



2025年11月7日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 金 大仲
(コード番号: 3486 東証プライム市場)
問合せ先 執行役員経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権）の販売に関するお知らせ－7物件

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、販売を決定し、売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の販売価格については、販売先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である2024年12月期の売上高の10%に相当する額を超越します。

記

1. 物件概要（7物件（285戸））

No.	所在地	物件内容	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	決済予定期
1	東京都品川区北品川1丁目	共同住宅	286.60	1,459.13	2026年9月
2	東京都江東区亀戸2丁目	共同住宅	166.43	1,186.64	2026年12月
3	東京都台東区浅草橋5丁目	共同住宅	232.20	1,260.55	2026年12月
4	東京都江東区扇橋1丁目	共同住宅	335.37	1,153.95	2026年12月
5	東京都墨田区向島2丁目	共同住宅	377.12	2,409.00	2027年2月
6	東京都品川区東中延2丁目	共同住宅	369.02	1,704.20	2027年2月
7	東京都墨田区本所4丁目	共同住宅	307.65	1,049.66	2027年2月

2. 販売先及び取引の概要

販売先及び取引内容の詳細等については、販売先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社と販売先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

3. 販売日程

2025年11月7日 売買契約締結
2027年2月 引渡・決済完了（予定）

4. 今後の見通し

当該信託受益権の販売については、2026年12月期及び2027年12月期に売上計上予定です。

以上