

2026年1月9日

各 位

不動産投資信託証券発行者

スター・アジア不動産投資法人

代表者名 執行役員

加藤 篤志

(コード番号 3468)

資産運用会社

スター・アジア投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長

加藤 篤志

問合せ先

取締役兼財務管理部長

菅野 顕子

TEL: 03-5425-1340

### CDP評価初参加に関するお知らせ

スター・アジア不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、国際的な環境調査・情報開示を行う非営利団体であるCDPが主催するCDP評価に初めて参加し、2025年の評価において気候変動「B」スコア、水セキュリティ「B」スコアを取得しましたので、お知らせします。

記

#### 1. CDP評価の結果

本投資法人は、CDP 2025年評価において、気候変動「B」スコア、水セキュリティ「B」スコアを取得しました。

#### 2. CDPについて

CDPは2000年に英国で設立された、企業や自治体を対象とした世界的な環境情報開示システムを運営する国際環境非営利団体です。毎年実施される環境情報開示とその評価プロセスは、企業の環境情報開示におけるグローバルスタンダードとして広く認知されています。CDP評価は、リーダーシップレベル（A、A-）、マネジメントレベル（B、B-）、認識レベル（C、C-）、情報開示レベル（D、D-）の8段階で付与されます。

CDP評価の詳細については以下のウェブサイトをご参照ください。

<https://www.cdp.net/ja>



#### 3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人及び資産運用会社であるスター・アジア投資顧問株式会社は、投資主利益の最大化を追求するとともに、上場不動産投資法人として社会的役割を果たすことも重要であると認識しています。この認識のもと、不動産投資運用事業を行うに際して、長期的な持続可能性を追求して企業価値

を高め、総合的な競争力を発揮するために、環境 (Environment)・社会 (Society)・ガバナンス (Governance) に、最大限の配慮をしています。今後も、ESG 方針に基づき、環境 (E)、社会 (S)、ガバナンス (G) に対して、一層配慮した取組みを進めてまいります。

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://starasia-reit.com>