



令和3年4月30日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 塙 圭二
(コード番号：3465 東証第一部)
問合せ先 執行役員 経理財務本部長 松澤 修
(TEL. 0495-27-2525)

当社の木材調達の状況について

現在、各報道にありますように、海外での木材需給の逼迫や新型コロナウイルスの世界的な広がりによる木材輸送コンテナ不足等の影響を受け、国内の木造住宅業界においても木材の安定調達が懸念される状況が生じております。つきましては、当社グループにおける主力事業の戸建分譲住宅事業における木材調達状況について、下記の通りお知らせ致します。

記

1. 戸建分譲住宅事業における木材調達状況

当社の戸建分譲住宅事業は、規模において業界トップグループに属しており、今後のさらなる成長戦略を実行するため、従前より当社の資材調達力を活かすことで、複数の調達先からの資材購入、及び資材確保を先行して進めてまいりました。これらの取り組み等により、今期の計画における、本年12月末までの住宅販売計画分につきましては、すでに木材確保は完了している状況となっております。

また、2021年4月13日に、さらなる安定的な木材の確保、SDGs/サステイナビリティへの取り組みを推進するため、当社、株式会社三栄建築設計、株式会社オープンハウスの三社による「一般社団法人日本木造分譲住宅協会」を設立しております。既存の資材調達力に加え、今回の社団法人の取り組みを通じ、国産木材の積極的な活用を推進することによって、来年1月以降も安定的な木材資材の確保を進めてまいります。

2. 当社連結業績への影響について

本件の影響を踏まえた通期の業績予想を今後公表する予定です。また、今後公表すべき事項が生じた場合は速やかに開示いたします。なお、本年4月における当社の分譲住宅の受注額は前年同月比で約2倍に伸張する見込みであり、足元の業績は順調に推移しております。

以上