. 新投資口発行要領

- | | |
|----------------|--------------------|
| (1) 発行新投資口数 | 13,140口 |
| (2) 発行価額 | 1口当たり116,027円 |
| (3) 発行価額の総額 | 1,524,594,780円 |
| (4) 申込期間（申込期日） | 2026年3月25日（水） |
| (5) 払込期日 | 2026年3月27日（金） |
| (6) 割当先及び口数 | 名鉄都市開発株式会社 13,140口 |

2. 今回の発行による発行済投資口の総口数の推移

本第三者割当前の発行済投資口の総口数	249,650口
本第三者割当による増加投資口数	13,140口
本第三者割当後の発行済投資口の総口数	262,790口

3. 資金使途

本第三者割当において調達した資金（1,524,594,780円）の具体的な使途は下表のとおりです。

具体的な使途	金額	支出予定時期
2026年3月17日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（「エニシオ名駅（準共有持分10%）」及び「上前津KDビル」の取得並びに「上前津KDビル」の貸借）」に記載の取得予定資産の取得資金及び取得に関する諸費用の一部に充当	1,524,594,780円	2026年3月30日

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://centralreit.co.jp/>