

2025年11月11日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内二丁目6番1号

いちごホテルリート投資法人

代表者名 執行役員 石井 絵梨子

(コード番号 3463) www.ichigo-hotel.co.jp

資産運用会社名

いちご投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長 岩井 裕志

問合せ先 財務企画部長 和泉 雅大

(電話番号 03-4485-5232)

いちごJリーグ株主・投資主優待 期間限定優待
「2025 Jリーグアウォーズ ご招待チケット」
プレゼントのお知らせ

このたび、いちごJリーグ株主・投資主優待の一環として、横浜アリーナで開催される「2025 Jリーグアウォーズ」のご招待チケットをペアで5名様に、計10枚を抽選式で期間限定優待としてプレゼントさせていただくことといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。ぜひこの機会にご応募ください。

なお、本投資主優待制度において、いちごホテルリート投資法人（以下、「いちごホテル」という。）による費用は発生いたしません。



©J.LEAGUE

1. 「2025 Jリーグアウォーズ」の概要

今シーズン活躍した選手・監督、クラブ、審判等の功績をたたえとともに、最優秀選手賞等の各賞を発表し、受賞者を表彰する年間表彰式「2025 Jリーグアウォーズ」が、横浜アリーナ（神奈川県横浜市）で開催されます。いちごは、トップパートナーとして10枚のチケットをご提供いただけることになりましたので、抽選にてプレゼントいたします。ぜひ奮ってご応募ください。

■ 開催概要

開催日時	2025 年 12 月 11 日（木）16:30 開演 / 18:30 終了（予定）※15:15 開場
場所	横浜アリーナ
内容	2025 明治安田生命 J 1 リーグ各賞の発表、表彰
出席者	各賞受賞者

詳しくは「2025 J リーグアウォーズ」特設サイトにてご確認ください。

www.jleague.jp/awards/2025

■ ご招待チケットについて

- ① 全席指定席です。QR チケットでのご案内になります。
- ② 席種については未定です。
- ③ 座席については基本的には連番となりますが、前後や通路を挟んだ席になる場合があります。
- ④ 未就学児童は、大人 1 名につき 1 名まで無料で入場可能です。ただし、大人のひざの上での観覧となります。

【優待対象者】

「2025 J リーグアウォーズ ご招待チケット」プレゼントへのご応募が可能ないちごホテルにおける優待対象者様は、**2025 年 7 月末時点**の投資主名簿に記載の投資主様となります。

【応募方法および応募期間】

「2025 J リーグアウォーズ ご招待チケット」プレゼントは、以下「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」より、新規登録、ログインを行っていただくことで、ご応募いただけます。

本日 11 月 11 日（火）より応募受付し、11 月 19 日（水）24 時に締め切りとなります。抽選は、締め切り翌日 11 月 20 日（木）を予定しております。

「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」

www.ichigo-jleague.jp



なお、優待サイトのトップページは、株主・投資主様以外の方にも公開しておりますので、ぜひご覧ください。

2. 今後の見通し

2025 年 9 月 16 日付発表の「2025 年 7 月期 決算短信（REIT）」に記載の 2026 年 1 月期の運用状況の予想に与える影響はございません。本優待制度により、日頃よりご支援いただいている投資主様への感謝をお伝えいたします。

以 上